

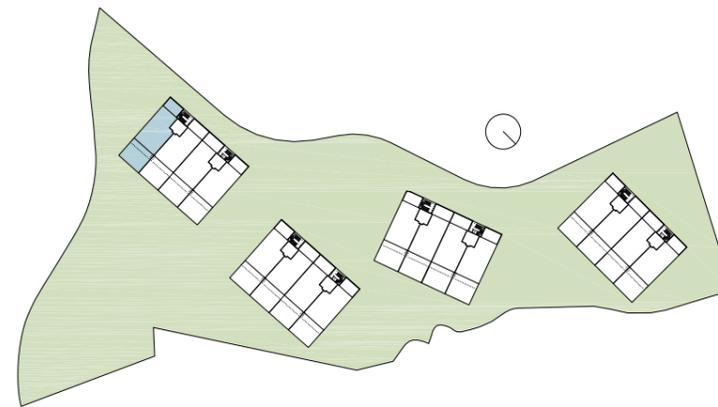


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

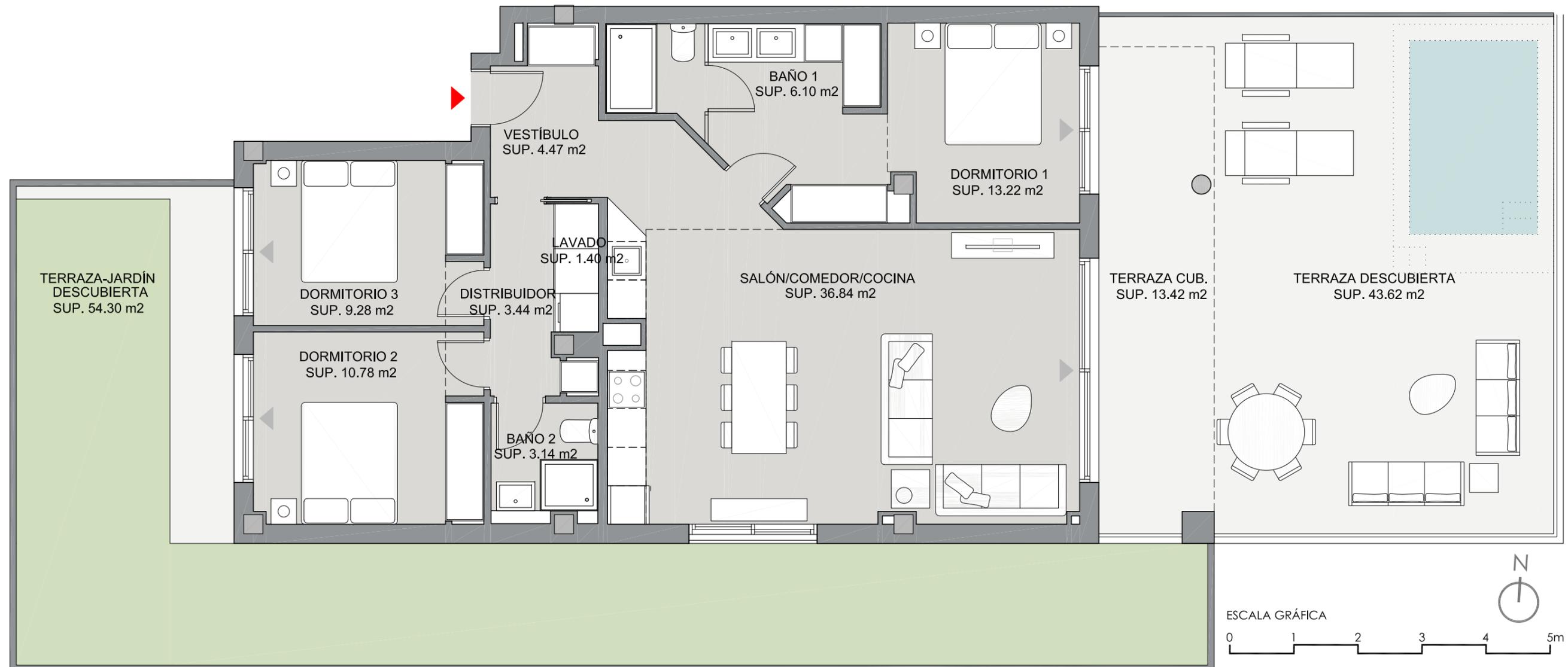
A.3.1.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 1
PORTAL 1
LETRA A

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	54,30 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	200,01 m²	97,54 m²
Superficie construída sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construída terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	57,46 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	239,82 m²	134,80 m²



PLANTA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

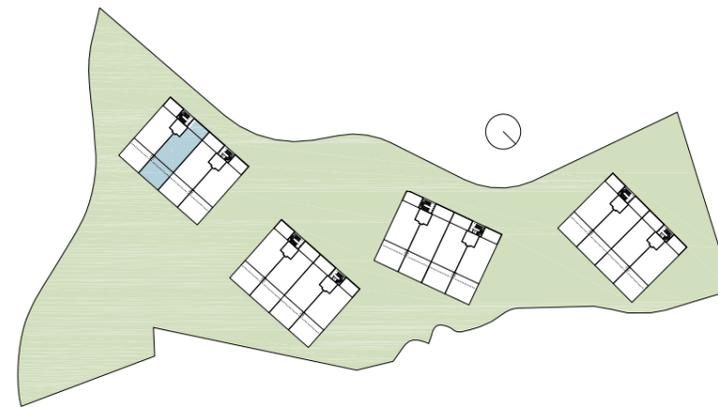


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

SUPERFICIES APROXIMADAS

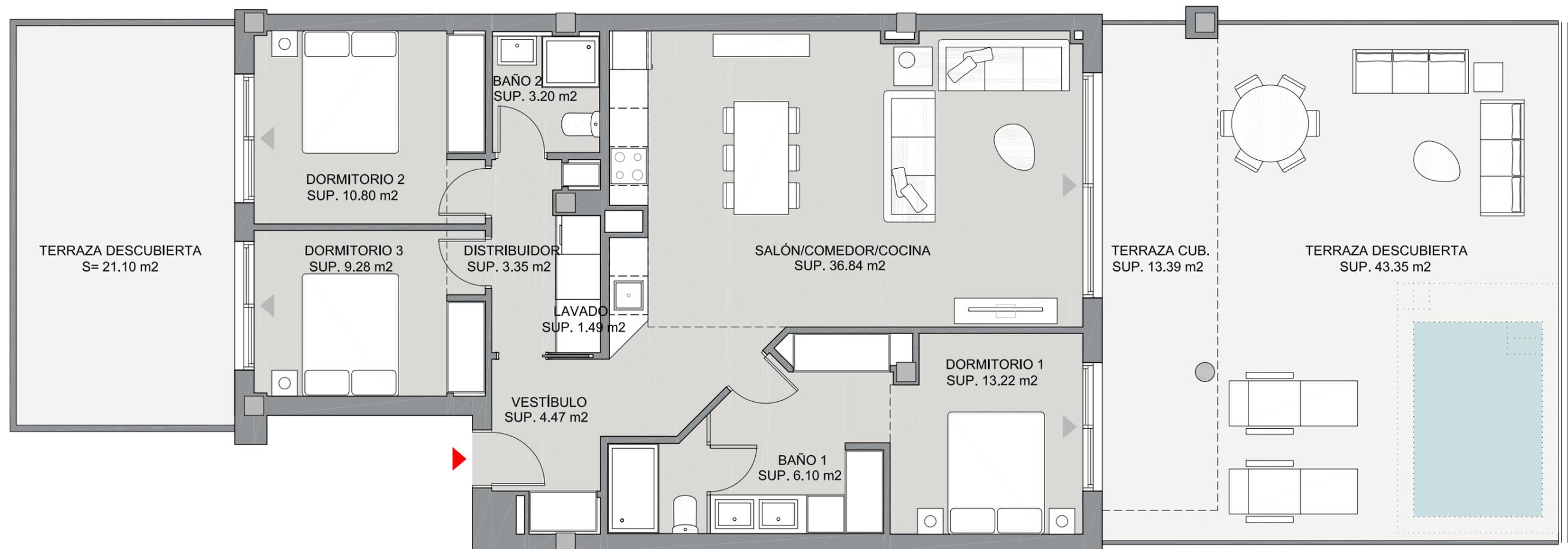
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m ²	97,63 m ²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m ²	131,80 m ²



PLANTA

B.3.2.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 1
PORTAL 1
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

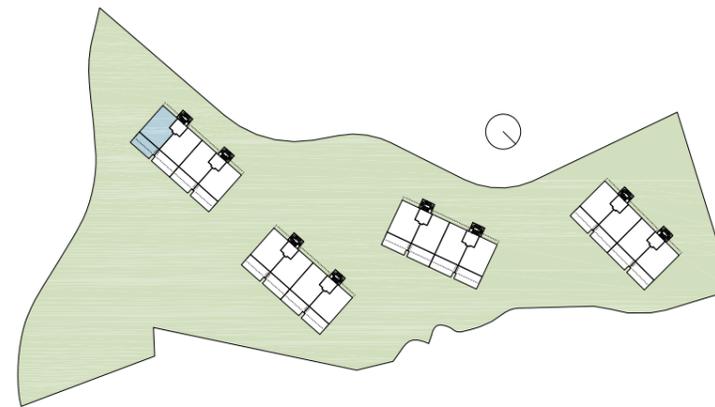
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

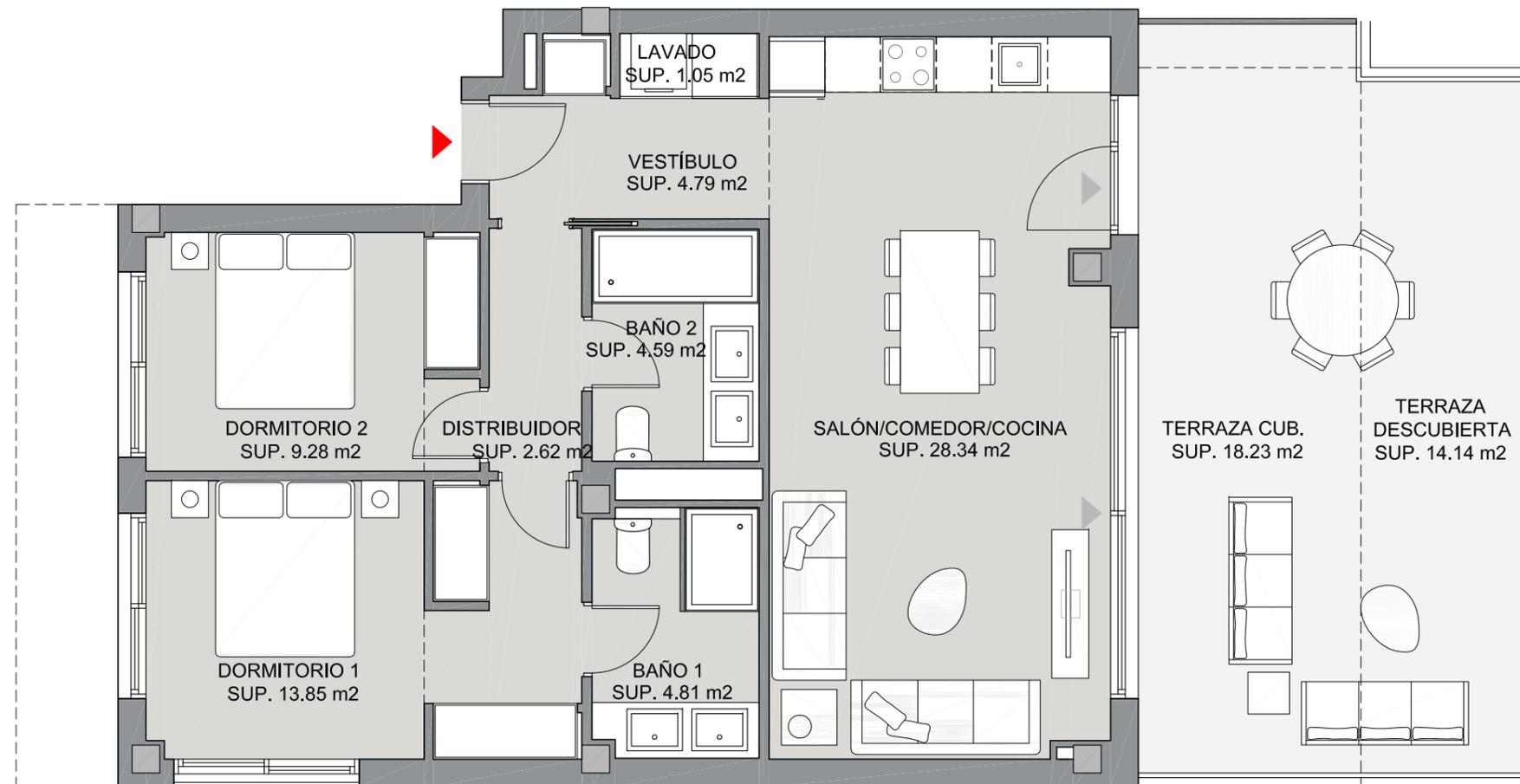
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m ²	76,26 m ²
Superficie construida sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construida terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construida terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m ²	107,79 m ²



PLANTA

A.2.3.1° PLANTA PRIMERA EDIFICIO 1 PORTAL 1 LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

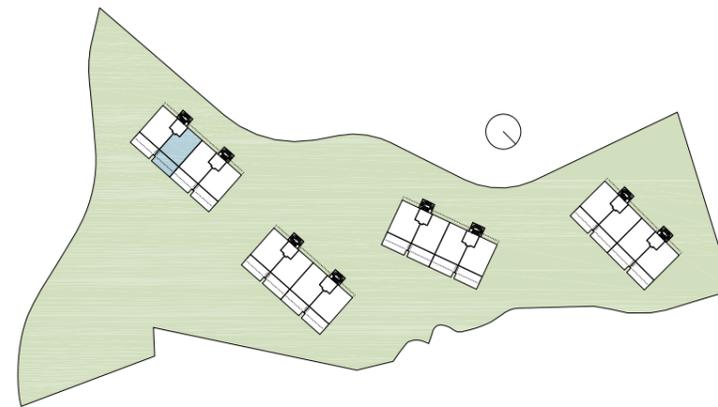
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

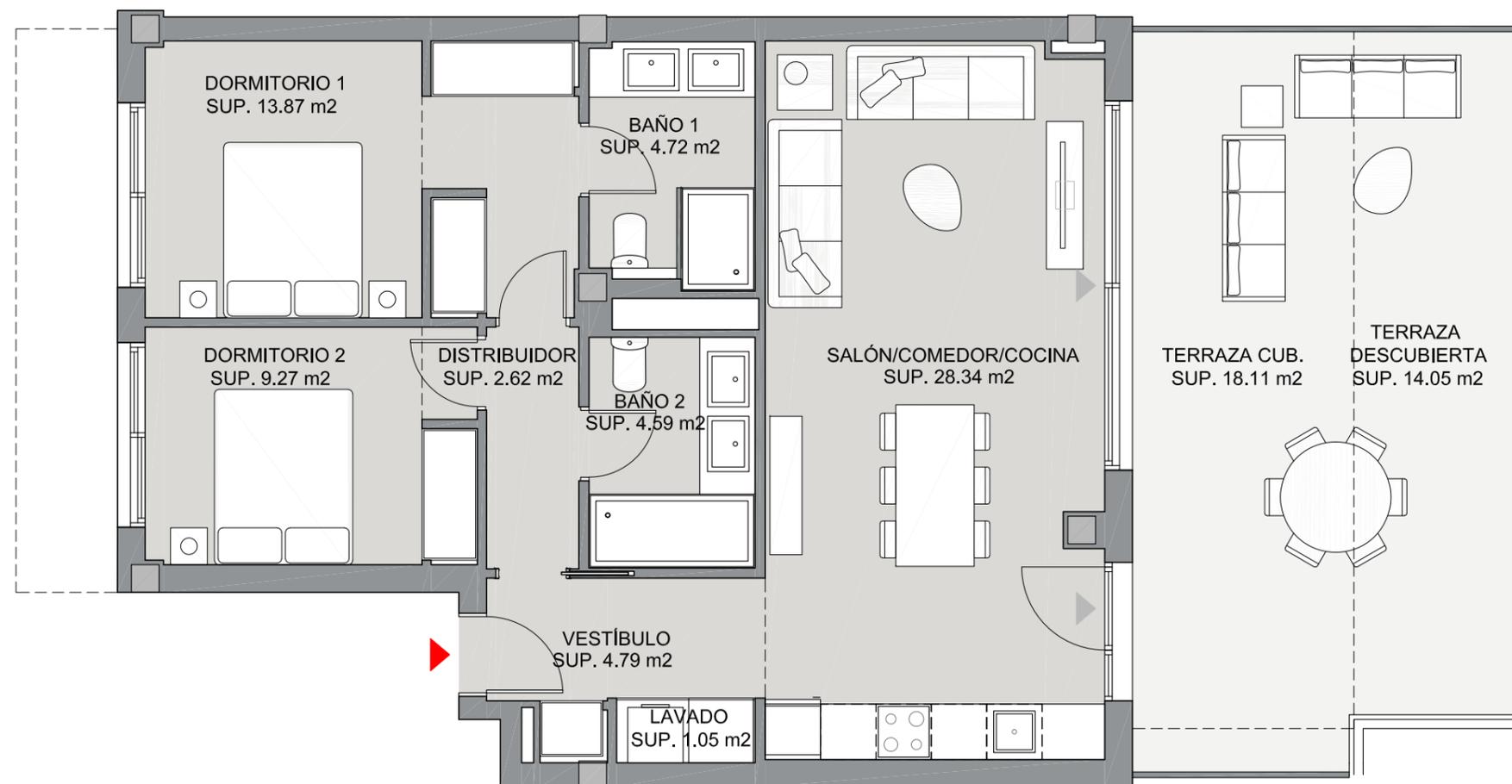
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m ²	76,18 m ²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m ²	105,34 m ²



B.2.4.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 1
PORTAL 1
LETRA B

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



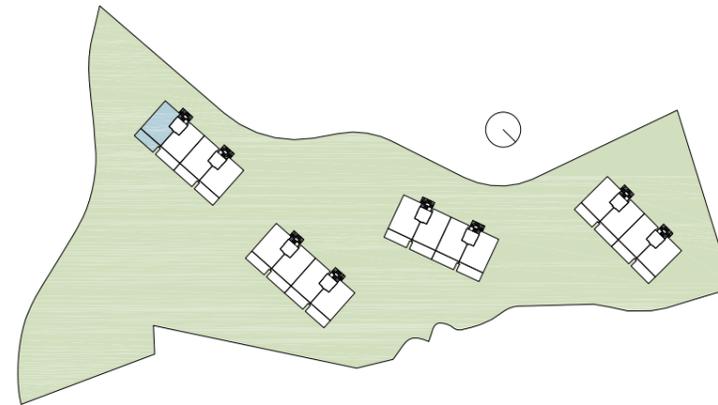
Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



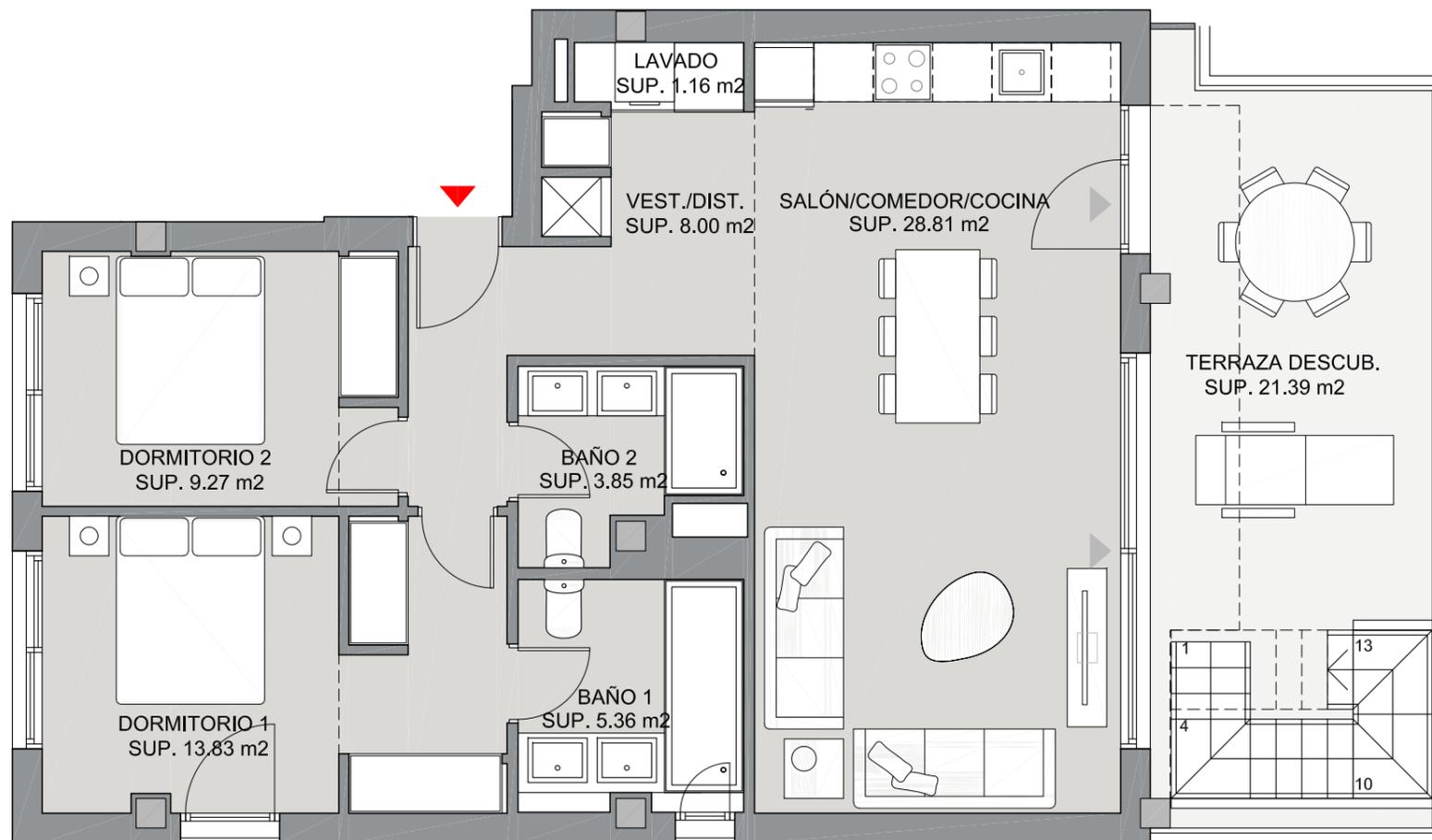
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construida sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construida terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²

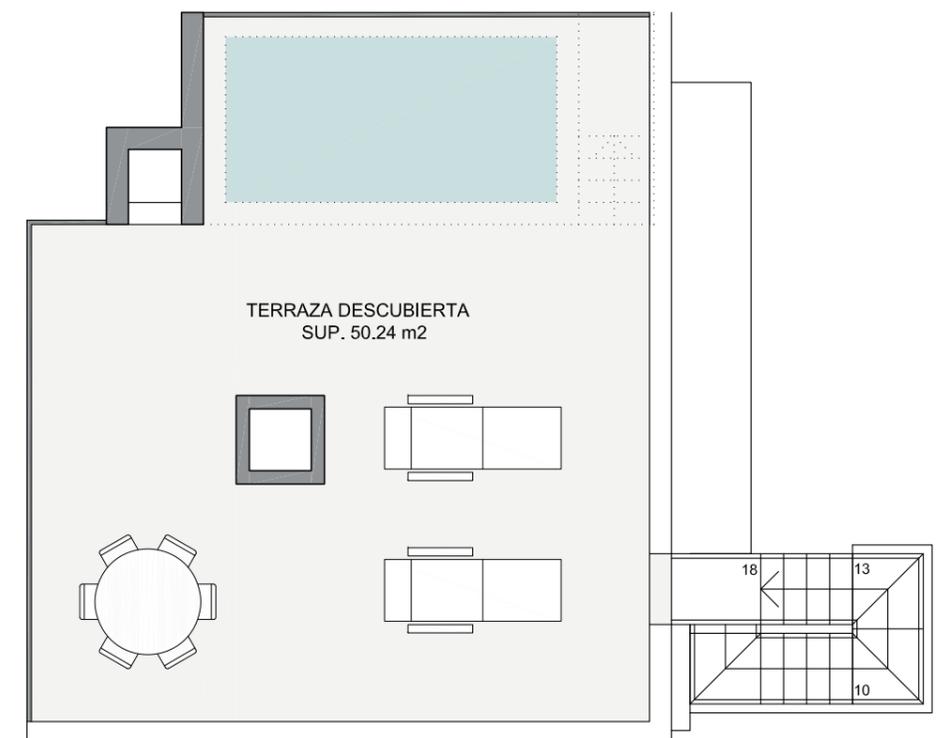


PLANTA

A.2.5.2° PLANTA SEGUNDA EDIFICIO 1 PORTAL 1 LETRA A



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



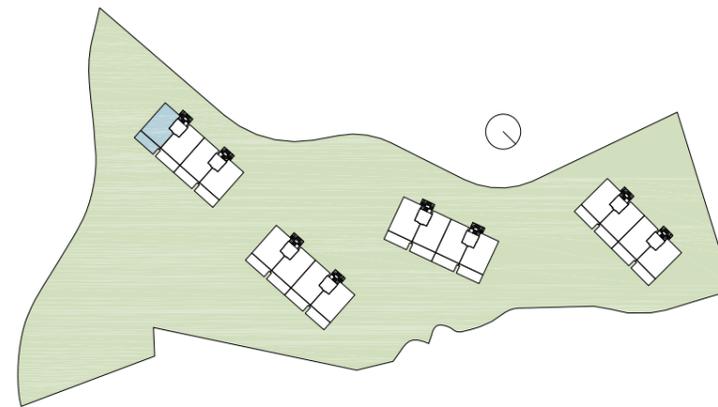


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

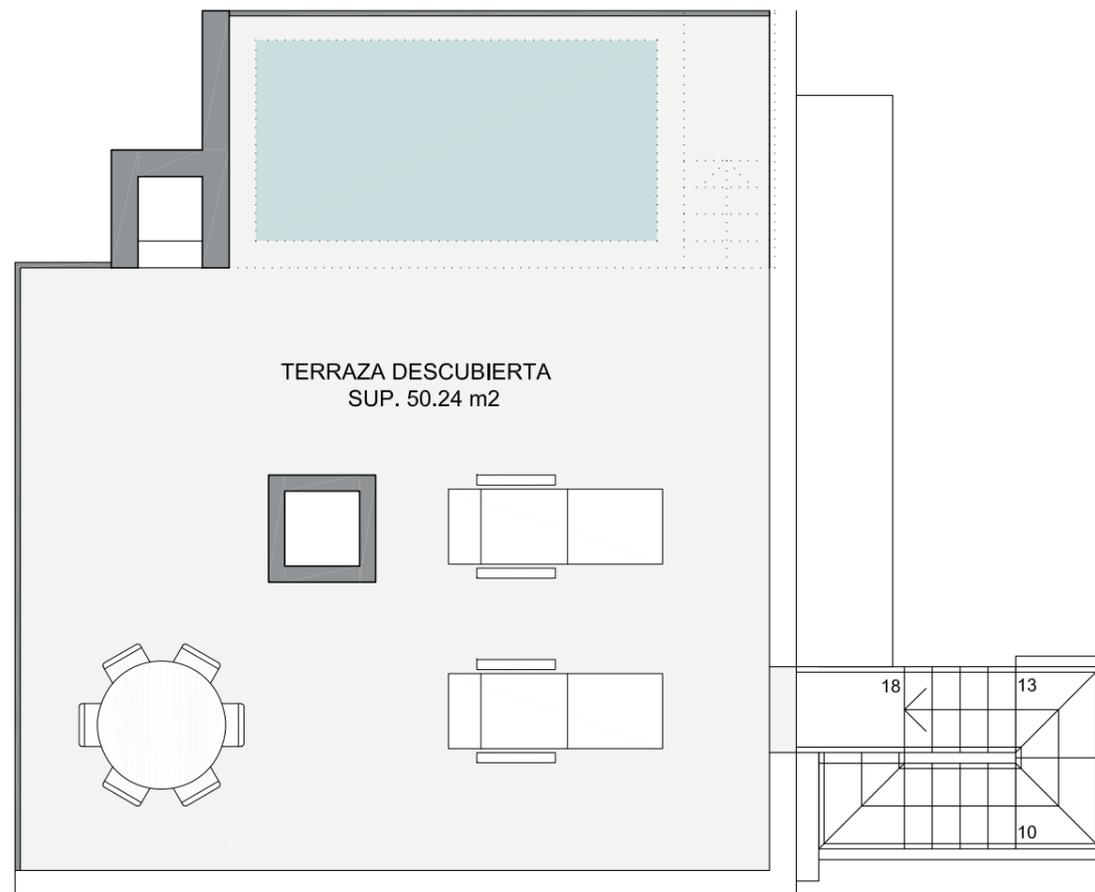
A.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 1
PORTAL 1
LETRA A

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

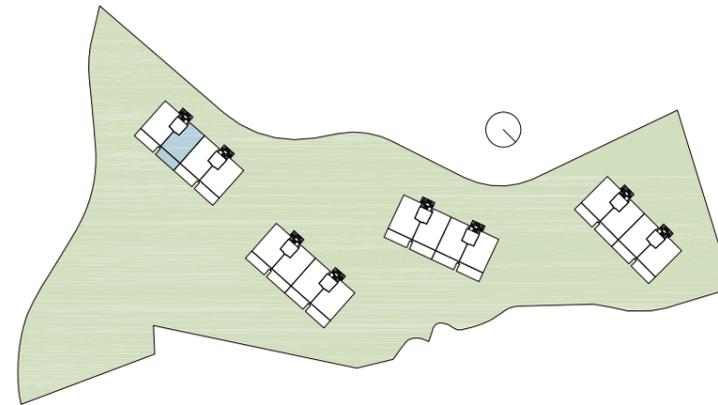
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

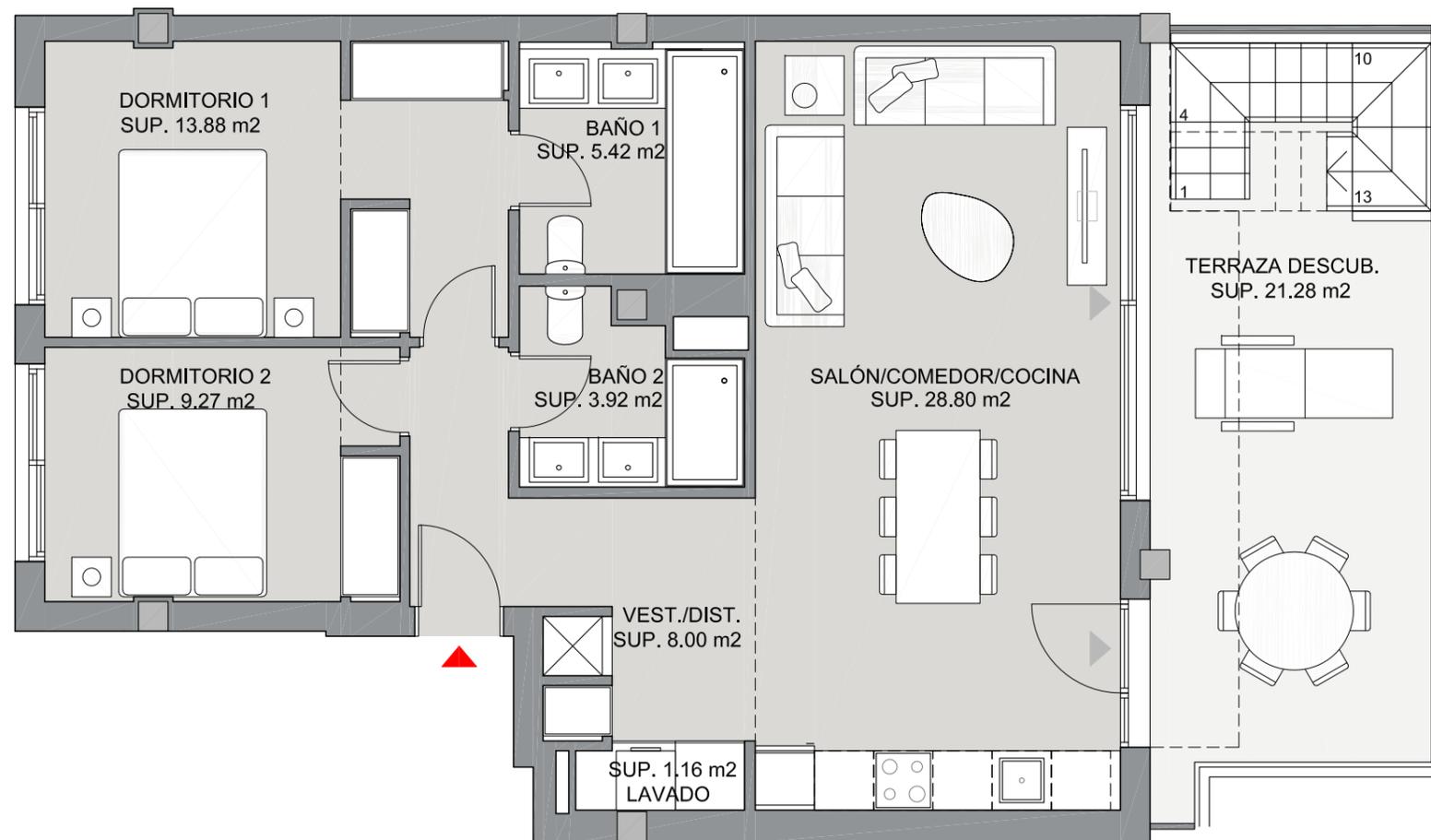
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



PLANTA

B.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 1
PORTAL 1
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

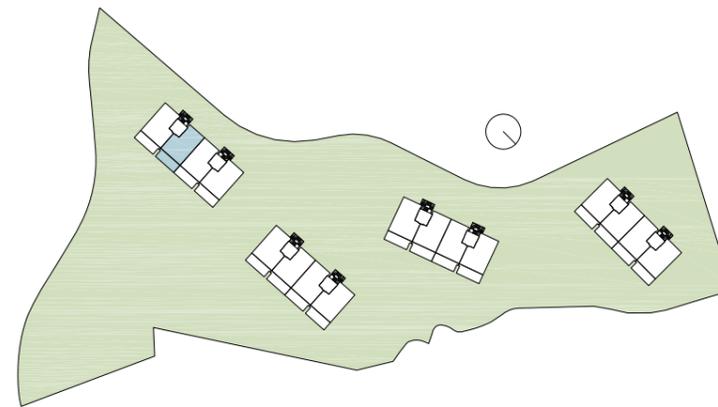


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

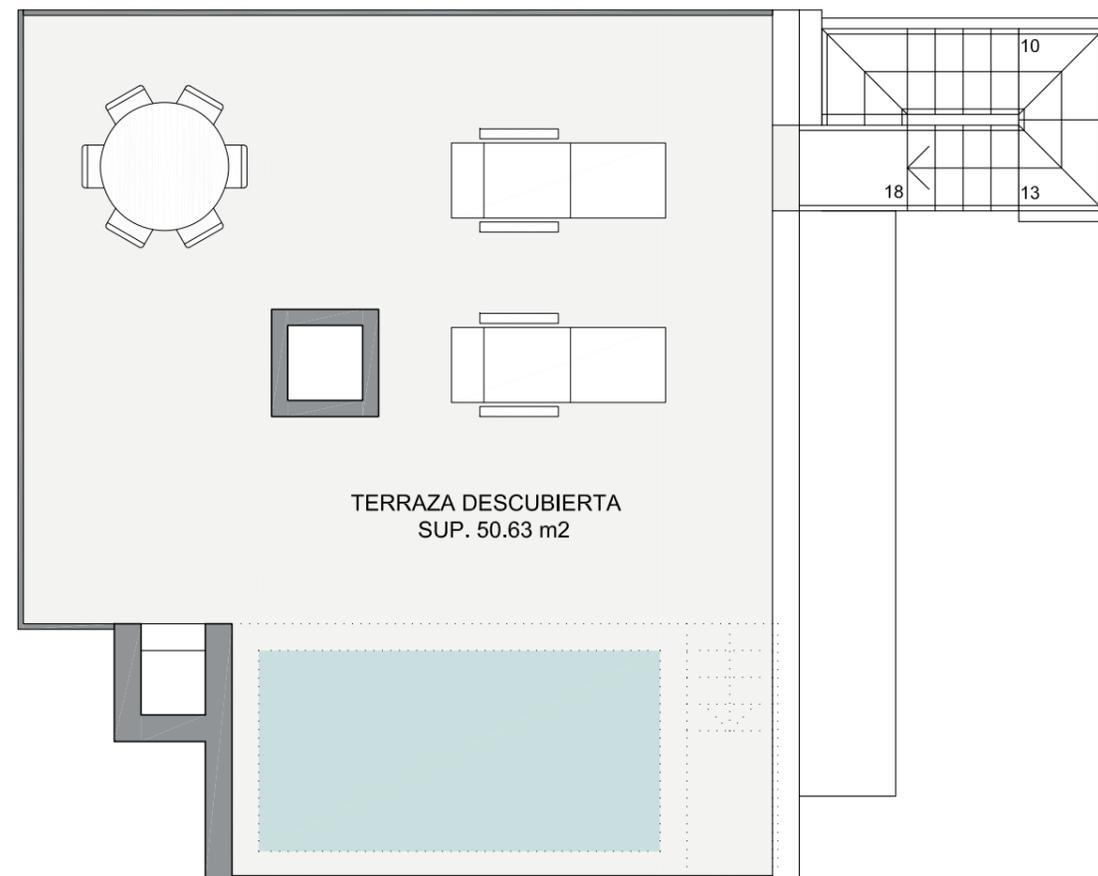
B.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 1
PORTAL 1
LETRA B

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m ²	77,50 m ²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m ²	107,45 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



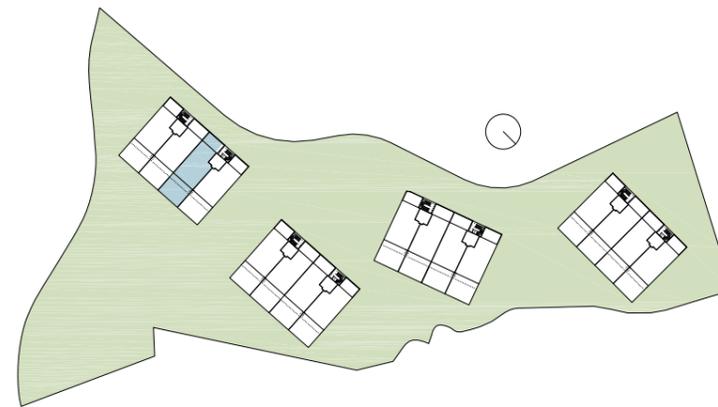
SUNRISE GOLF
RESIDENCES

A.3.2.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 1
PORTAL 2
LETRA A

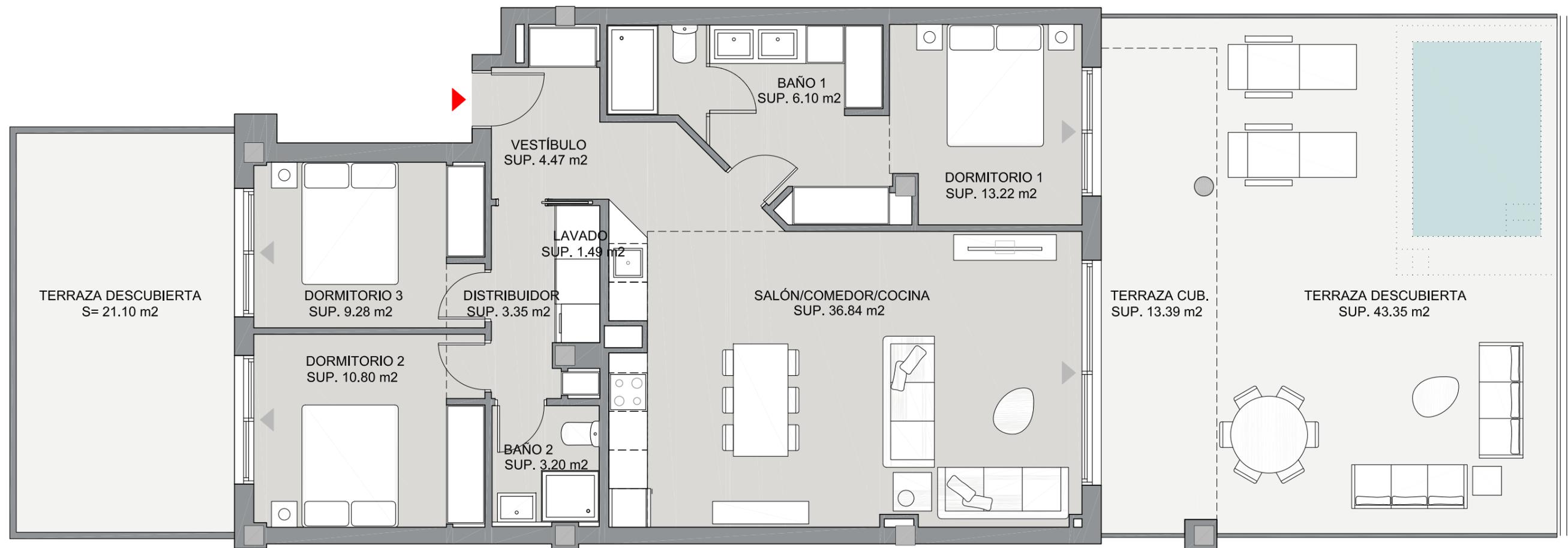
SUPERFICIES APROXIMADAS

Sup. de proyecto Decreto 218/2005

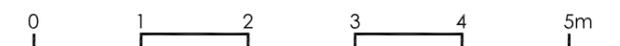
Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m ²	97,63 m ²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m ²	131,80 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

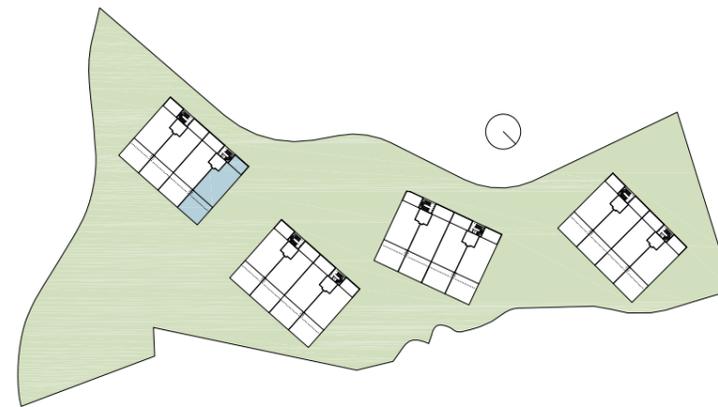
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUPERFICIES APROXIMADAS

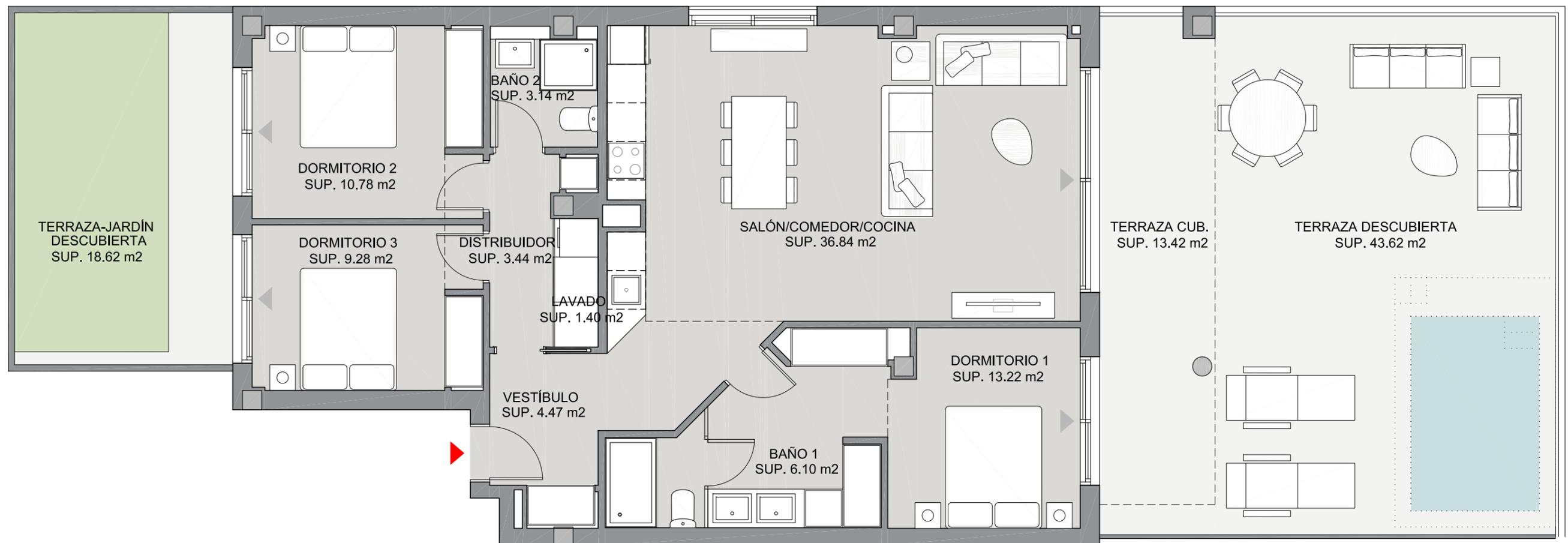
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	18,62 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	164,33 m ²	97,54 m ²
Superficie construída sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construída terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	19,86 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	202,22 m ²	134,80 m ²



PLANTA

B.3.1.B^o PLANTA BAJA EDIFICIO 1 PORTAL 2 LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

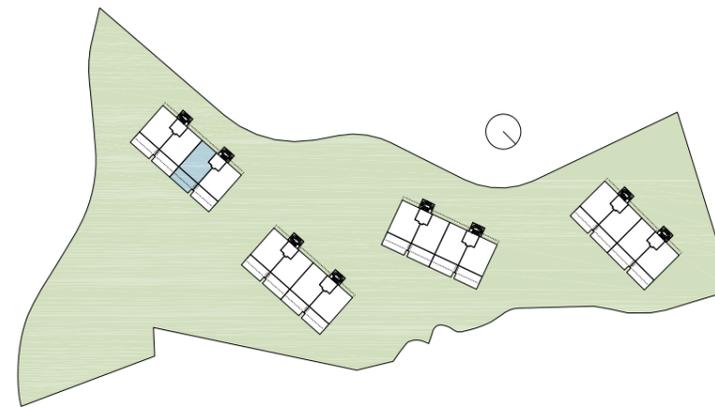
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

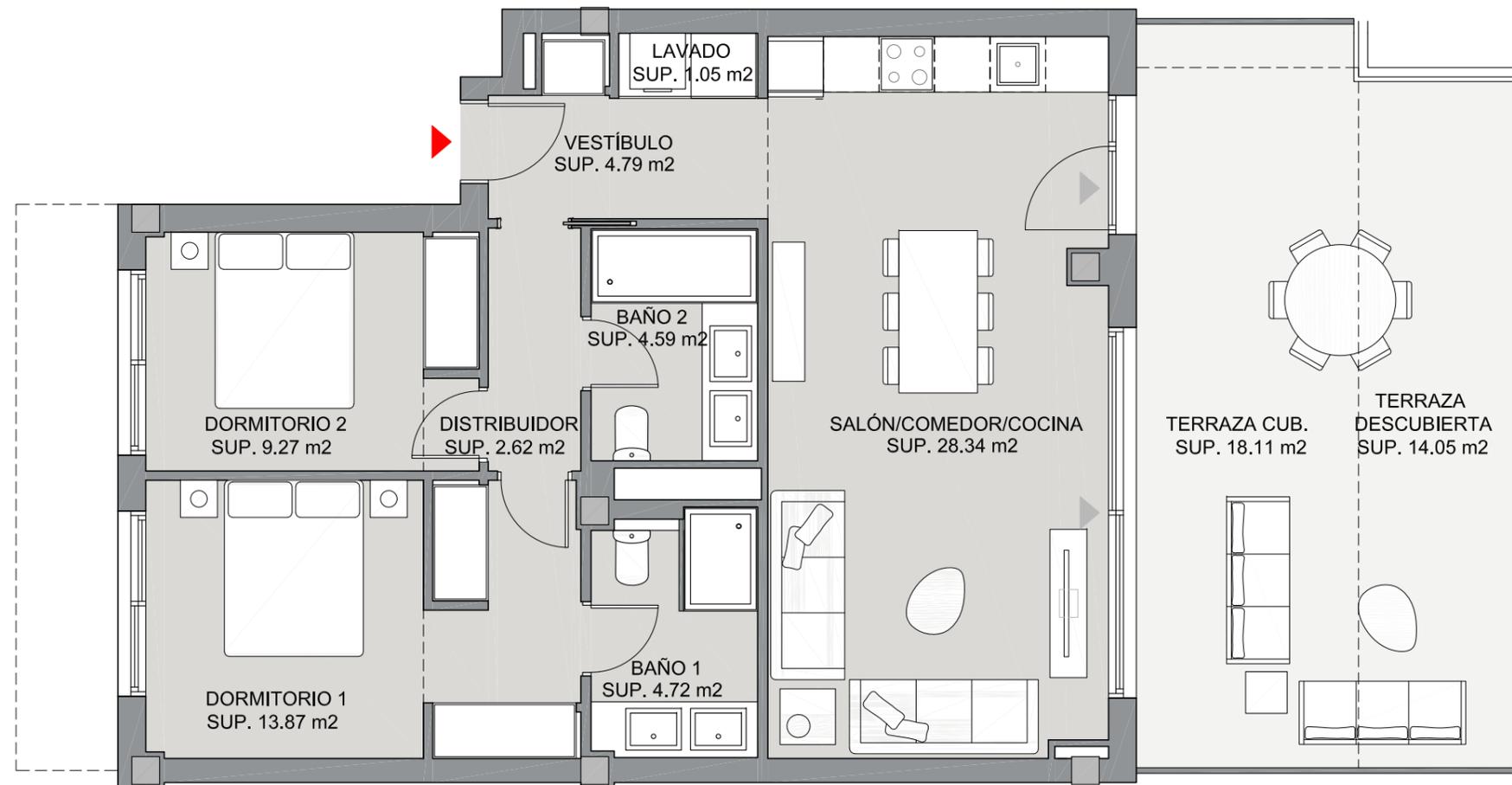
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m ²	76,18 m ²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m ²	105,34 m ²



PLANTA

A.2.4.1° PLANTA PRIMERA EDIFICIO 1 PORTAL 2 LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

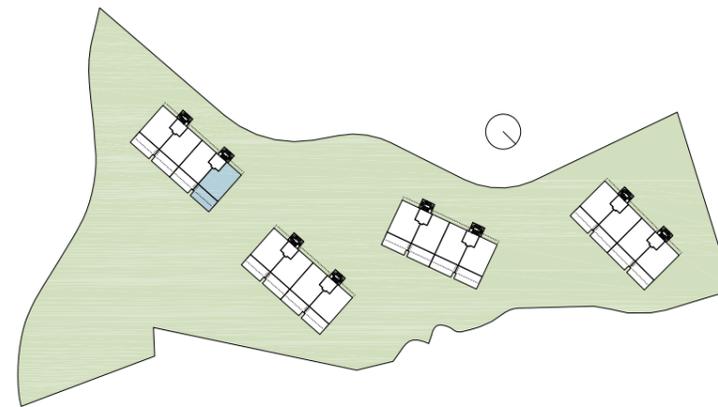
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

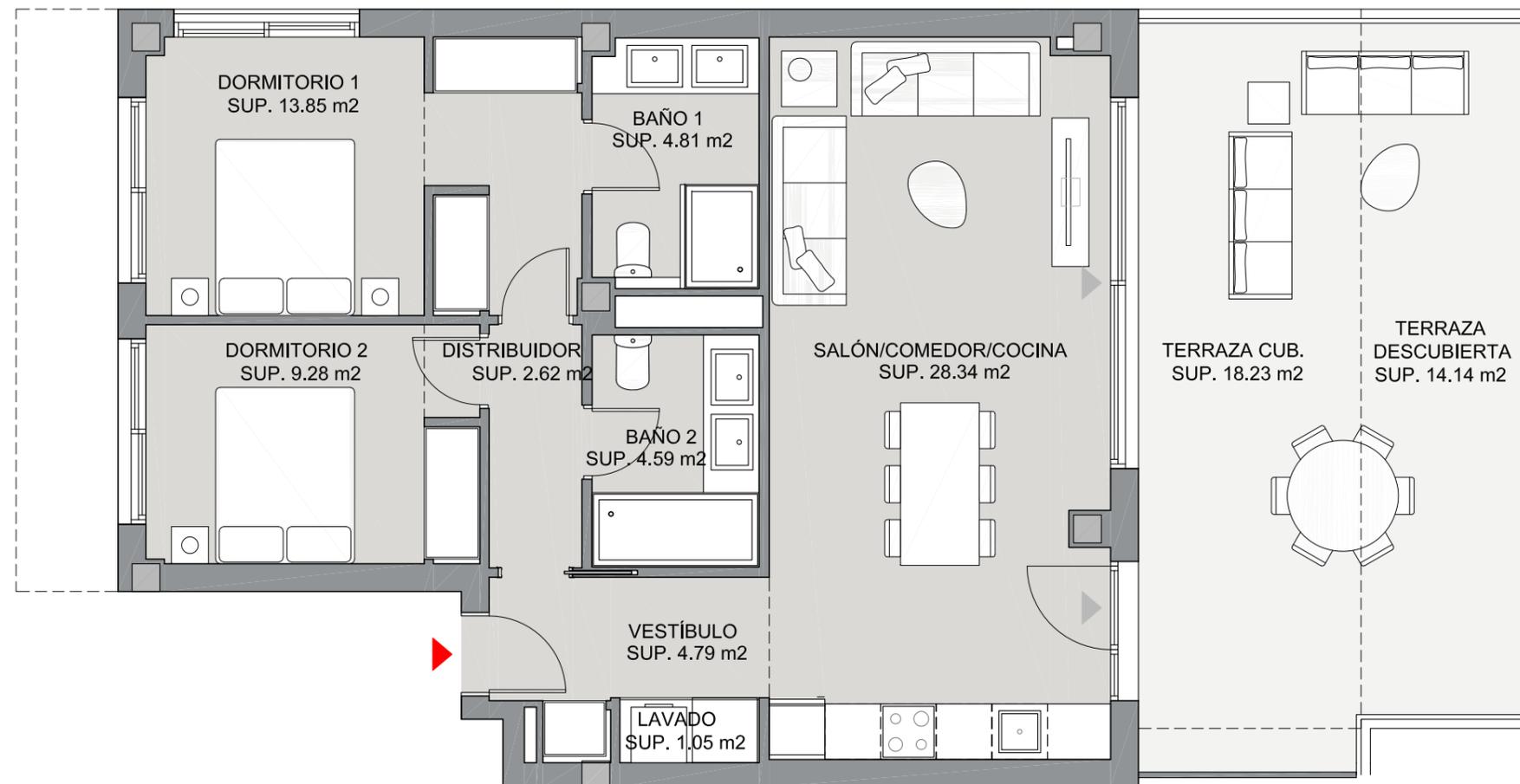
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m ²	76,26 m ²
Superficie construída sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m ²	107,79 m ²



PLANTA

B.2.3.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 1
PORTAL 2
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



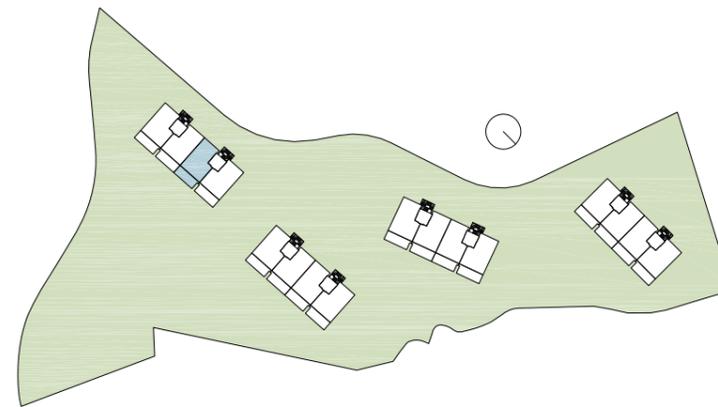
Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



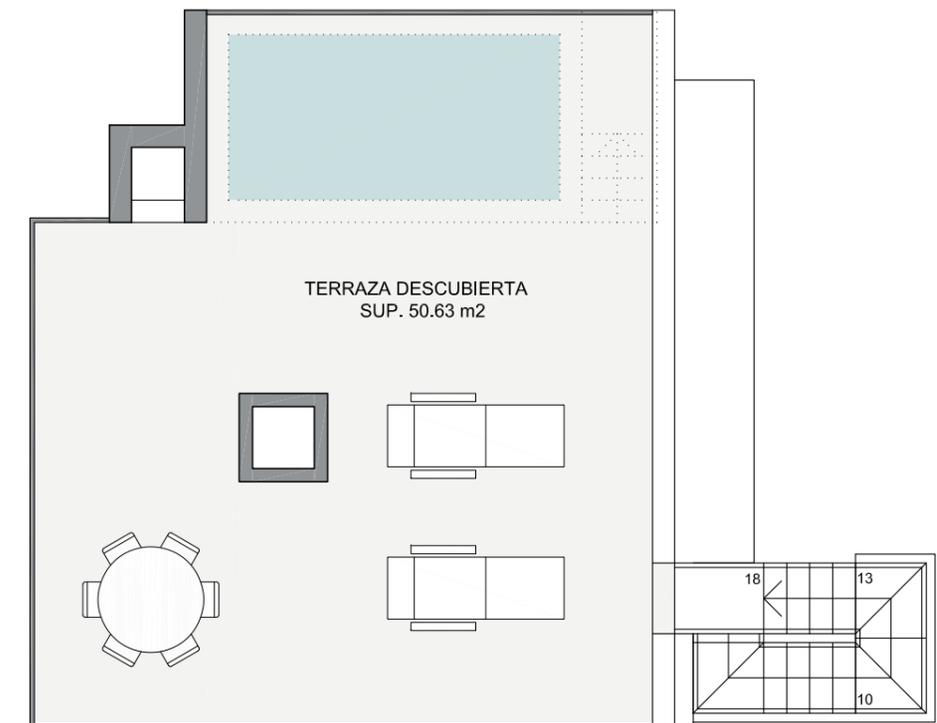
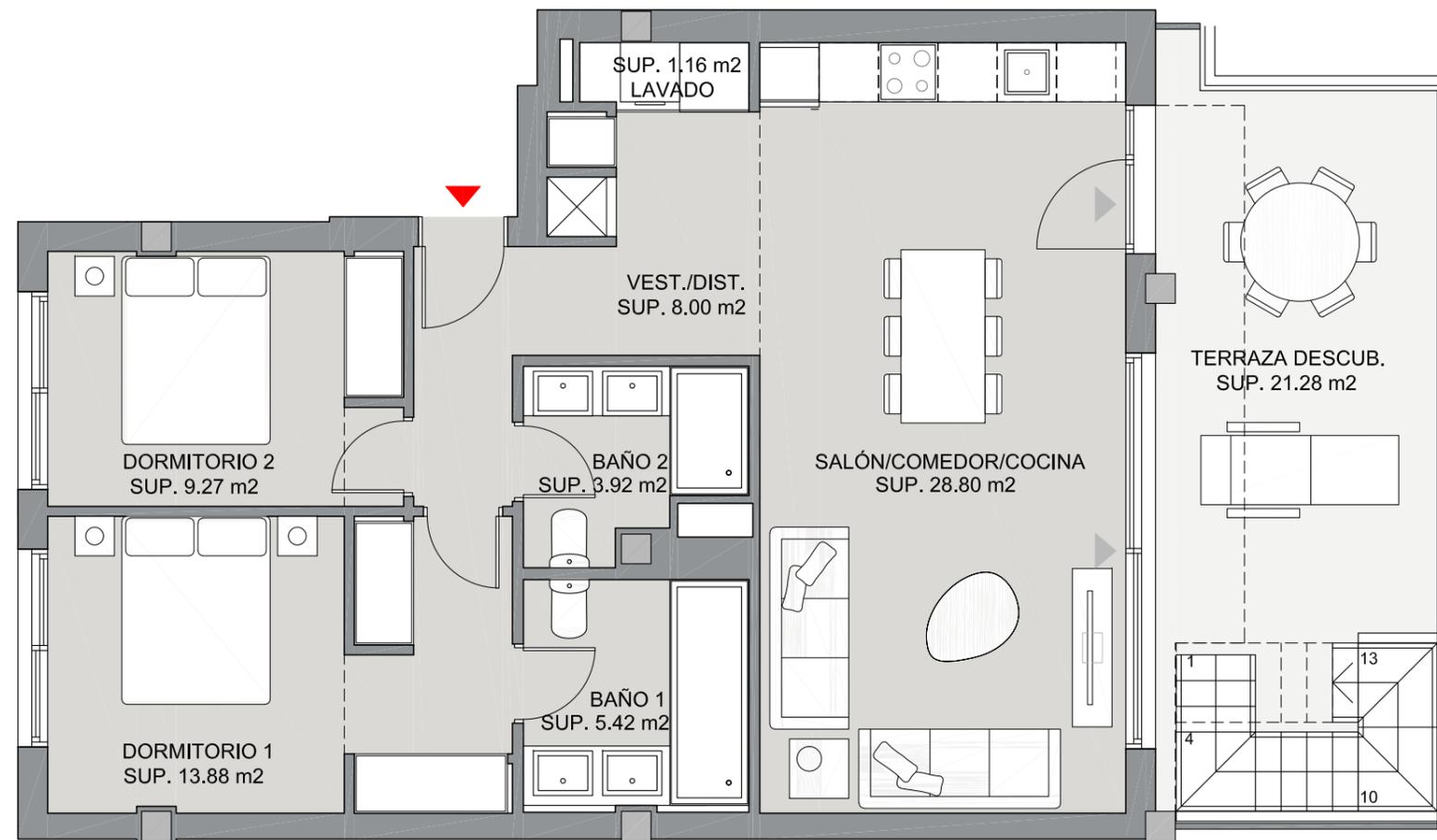
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



A.2.6.2° PLANTA SEGUNDA EDIFICIO 1 PORTAL 2 LETRA A

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

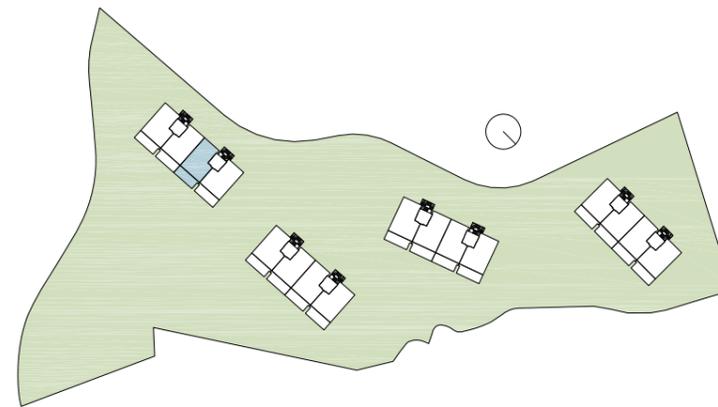
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

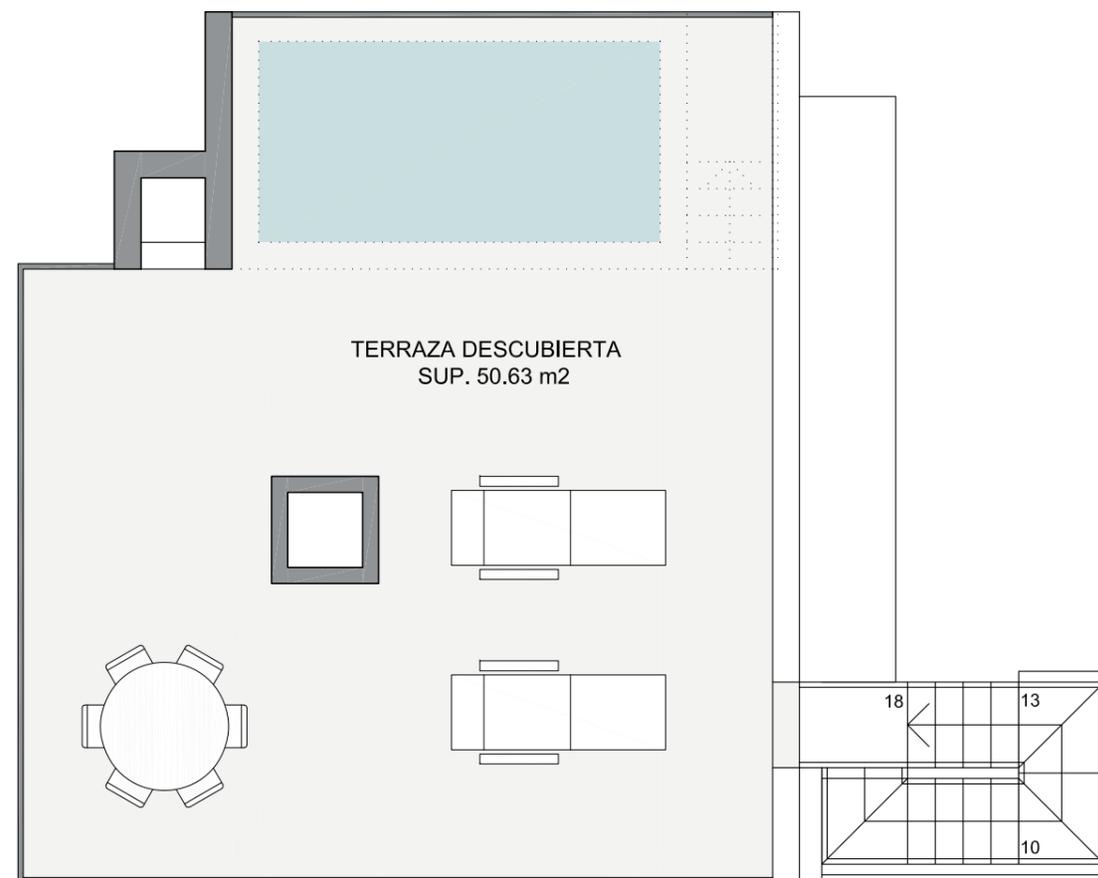
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m ²	77,50 m ²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m ²	107,45 m ²



PLANTA

A.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 1
PORTAL 2
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

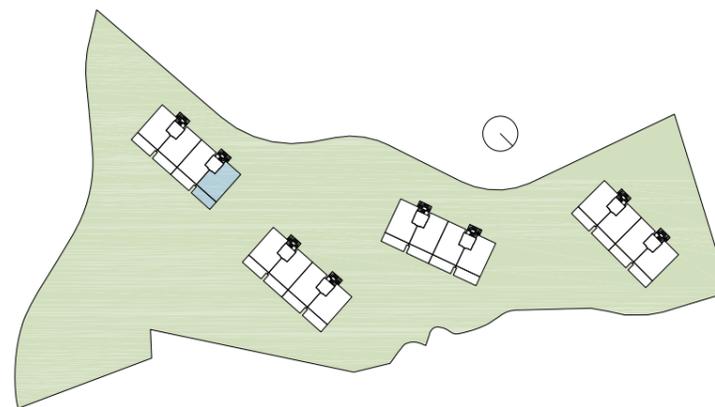
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

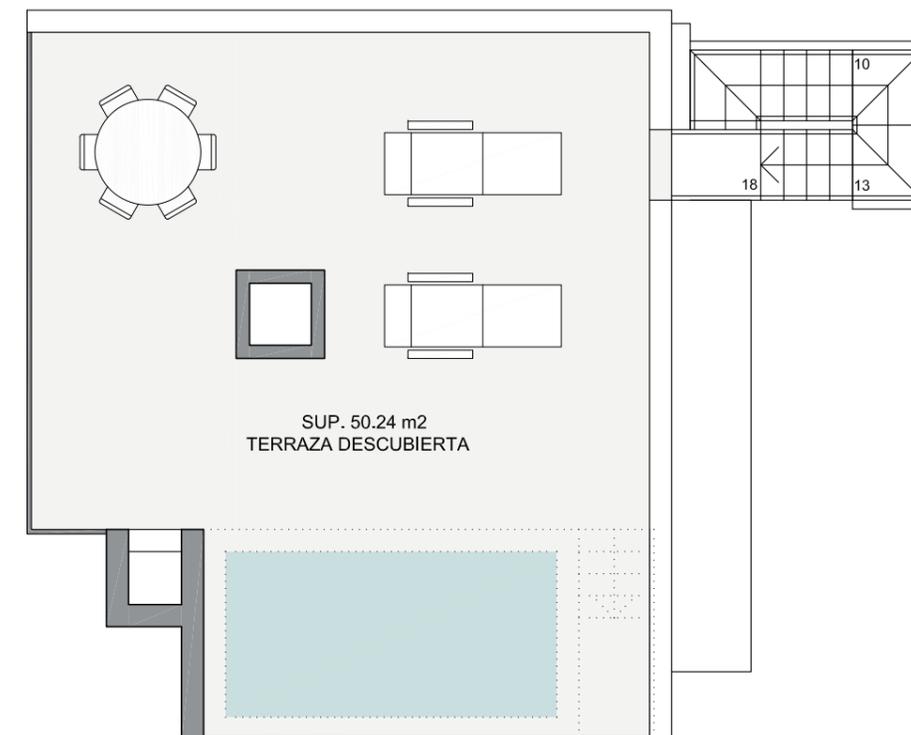
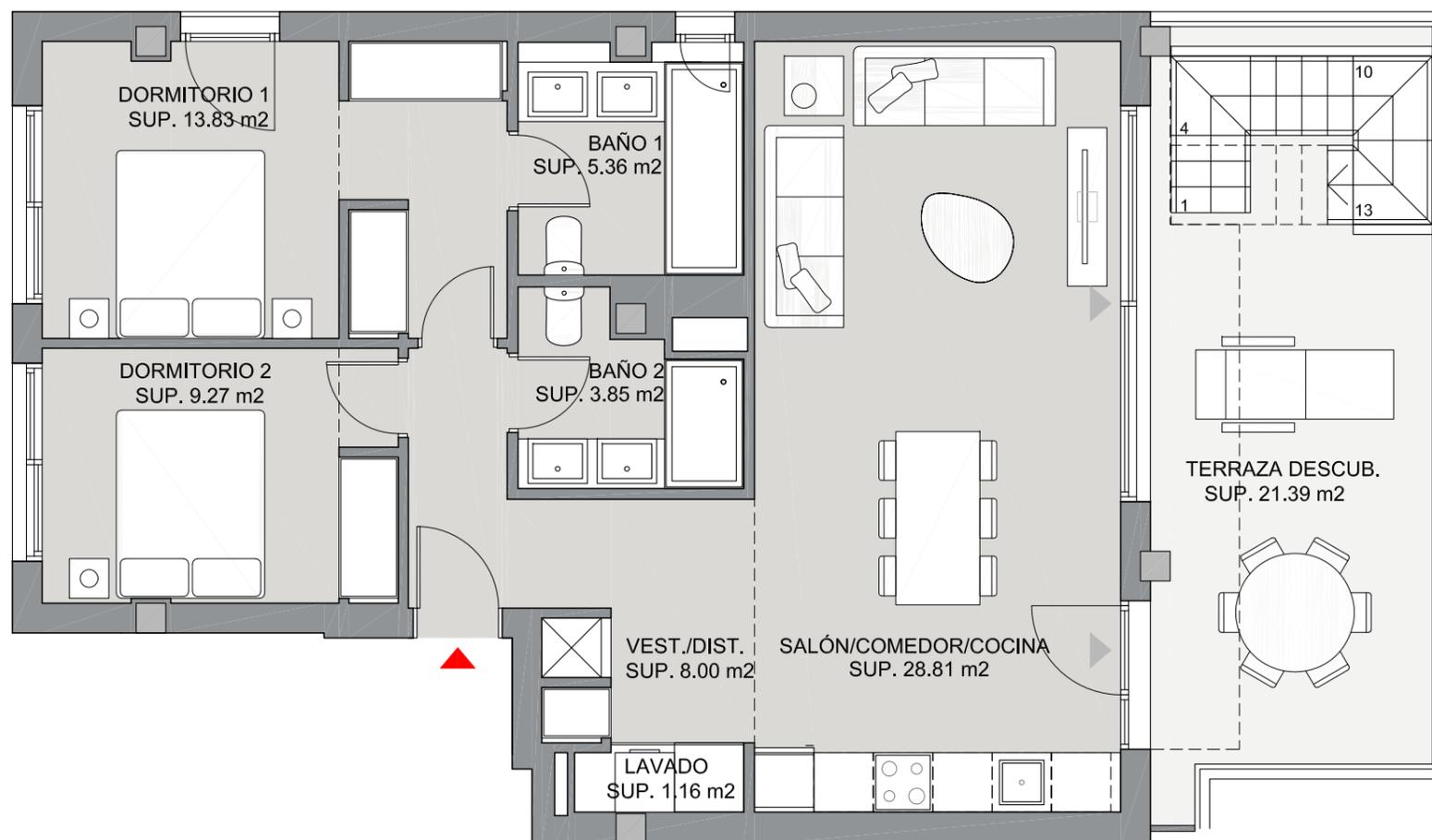
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²



PLANTA

B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 1
PORTAL 2
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

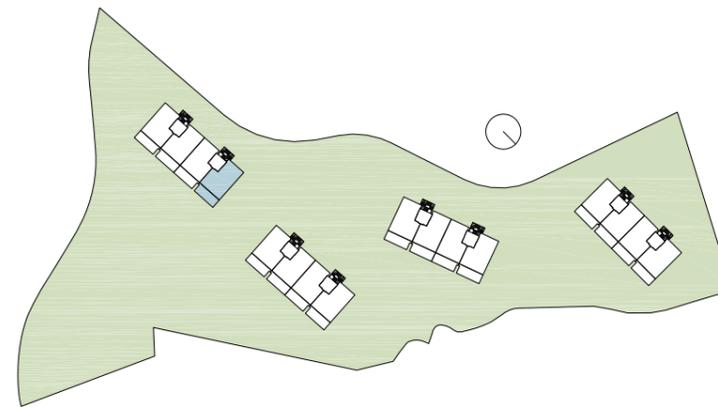


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

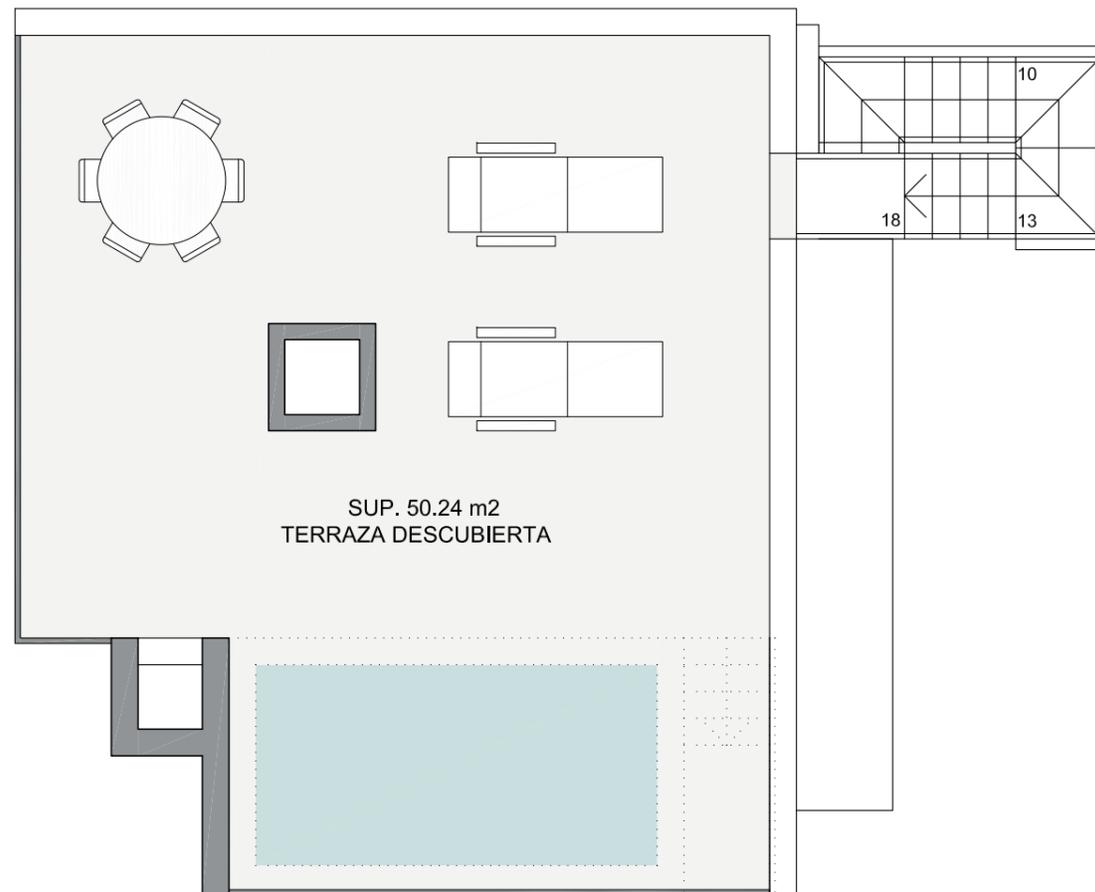
B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 1
PORTAL 2
LETRA B

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

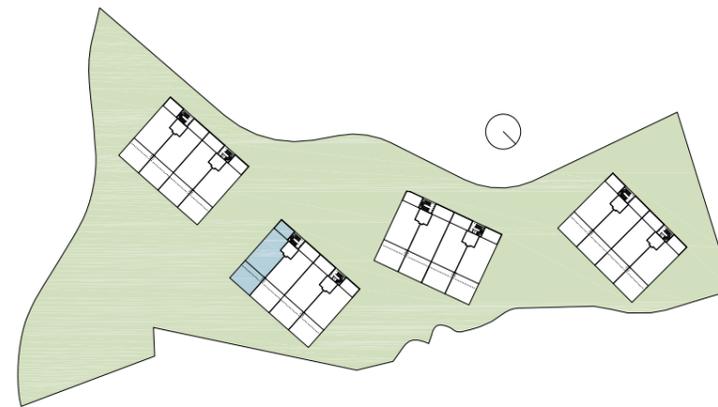
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

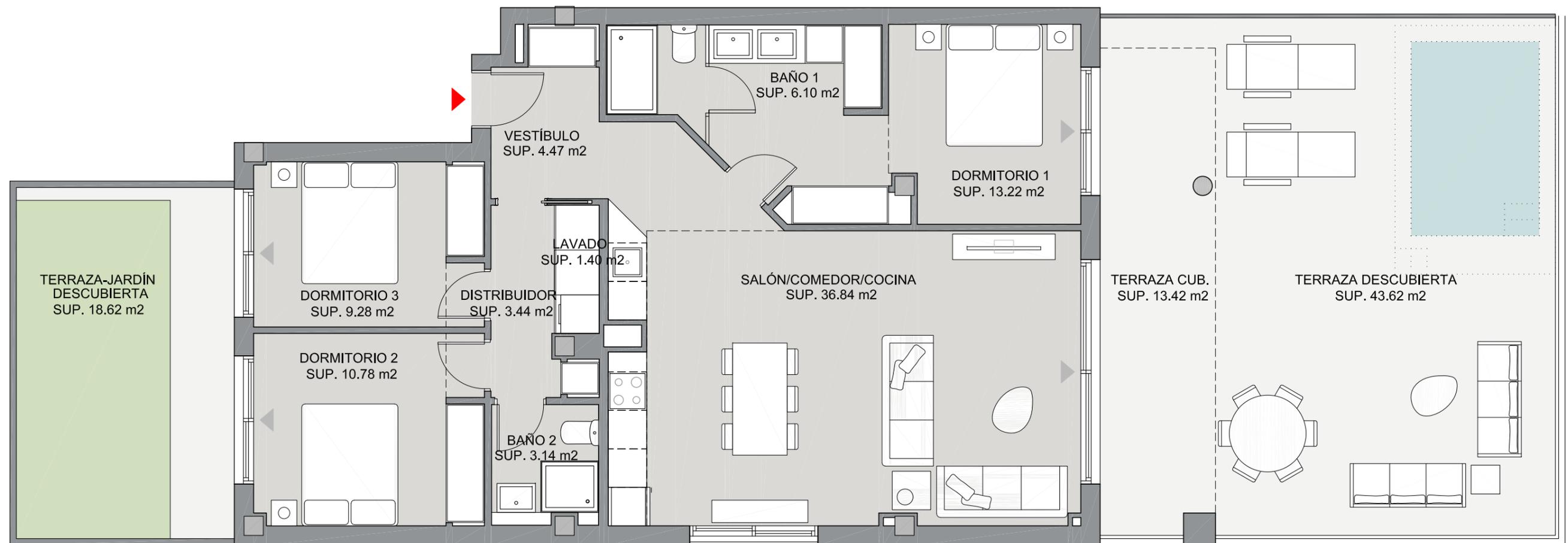
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	18,62 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	164,33 m²	97,54 m²
Superficie construída sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construída terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	19,86 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	202,22 m²	134,80 m²



PLANTA

A.3.1.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 2
PORTAL 3
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

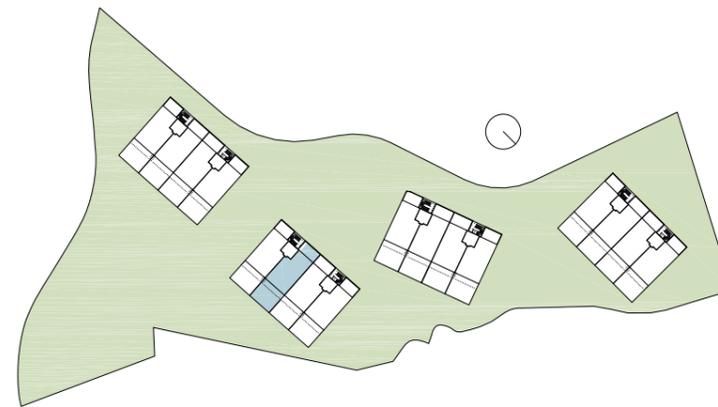
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUPERFICIES APROXIMADAS

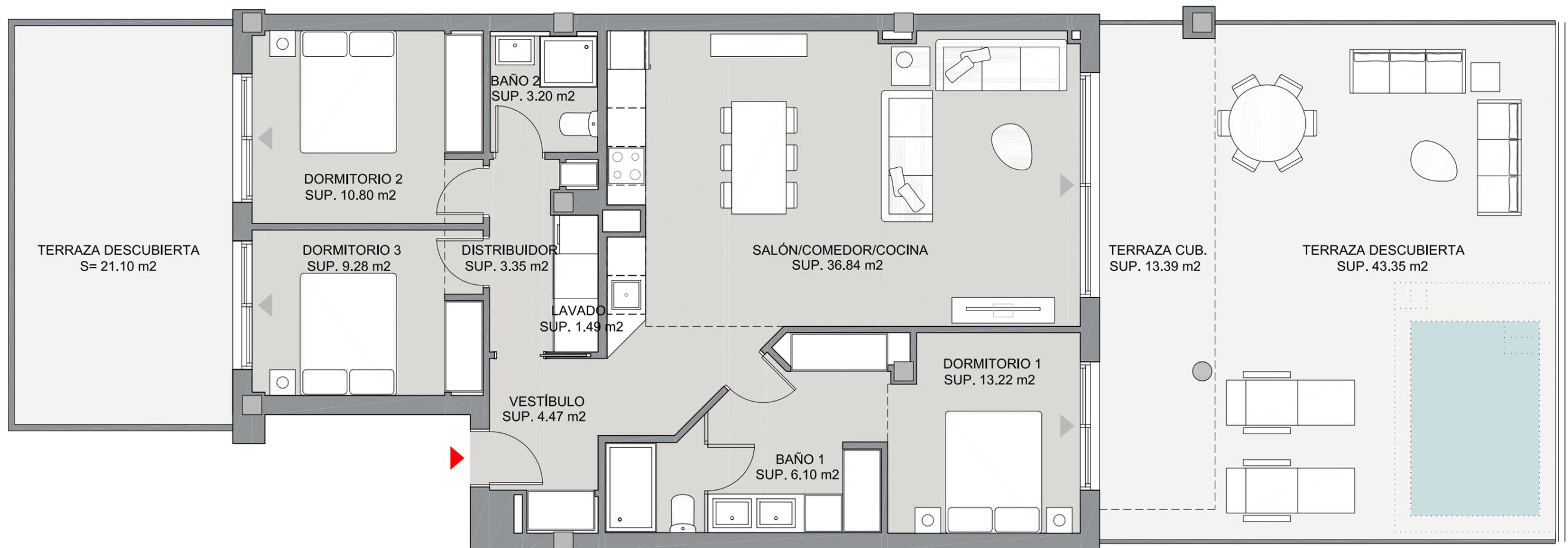
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m ²	97,63 m ²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m ²	131,80 m ²



PLANTA

B.3.2.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 2
PORTAL 3
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

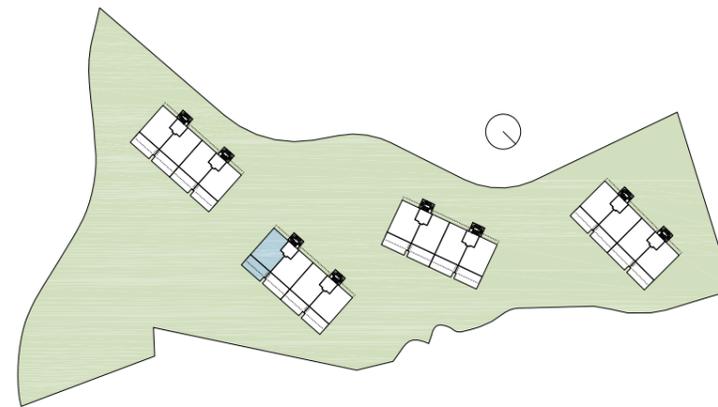
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

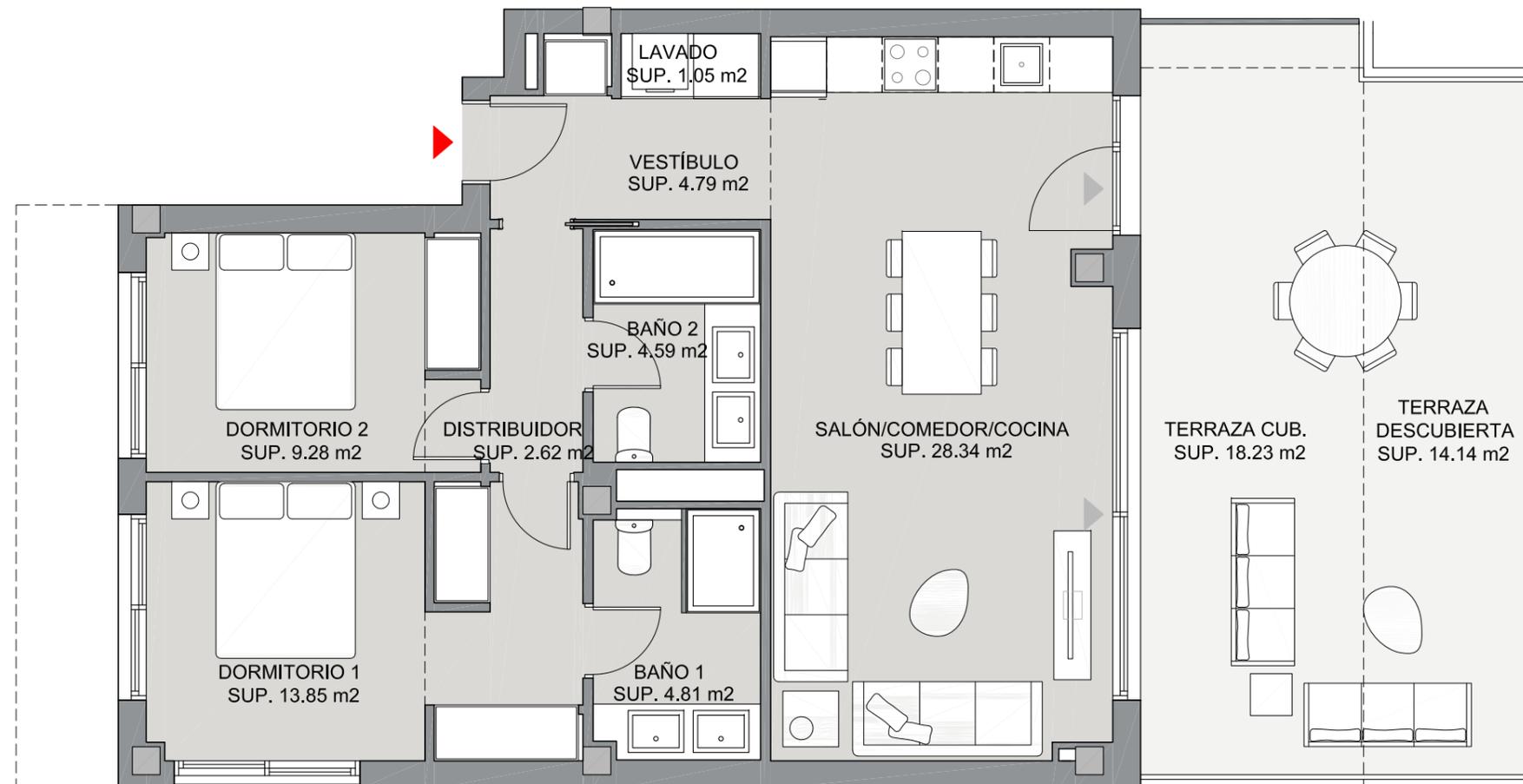
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m²	76,26 m²
Superficie construída sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m²	107,79 m²



A.2.3.1° PLANTA PRIMERA EDIFICIO 2 PORTAL 3 LETRA A

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

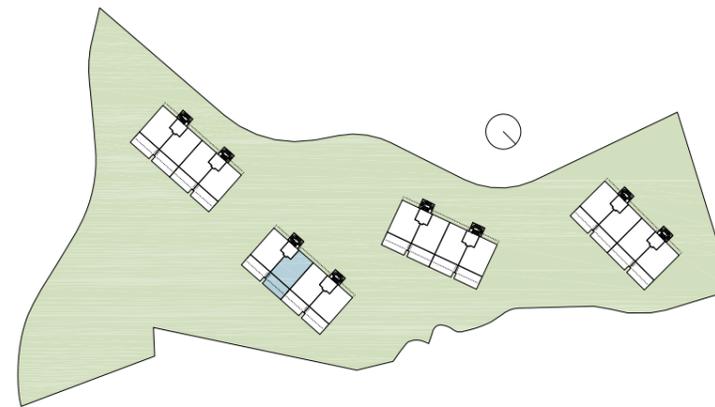
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

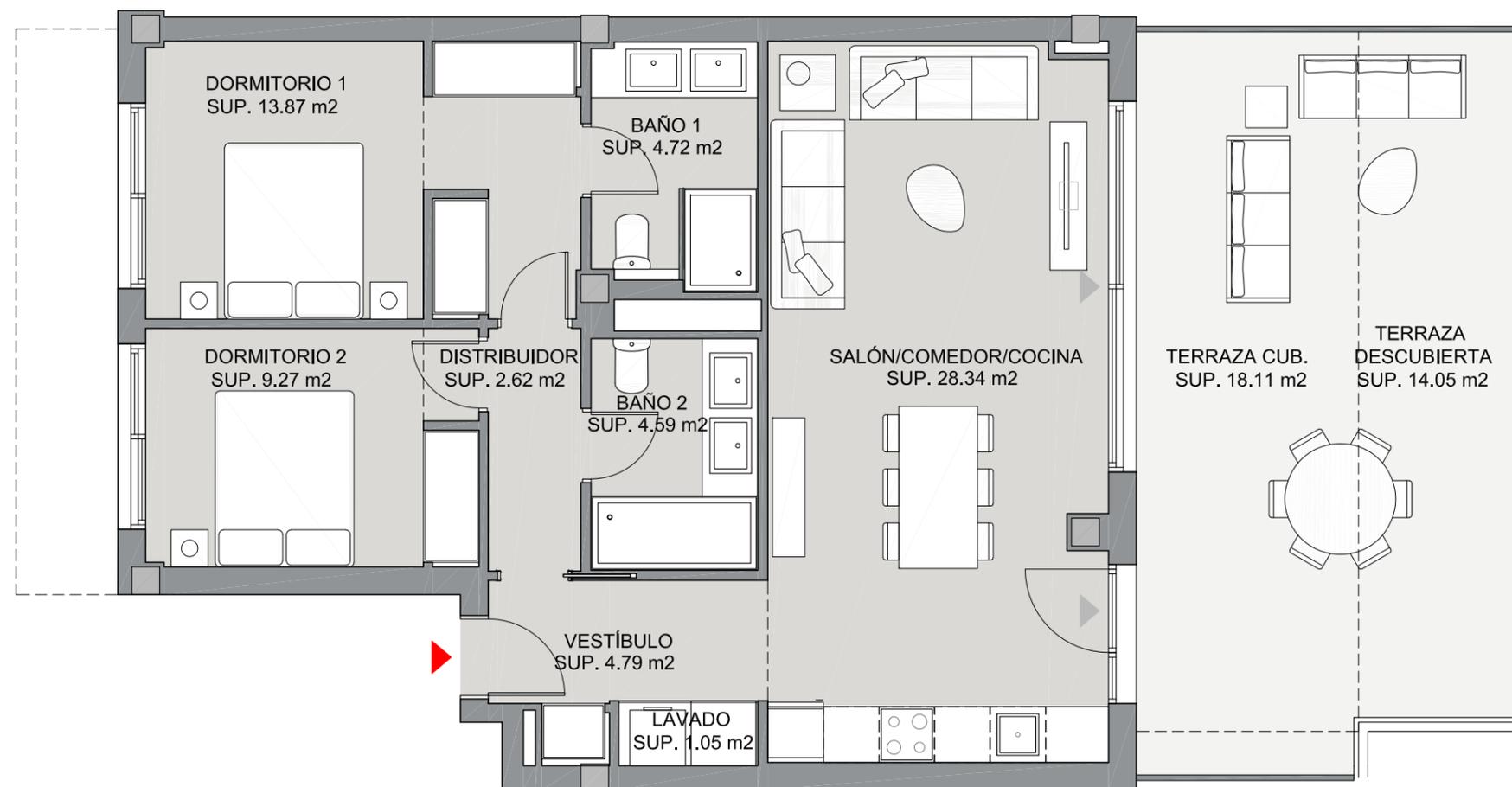
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m ²	76,18 m ²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m ²	105,34 m ²



B.2.4.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 2
PORTAL 3
LETRA B

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

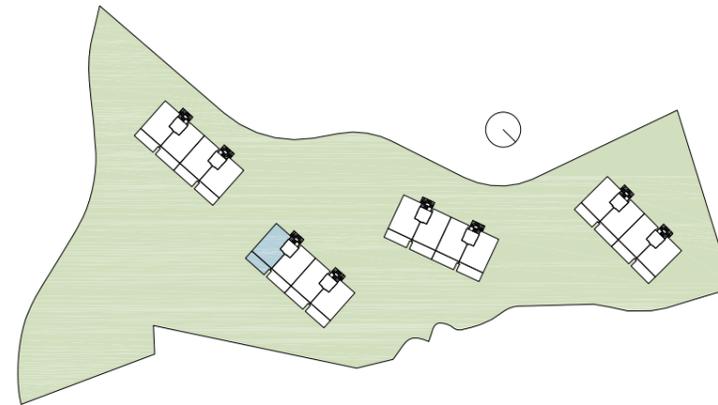
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

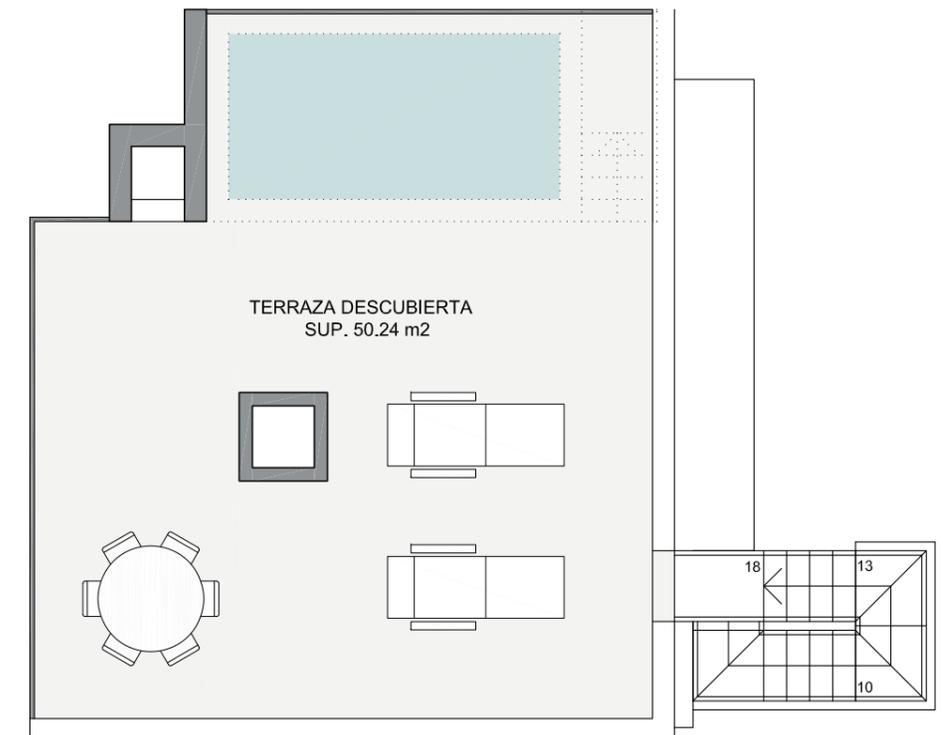
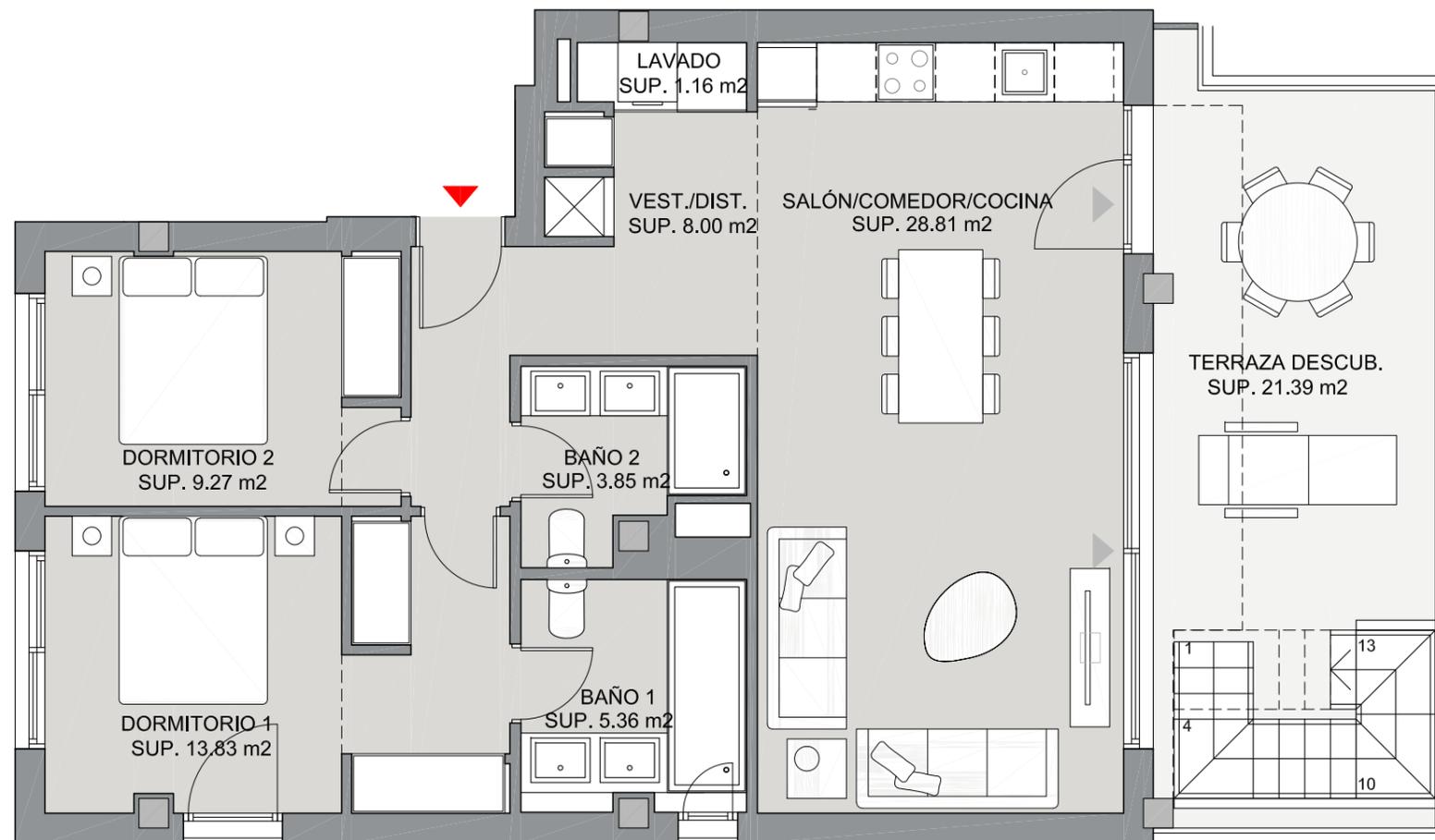
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²



PLANTA

A.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 2
PORTAL 3
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

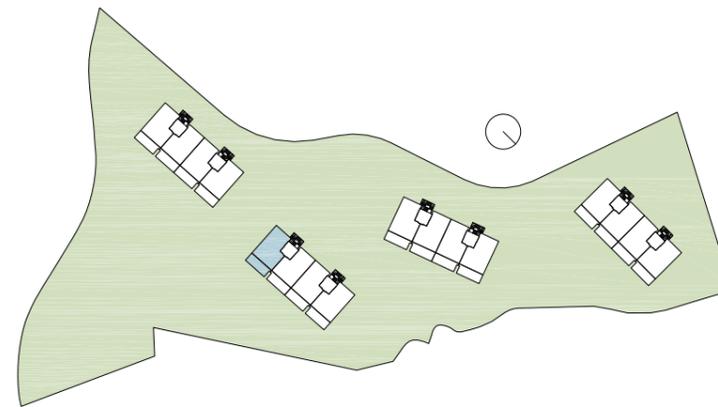
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

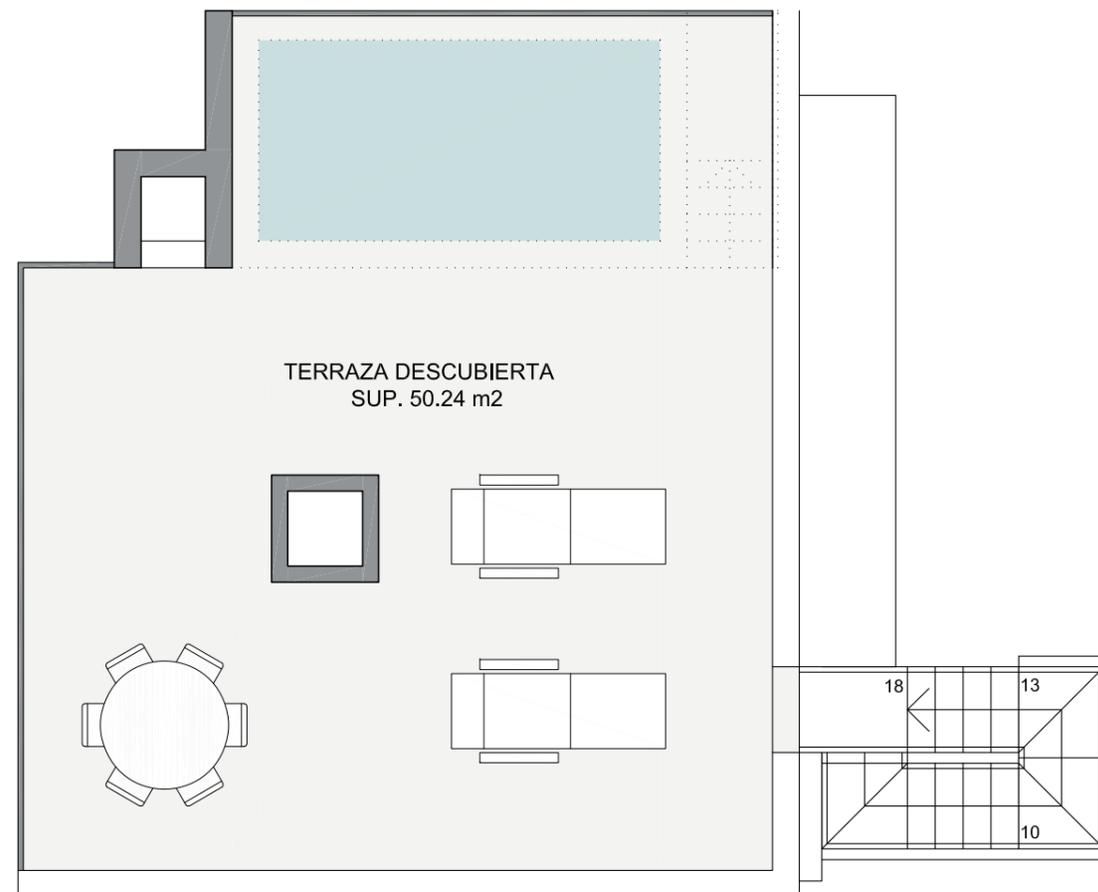
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²



PLANTA

A.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 2
PORTAL 3
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

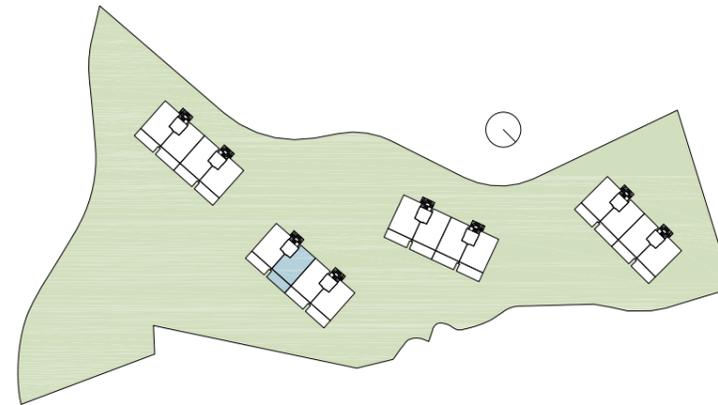
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

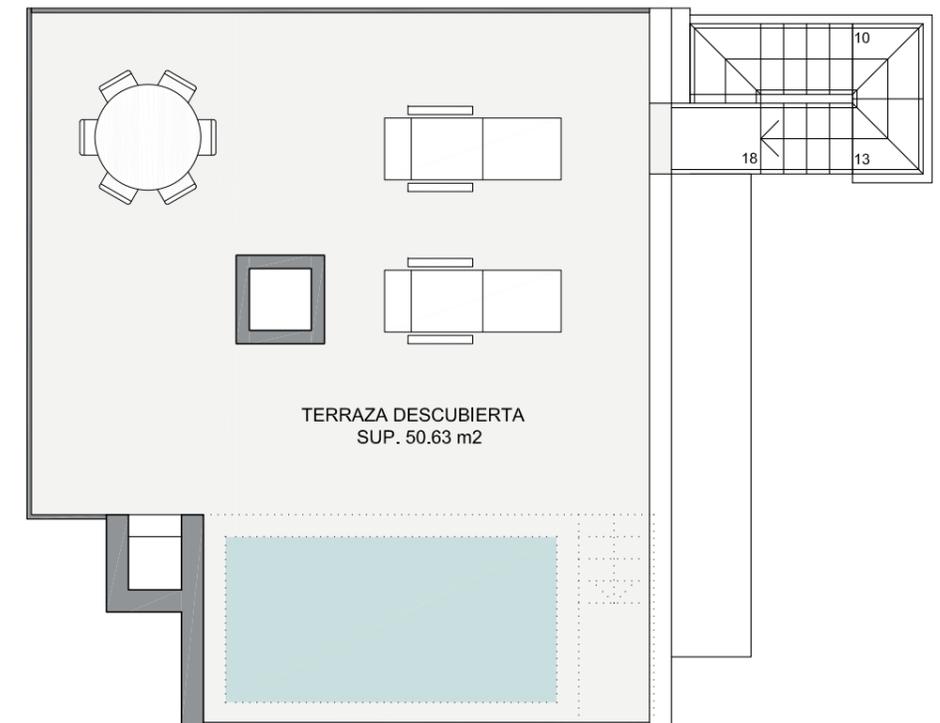
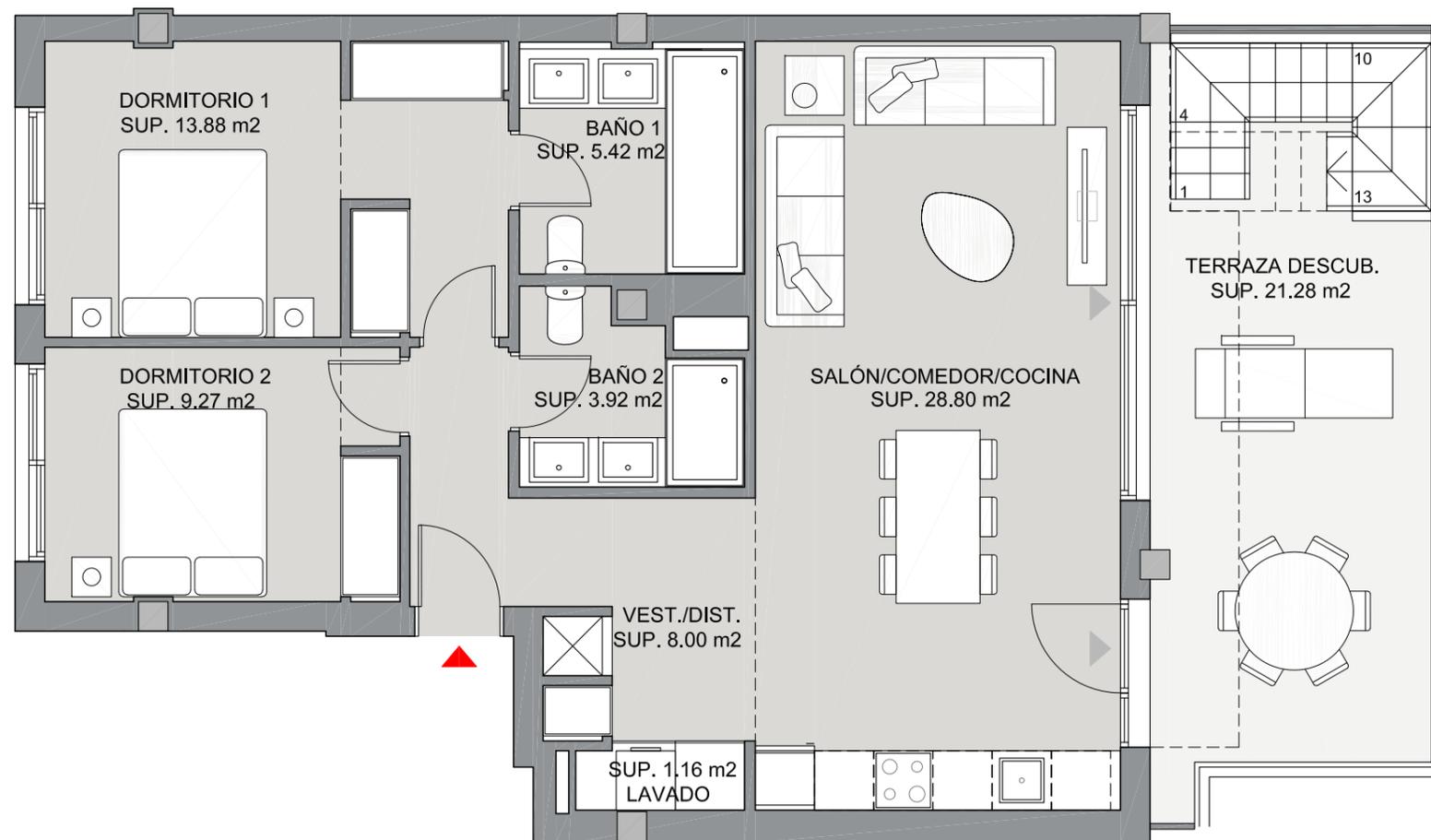
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



PLANTA

B.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 2
PORTAL 3
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

SUPERFICIES APROXIMADAS

Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior

Superficie útil de terraza descubierta

Total superficie útil
(Incluye interior y terrazas)

Superficie construída sin terraza

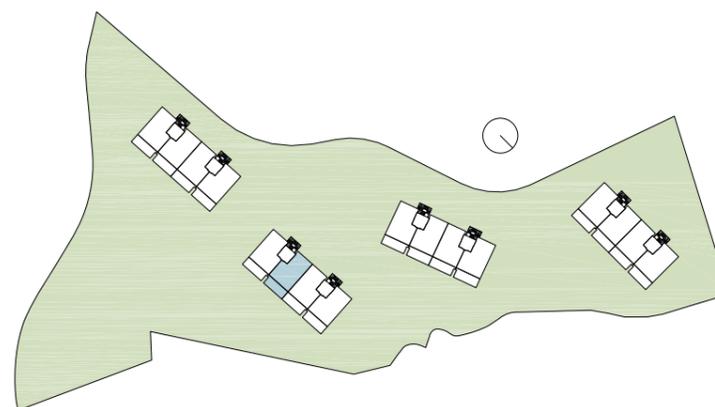
Superficie construída terraza desc.

Total Superficie construída
(Incluye terrazas y p.p.z.c.)

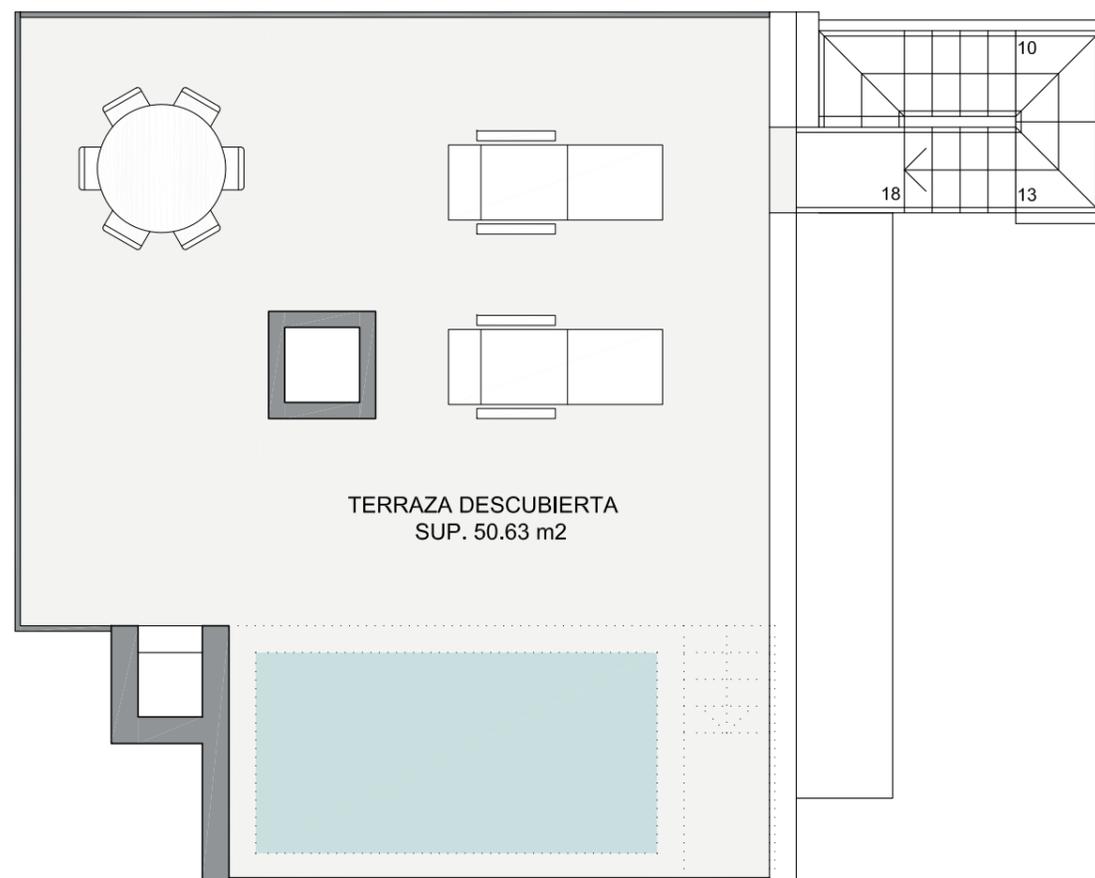


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

B.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 2
PORTAL 3
LETRA B



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

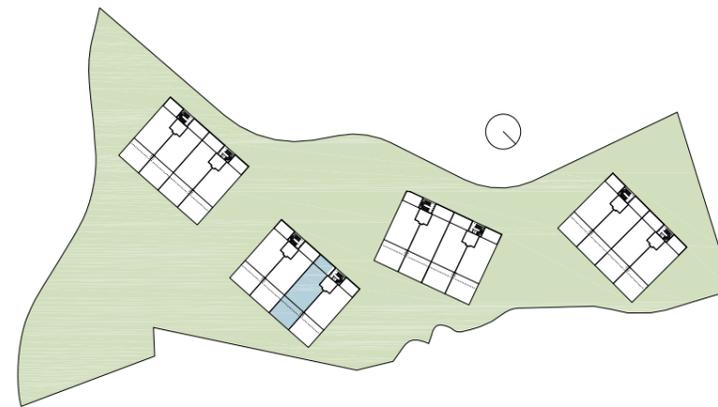


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

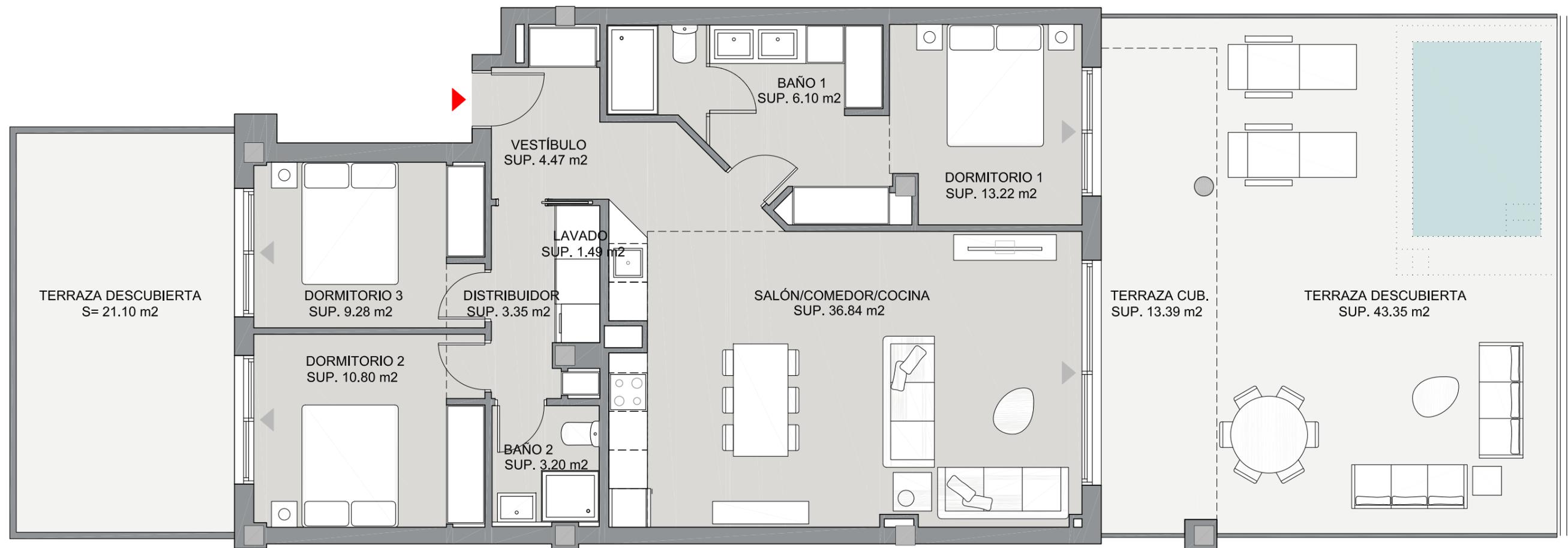
A.3.2.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 2
PORTAL 4
LETRA A

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m²	97,63 m²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m²	131,80 m²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

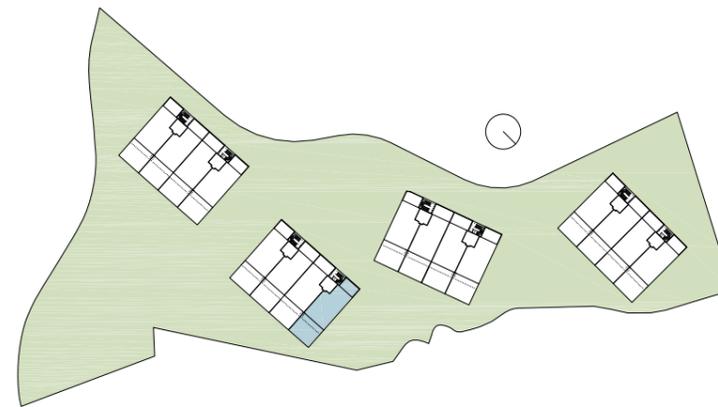
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUPERFICIES APROXIMADAS

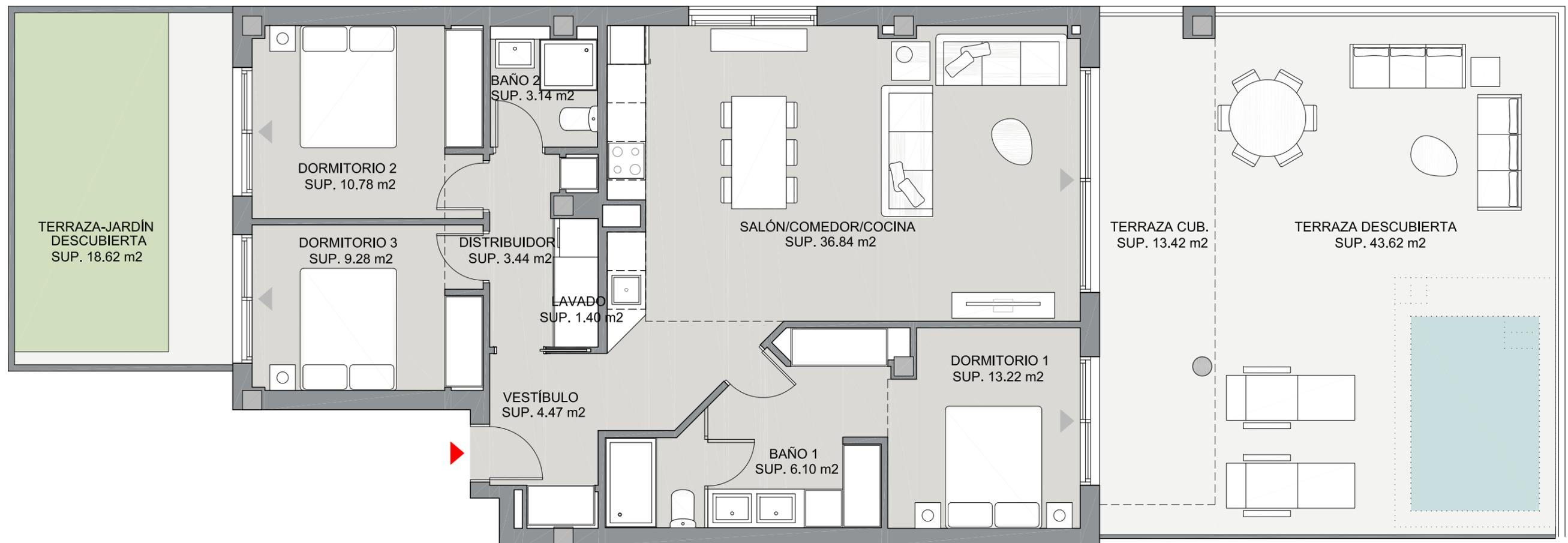
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	18,62 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	164,33 m ²	97,54 m ²
Superficie construida sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construida terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construida terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construida terraza desc. dorm.	19,86 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	202,22 m ²	134,80 m ²



PLANTA

B.3.1.B° PLANTA BAJA EDIFICIO 2 PORTAL 4 LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

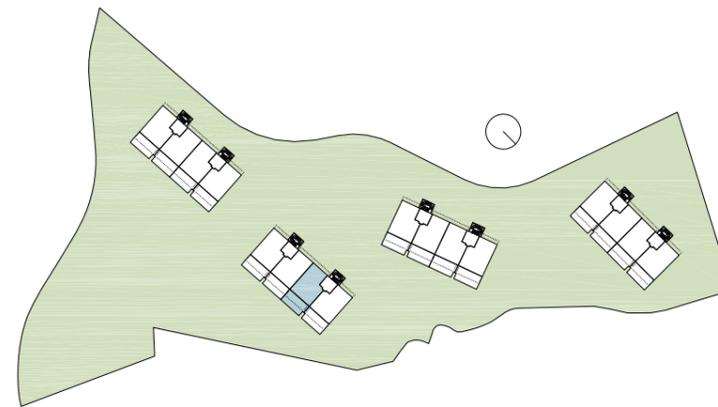


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

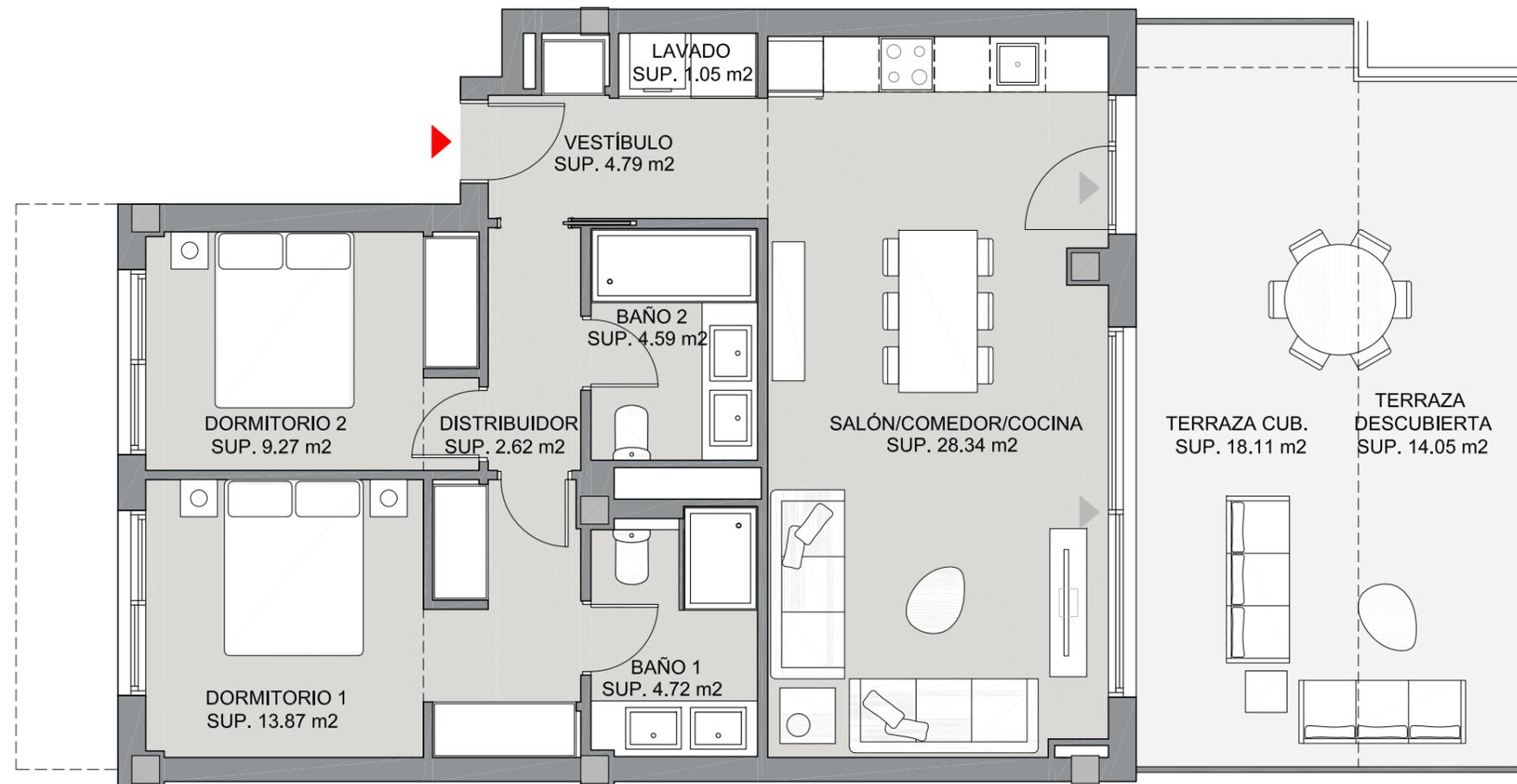
A.2.4.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 2
PORTAL 4
LETRA A

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m²	76,18 m²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m²	105,34 m²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

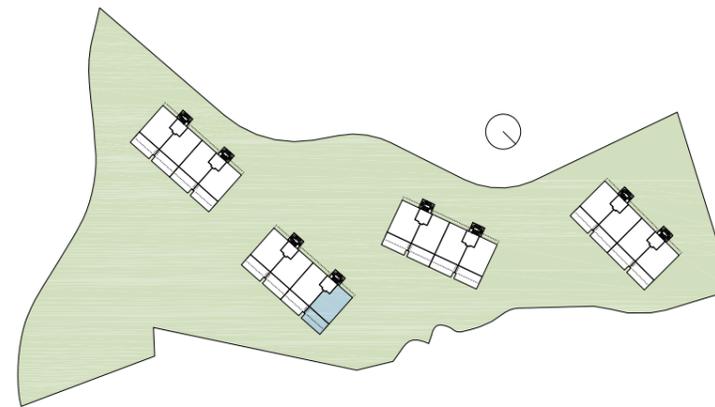
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

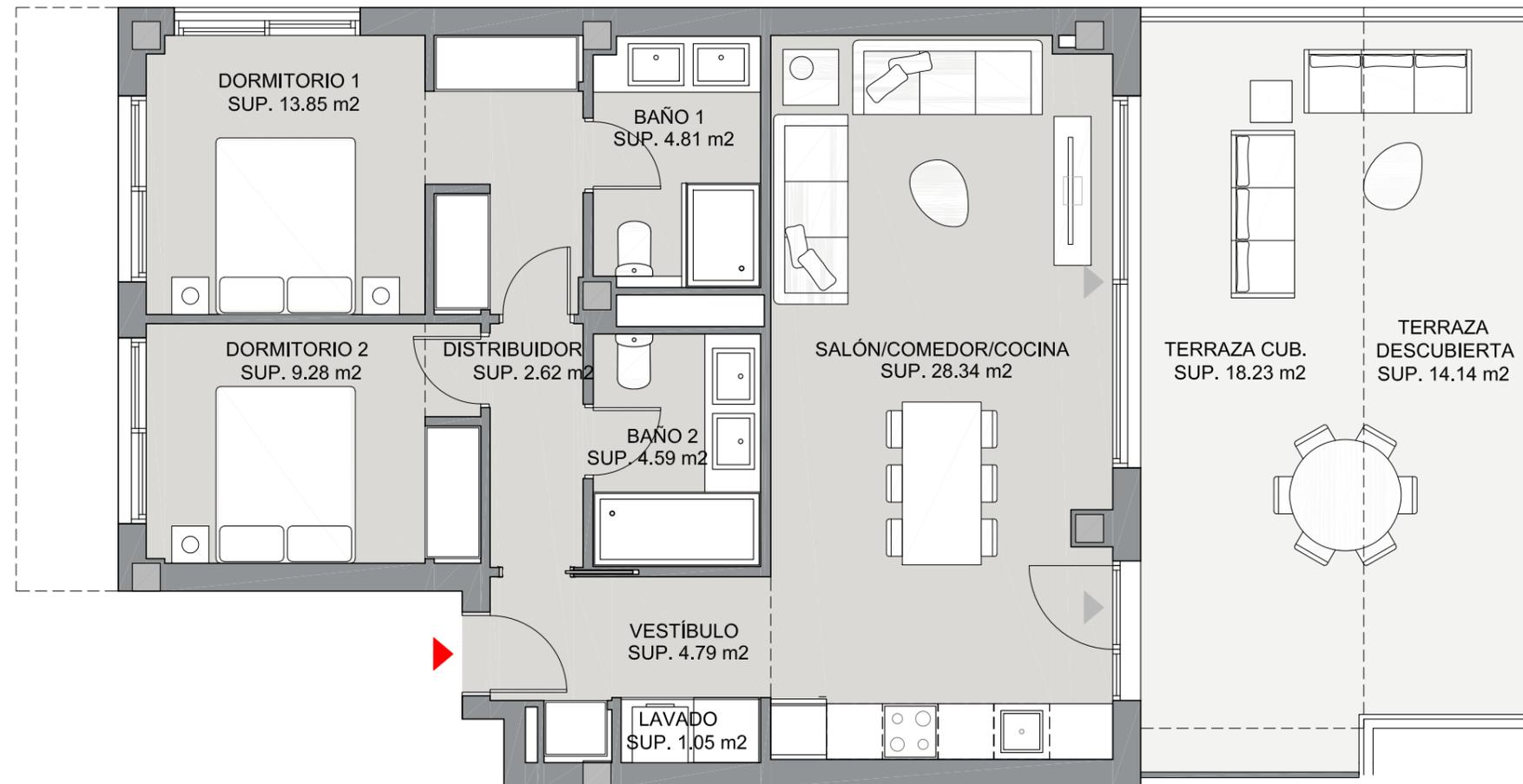
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m ²	76,26 m ²
Superficie construída sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m ²	107,79 m ²



PLANTA

B.2.3.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 2
PORTAL 4
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



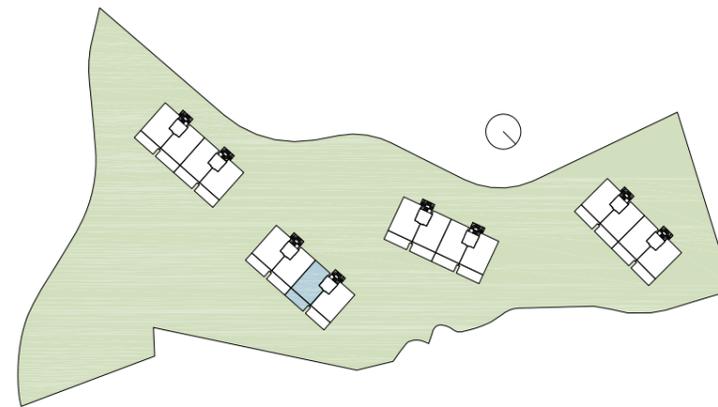
Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



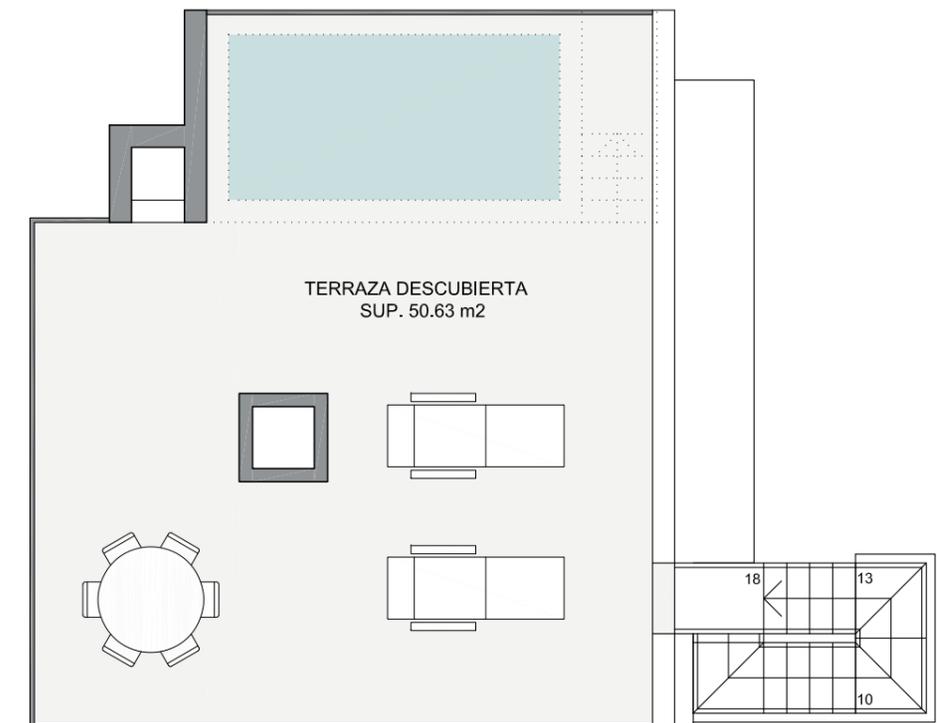
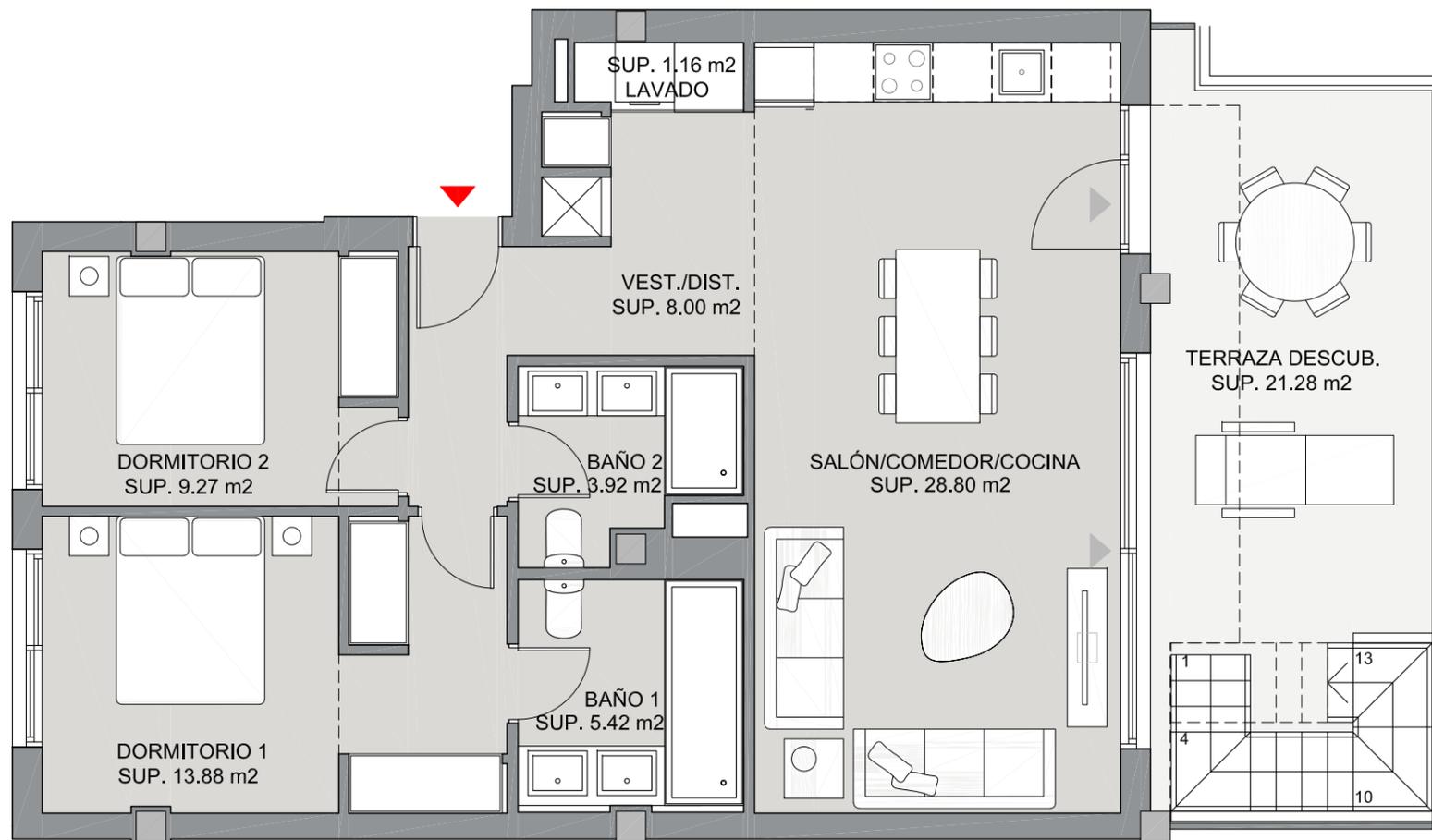
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



PLANTA

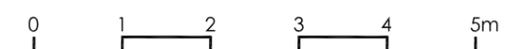
A.2.6.2° PLANTA SEGUNDA EDIFICIO 2 PORTAL 4 LETRA A



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

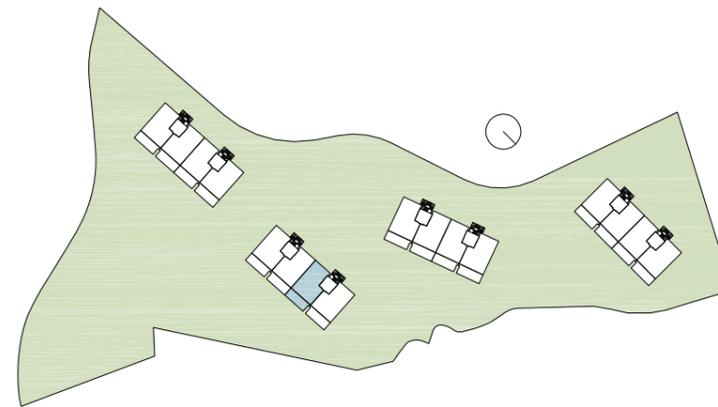
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

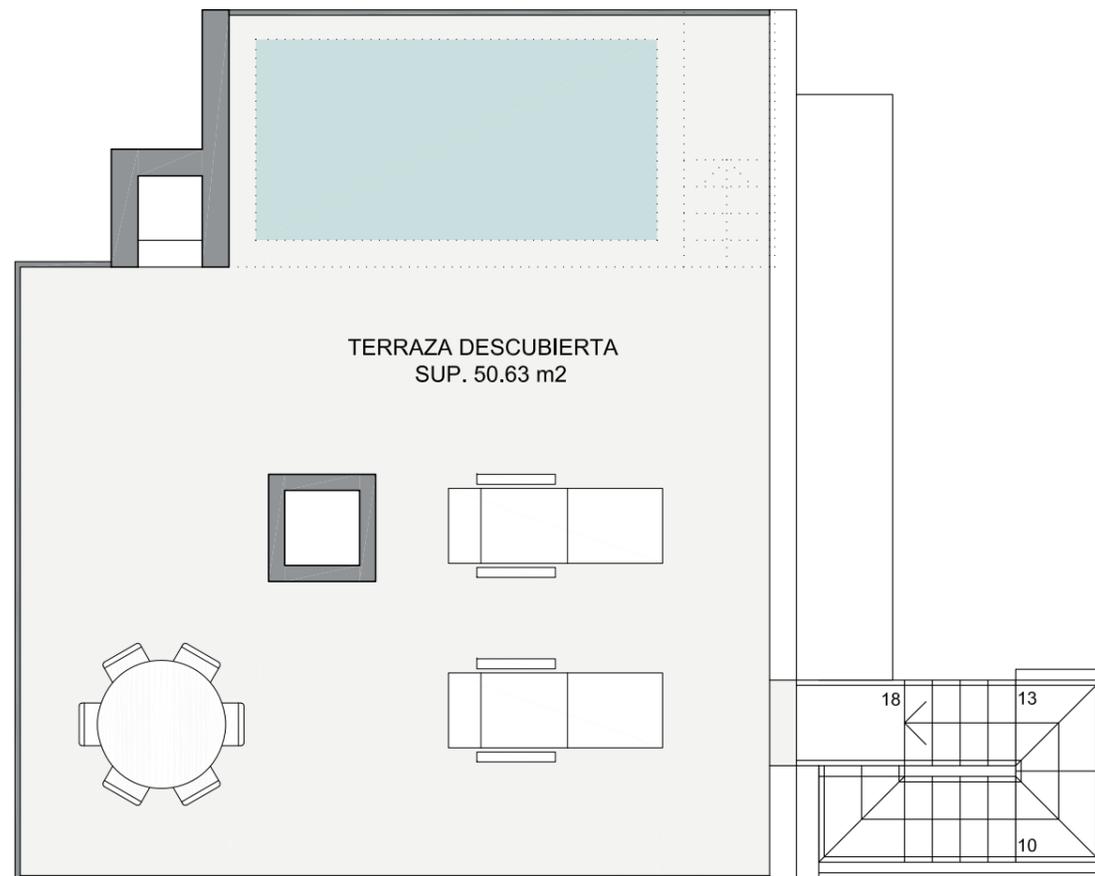
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m ²	77,50 m ²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m ²	107,45 m ²



PLANTA

A.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 2
PORTAL 4
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

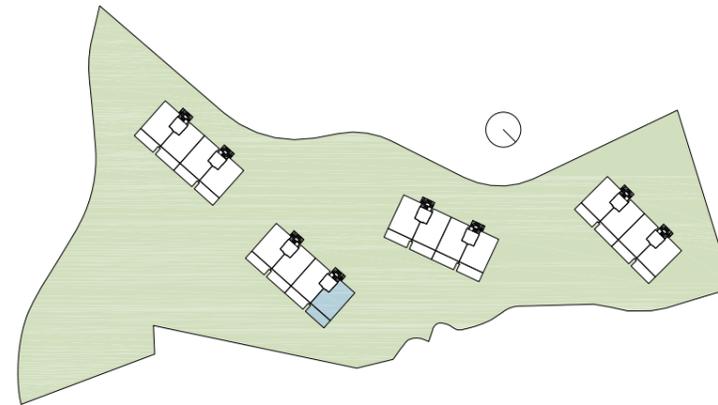
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

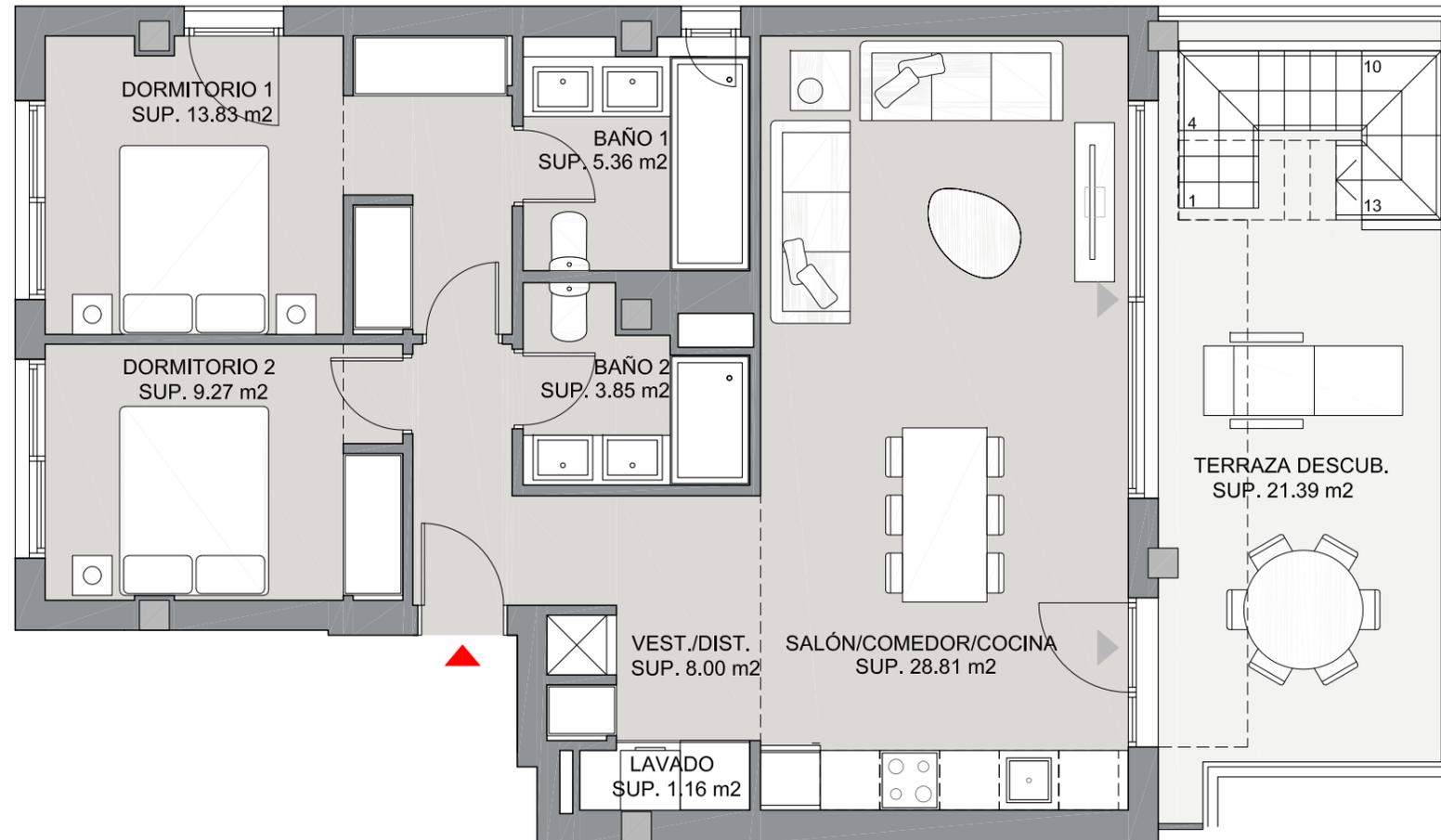
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²

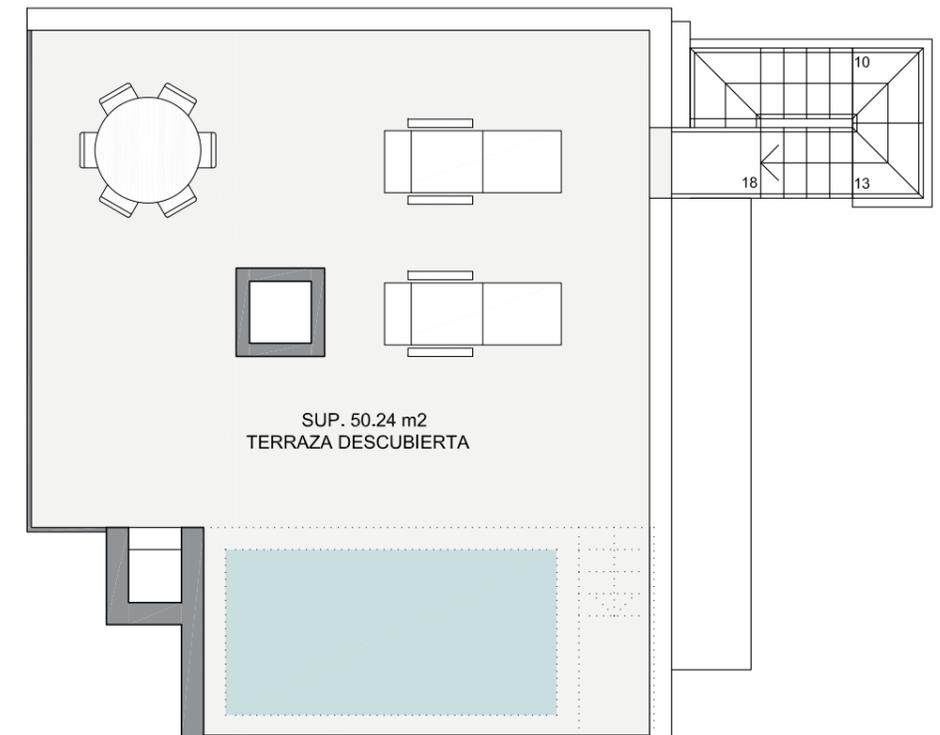


PLANTA

B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 2
PORTAL 4
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

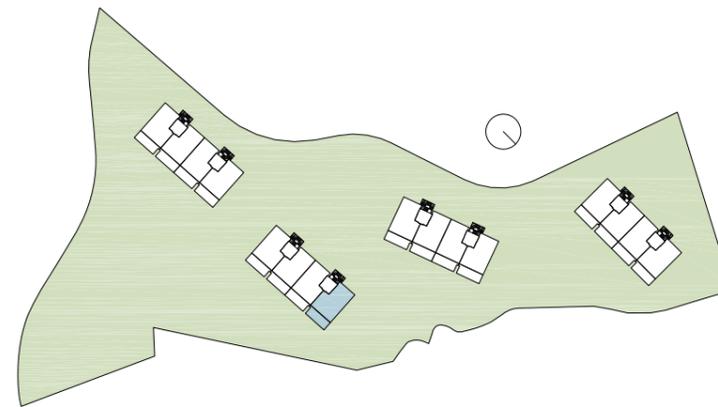


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

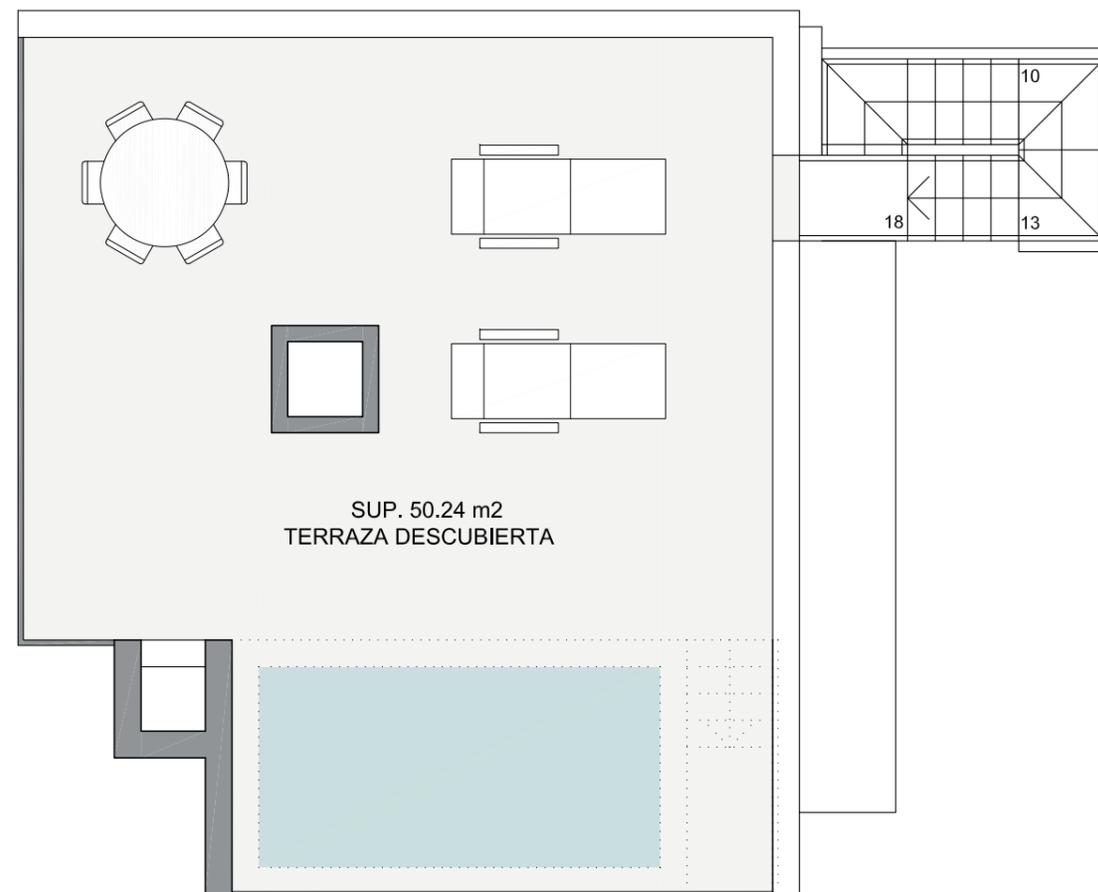
B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 2
PORTAL 4
LETRA B

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

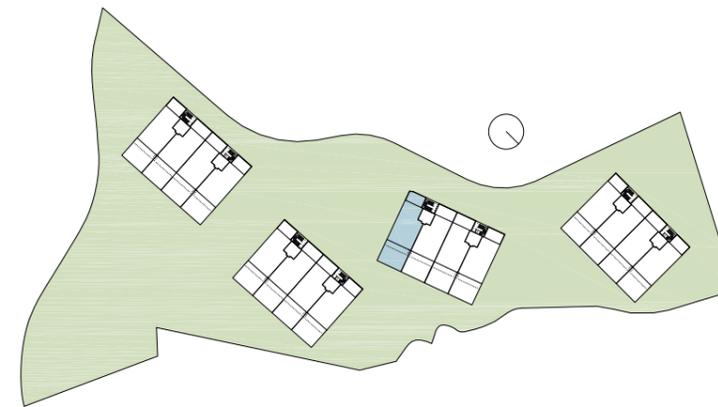
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

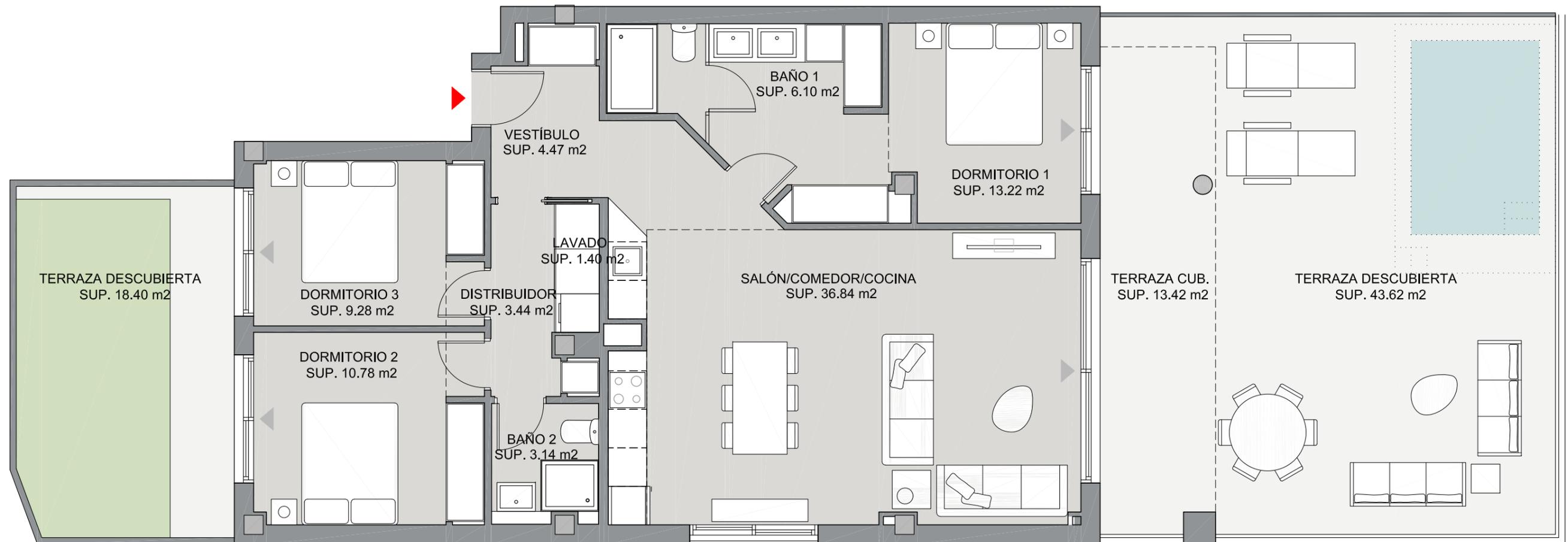
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	18,40 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	164,11 m ²	97,54 m ²
Superficie construida sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construida terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construida terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construida terraza desc. dorm.	19,61 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	201,97 m ²	134,80 m ²



PLANTA

A.3.1.B^o
PLANTA BAJA
EDIFICIO 3
PORTAL 5
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

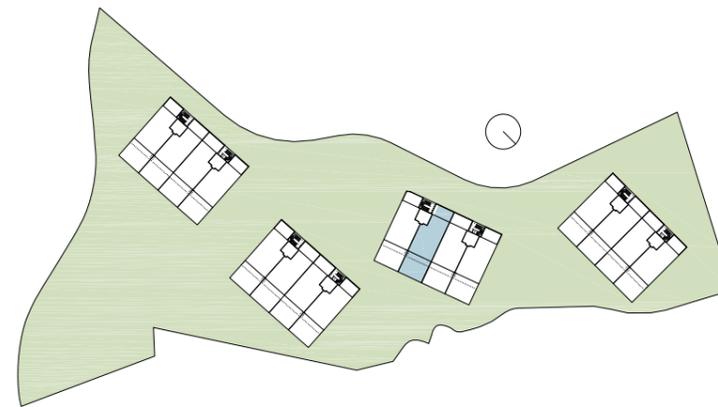


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

SUPERFICIES APROXIMADAS

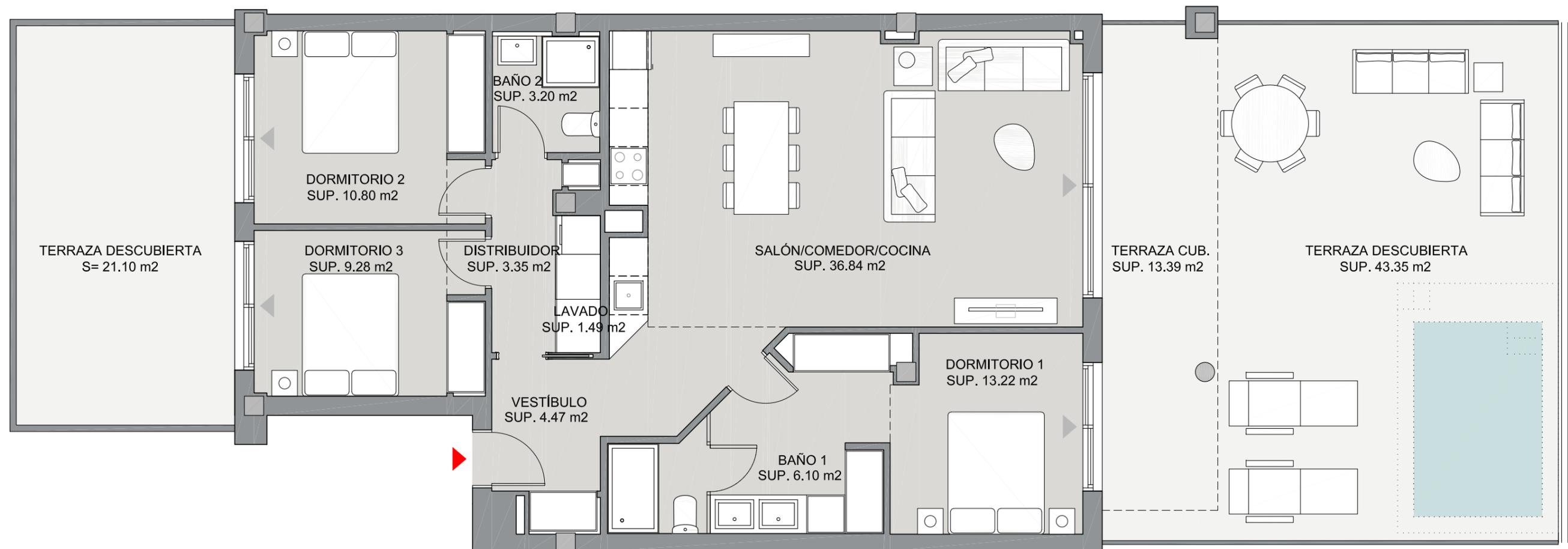
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m ²	97,63 m ²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m ²	131,80 m ²



PLANTA

B.3.2.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 3
PORTAL 5
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

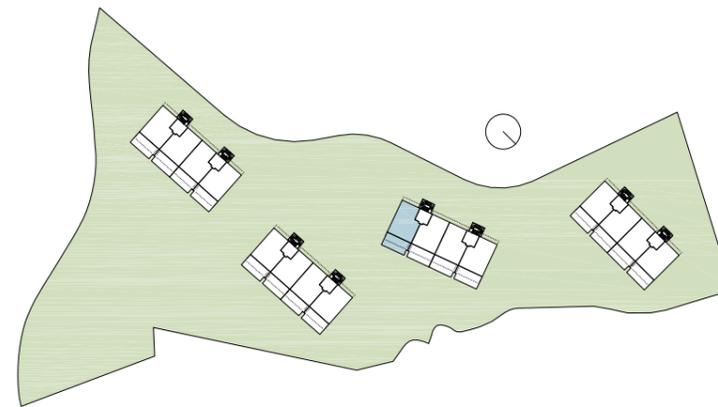
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

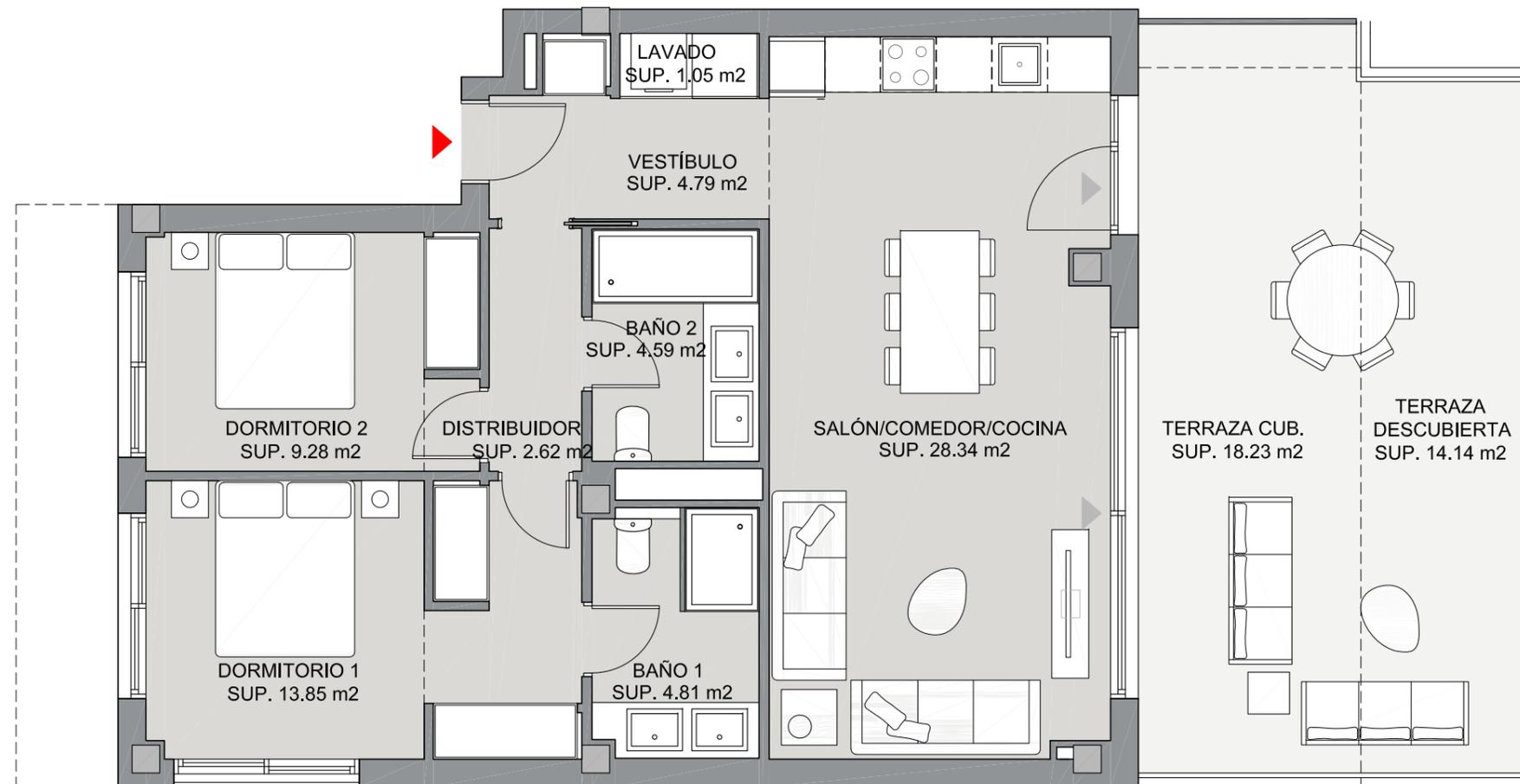
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m ²	76,26 m ²
Superficie construída sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m ²	107,79 m ²



A.2.3.1° PLANTA PRIMERA EDIFICIO 3 PORTAL 5 LETRA A

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

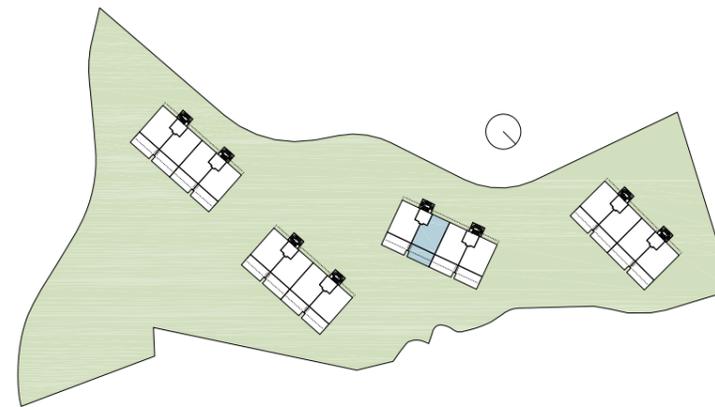
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

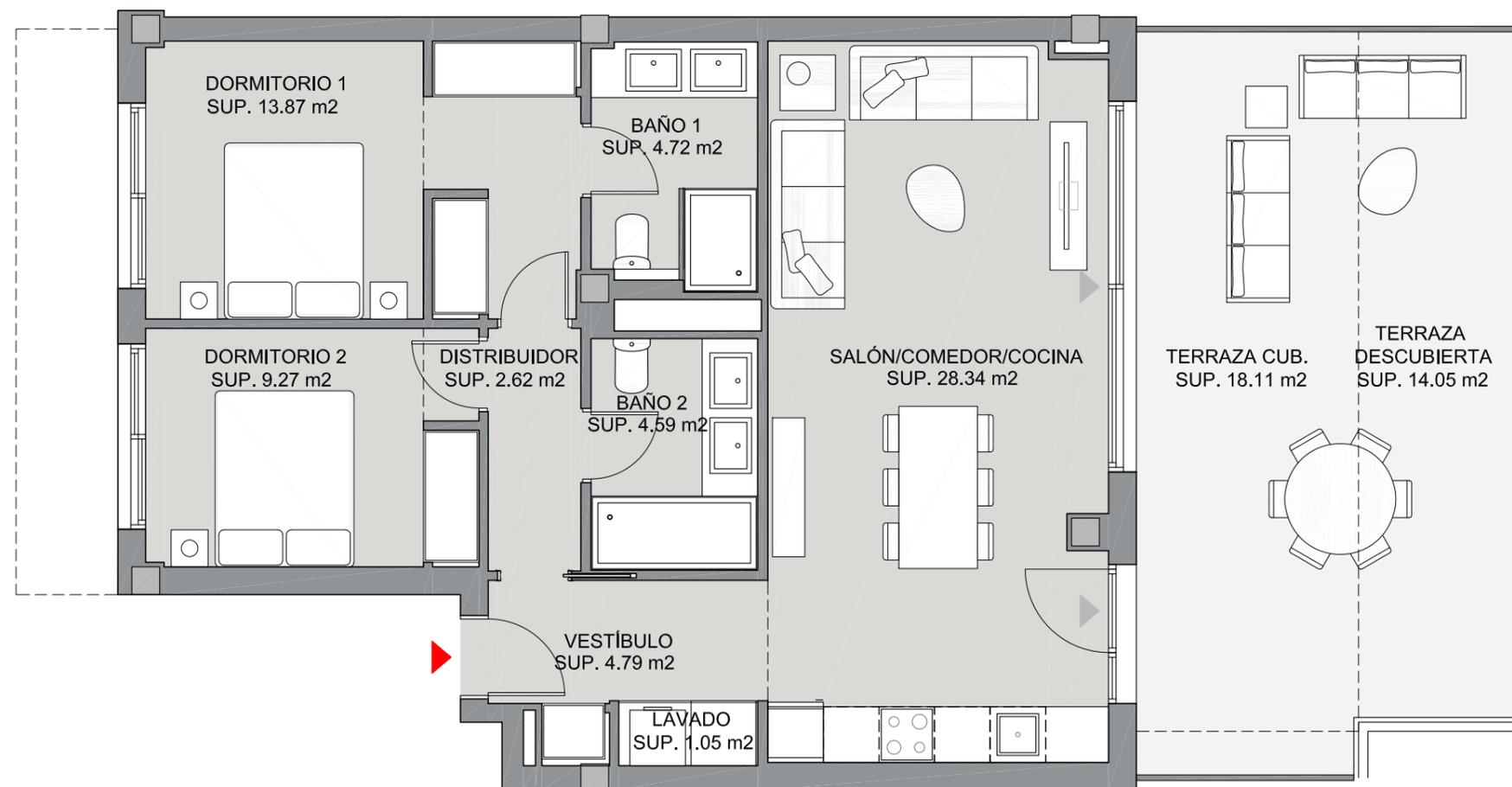
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m ²	76,18 m ²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m ²	105,34 m ²



B.2.4.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 3
PORTAL 5
LETRA B

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



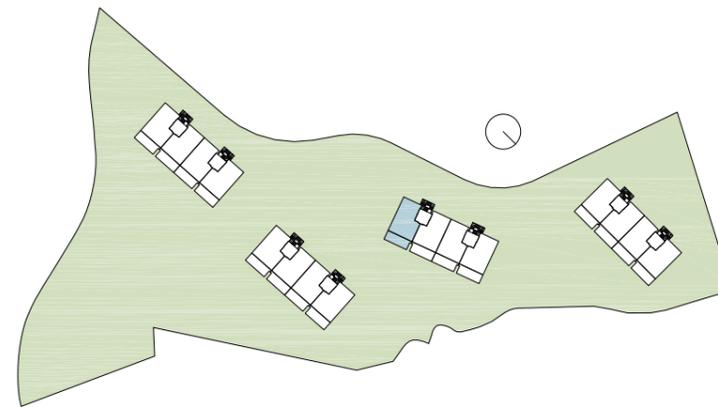
Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



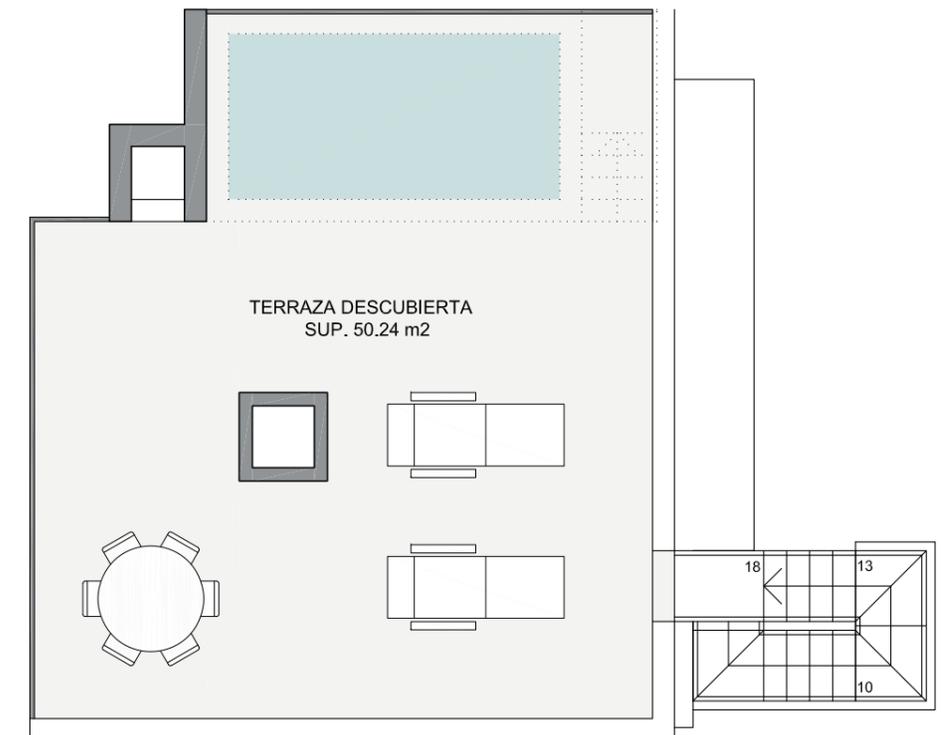
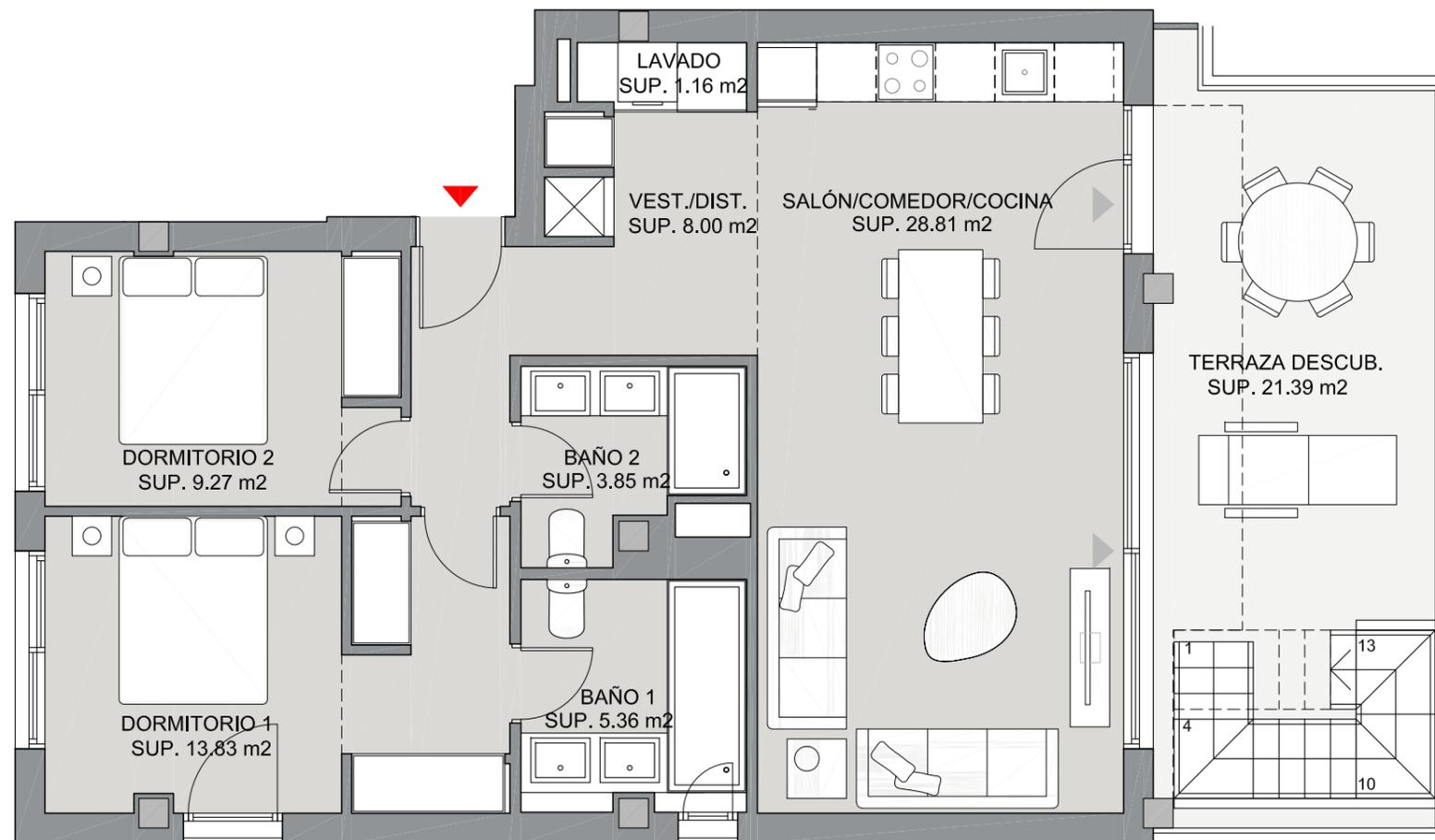
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²



PLANTA

A.2.5.2° PLANTA SEGUNDA EDIFICIO 3 PORTAL 5 LETRA A



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA

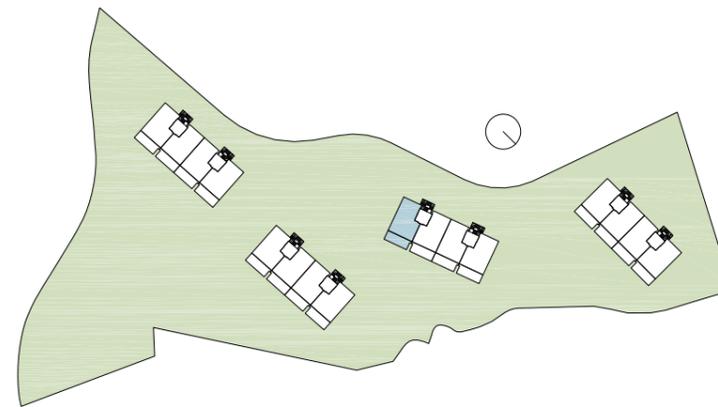




SUNRISE GOLF
RESIDENCES

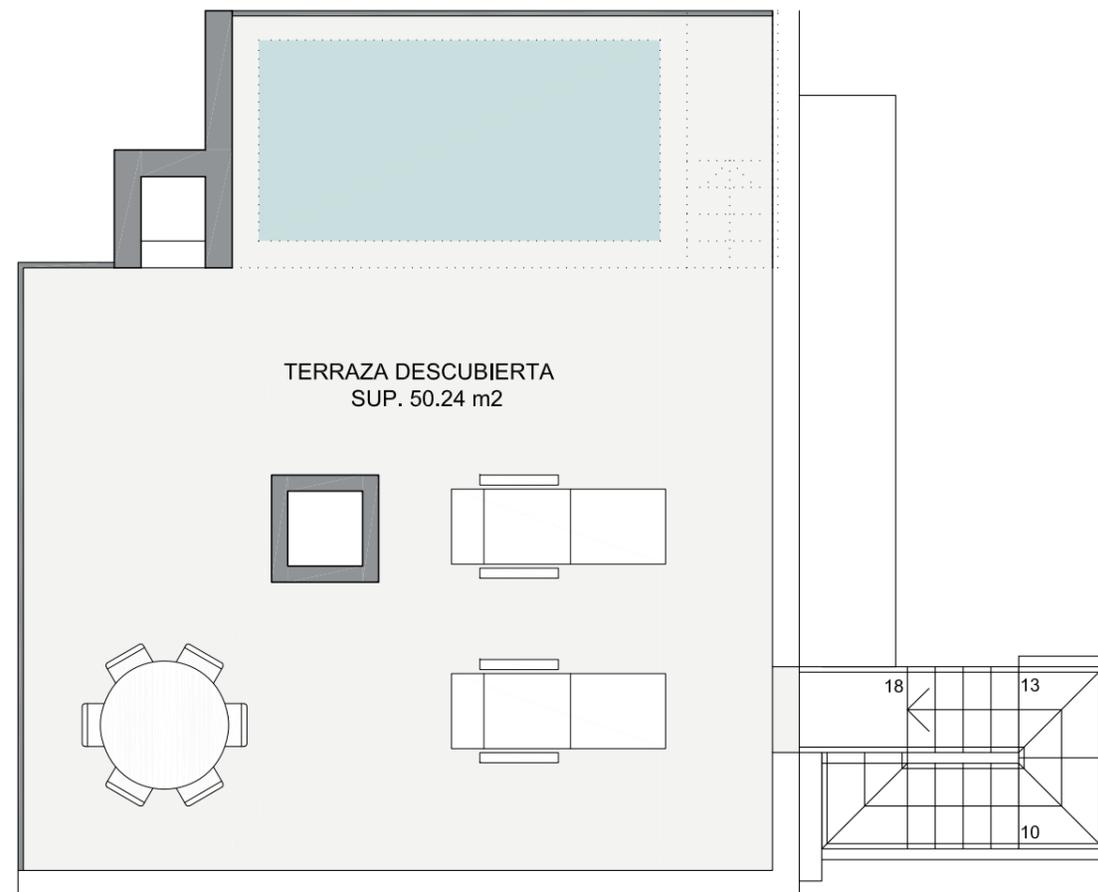
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²

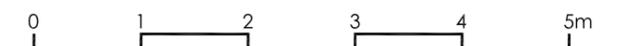


PLANTA

A.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 3
PORTAL 5
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

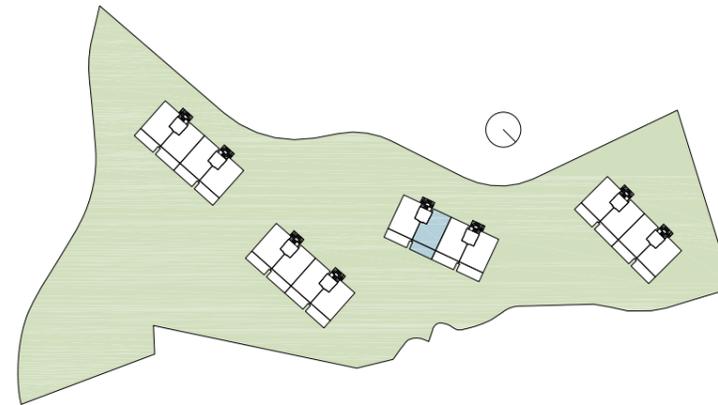
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

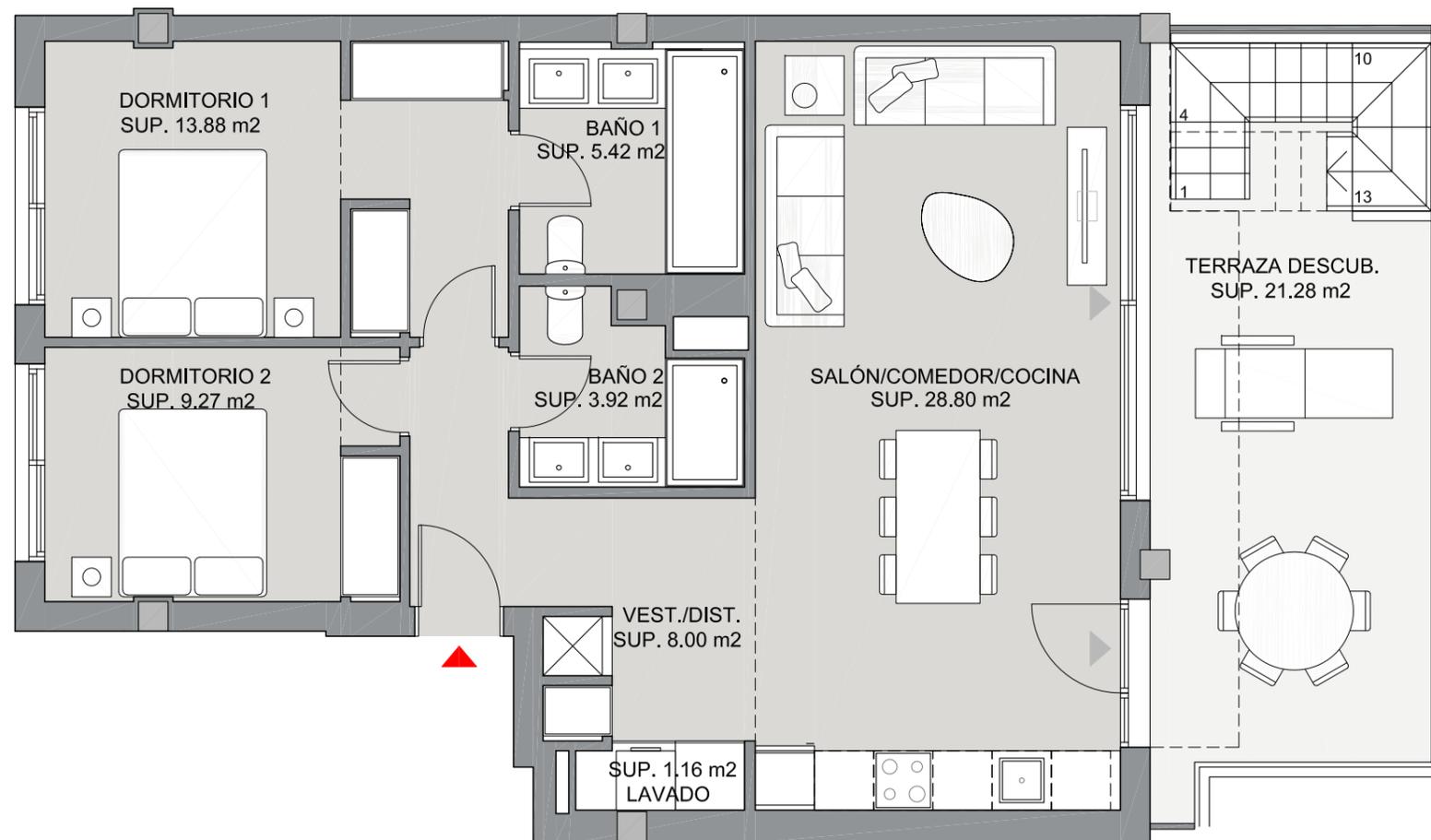
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



PLANTA

B.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 3
PORTAL 5
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

SUPERFICIES APROXIMADAS

Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior

Superficie útil de terraza descubierta

Total superficie útil
(Incluye interior y terrazas)

Superficie construída sin terraza

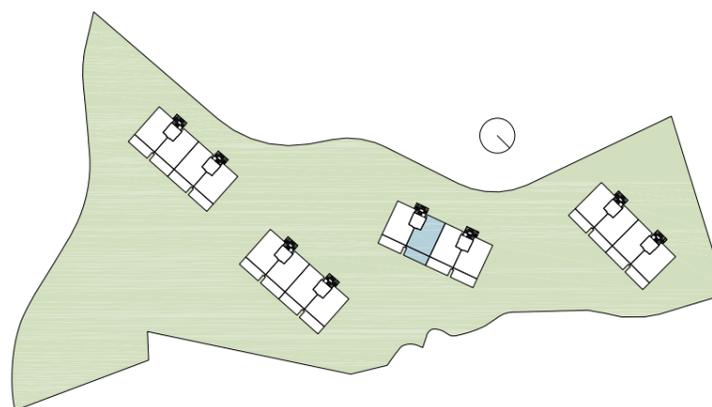
Superficie construída terraza desc.

Total Superficie construída
(Incluye terrazas y p.p.z.c.)

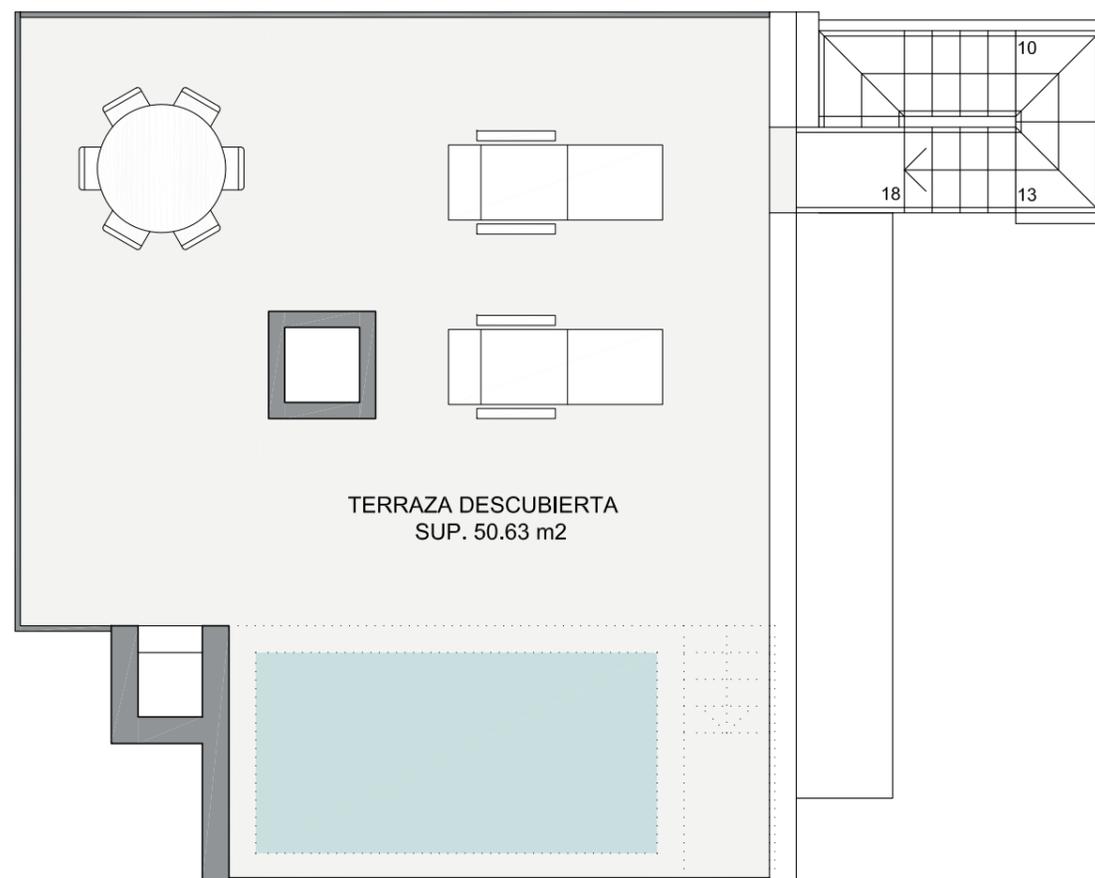


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

B.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 3
PORTAL 5
LETRA B



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

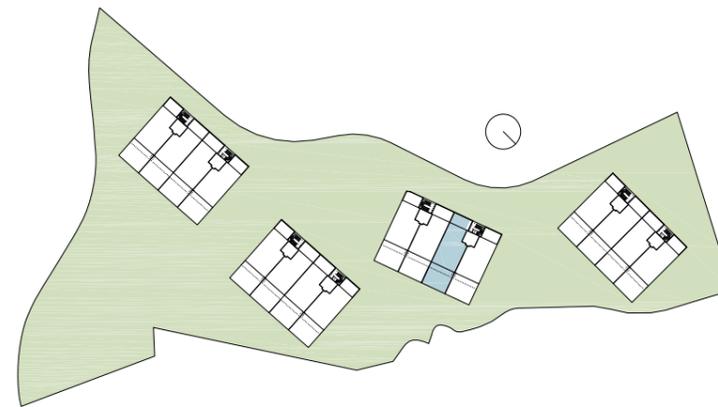
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

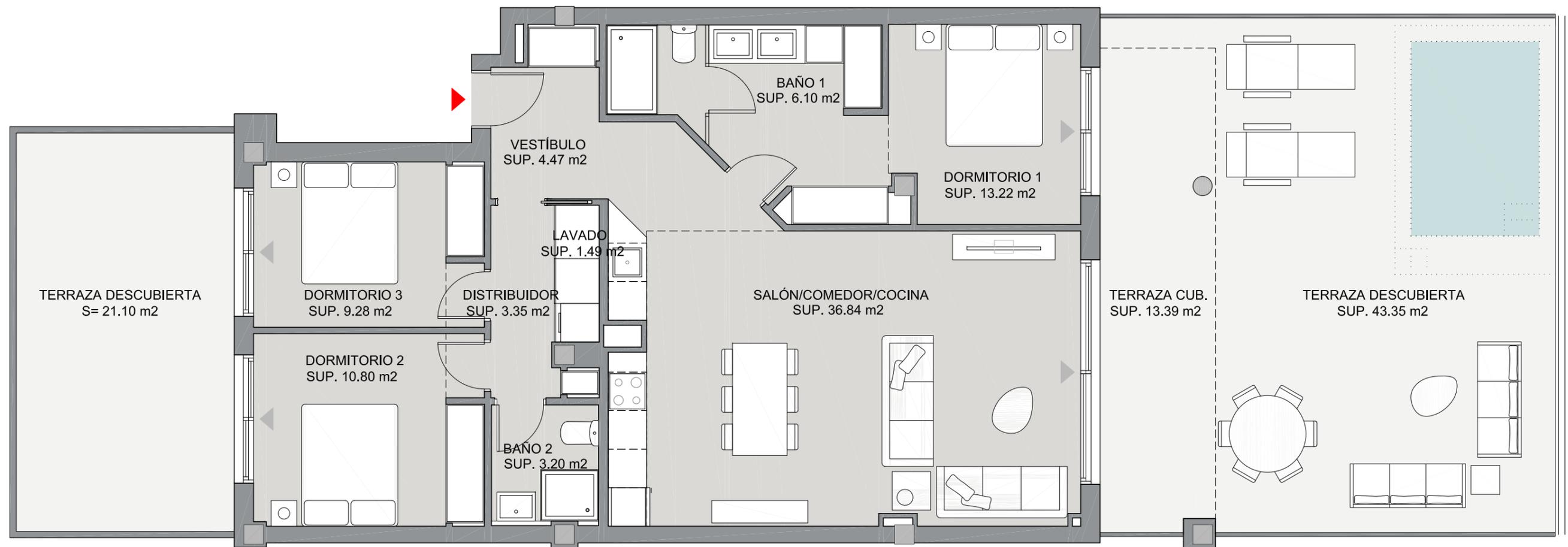
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m ²	97,63 m ²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m ²	131,80 m ²



PLANTA

A.3.2.B^o
PLANTA BAJA
EDIFICIO 3
PORTAL 6
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

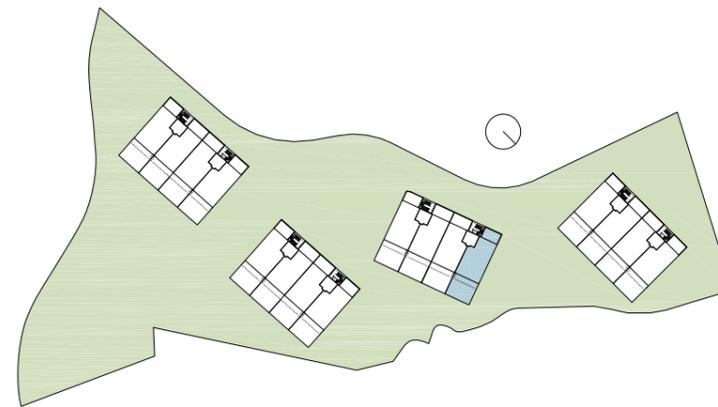
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUPERFICIES APROXIMADAS

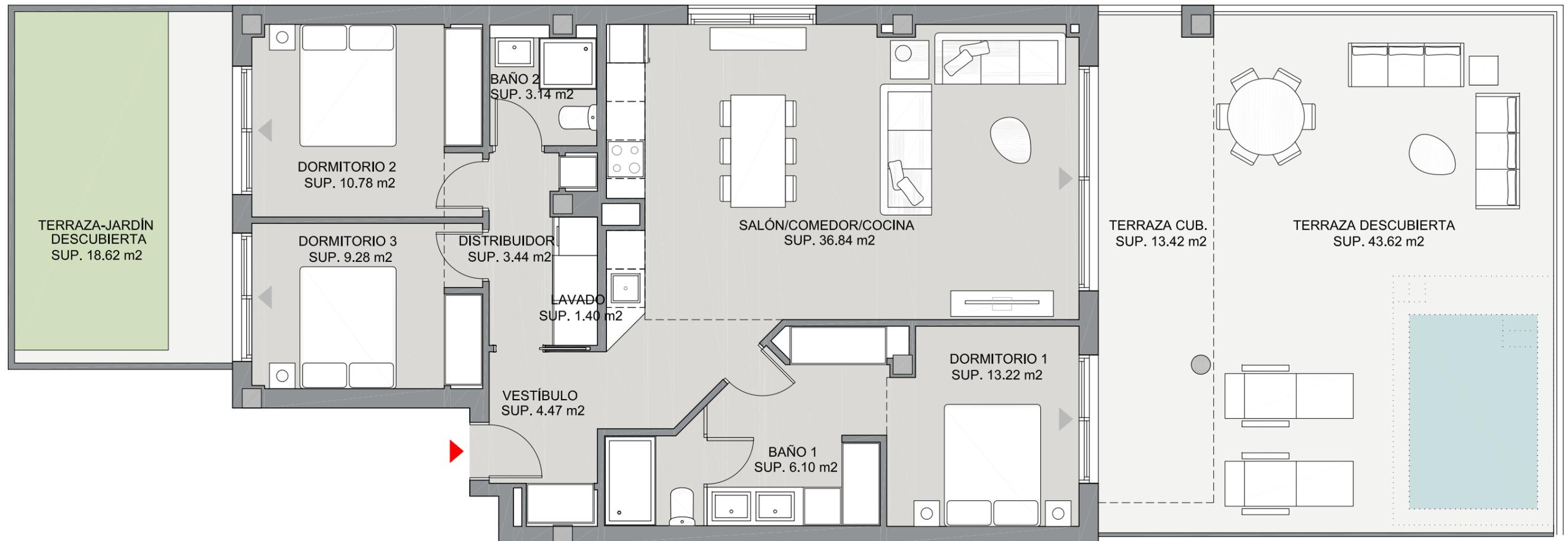
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	18,62 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	164,33 m ²	97,54 m ²
Superficie construída sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construída terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	19,86 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	202,22 m ²	134,80 m ²



PLANTA

B.3.1.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 3
PORTAL 6
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

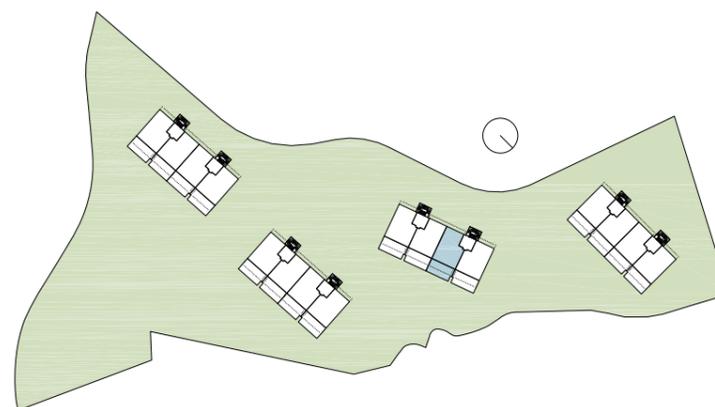


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

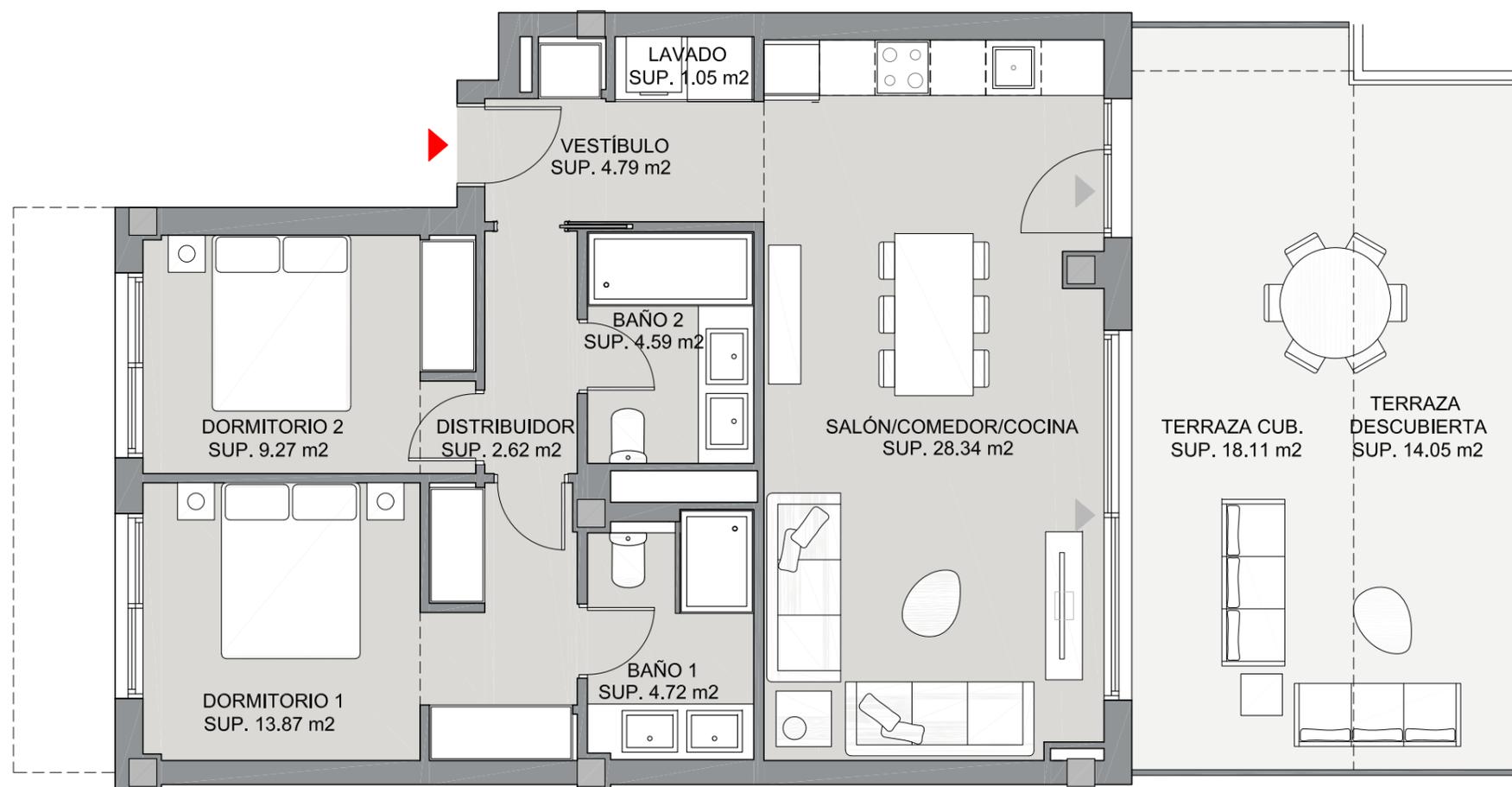
A.2.4.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 3
PORTAL 6
LETRA A

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m²	76,18 m²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m²	105,34 m²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

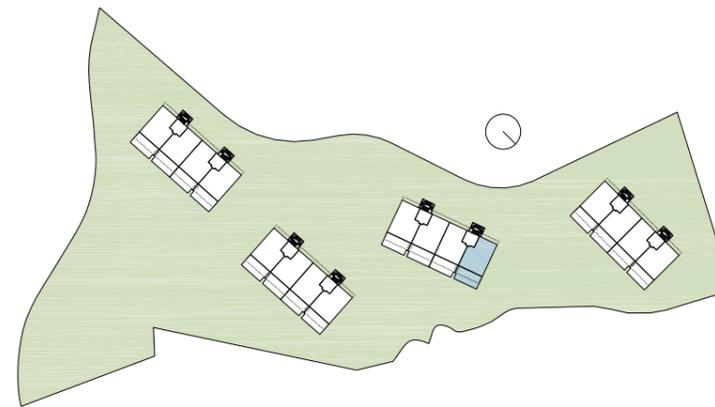
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

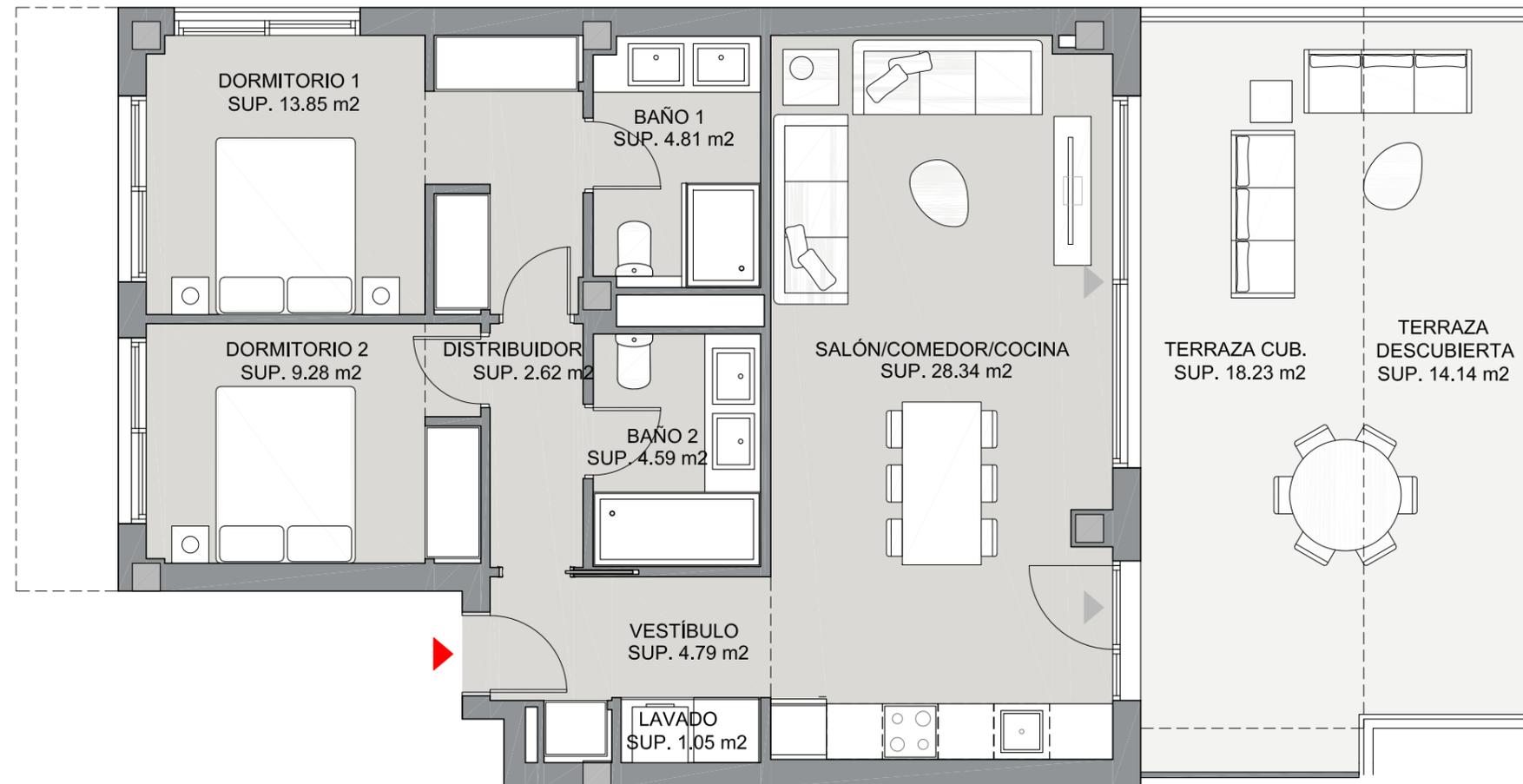
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m ²	76,26 m ²
Superficie construida sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construida terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construida terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m ²	107,79 m ²



PLANTA

B.2.3.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 3
PORTAL 6
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



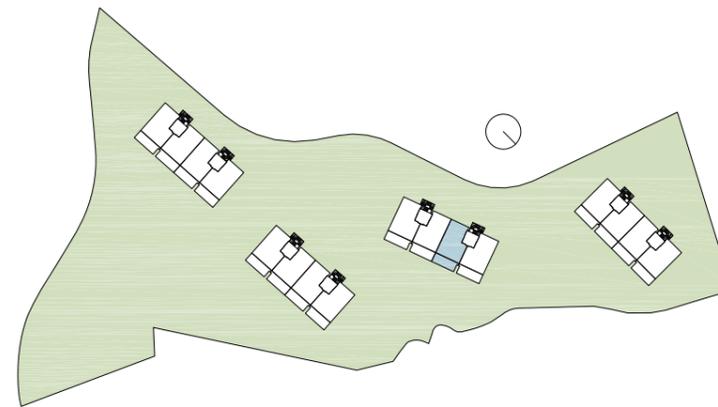
Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



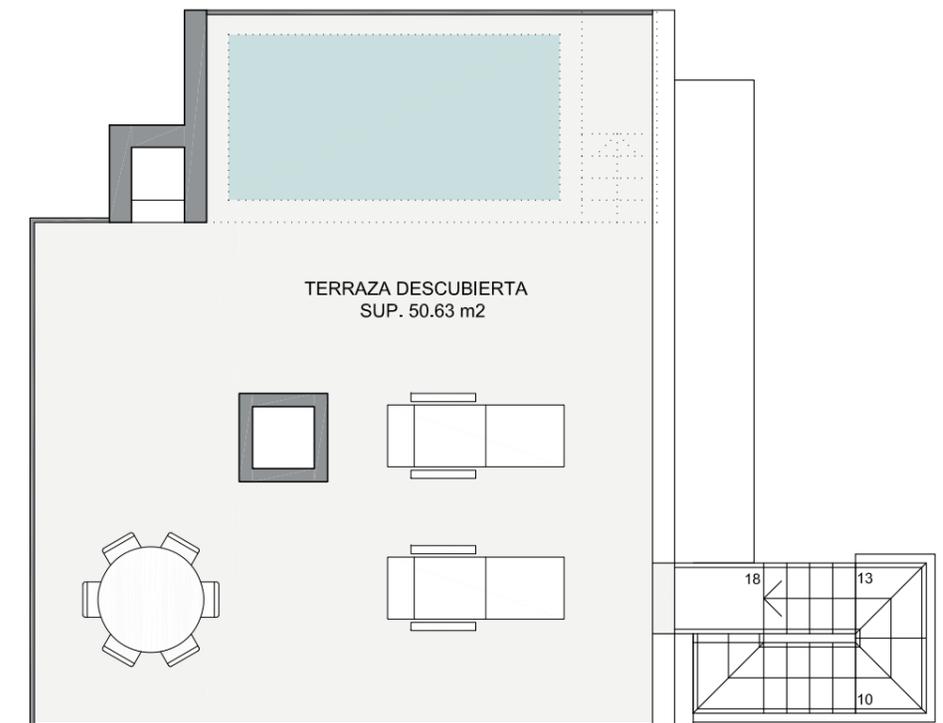
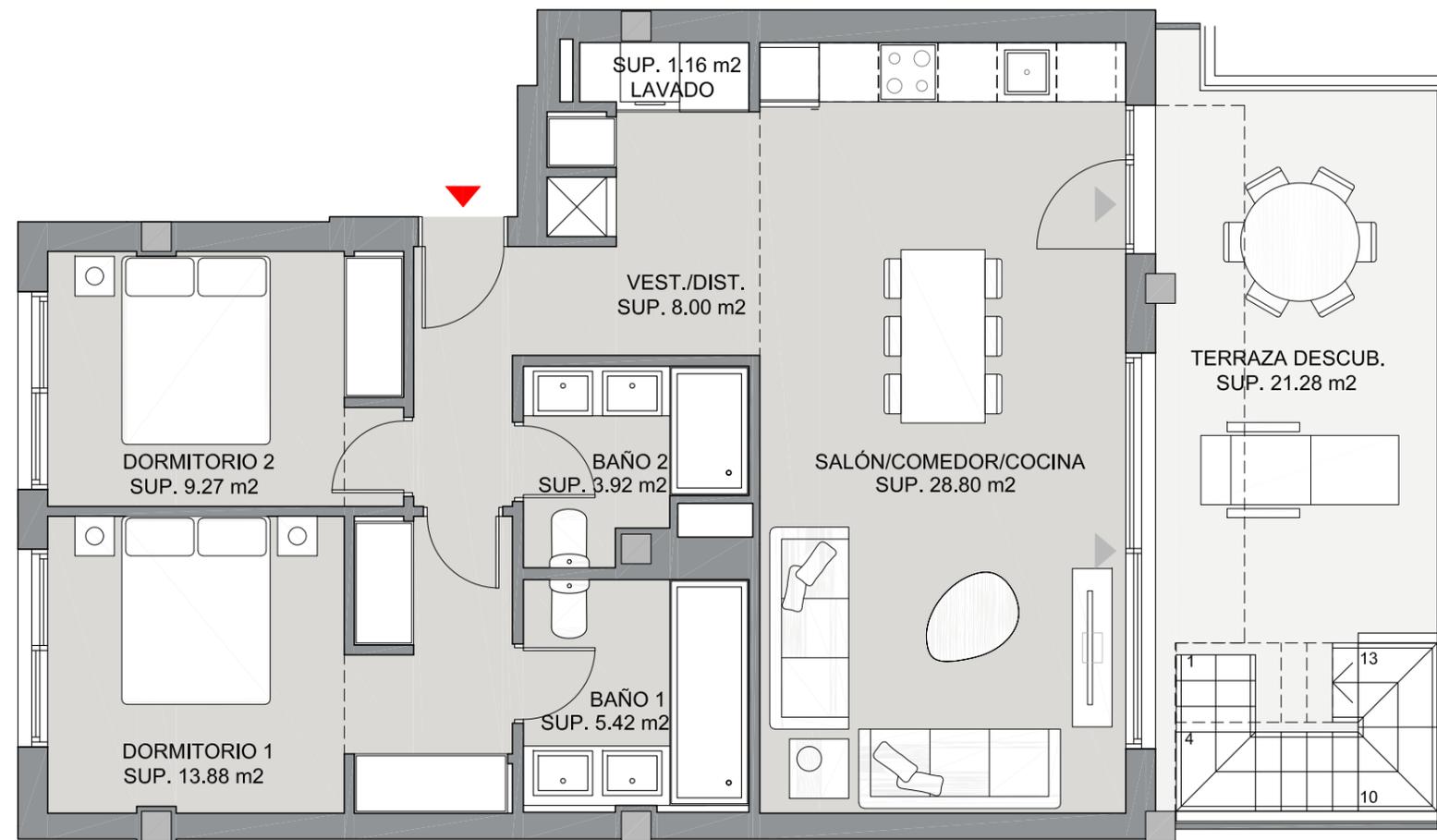
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



A.2.6.2° PLANTA SEGUNDA EDIFICIO 3 PORTAL 6 LETRA A

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA

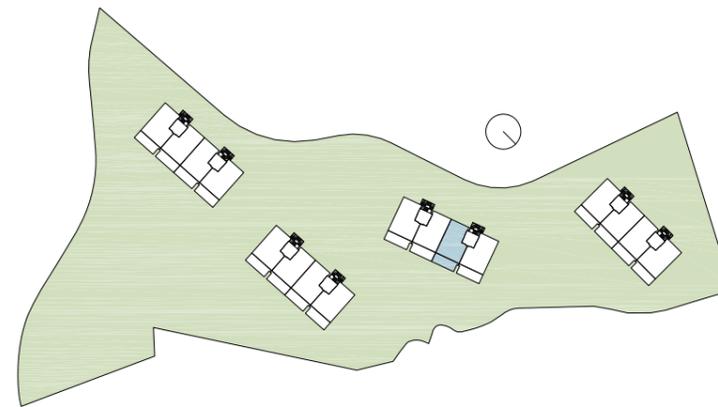




SUNRISE GOLF
RESIDENCES

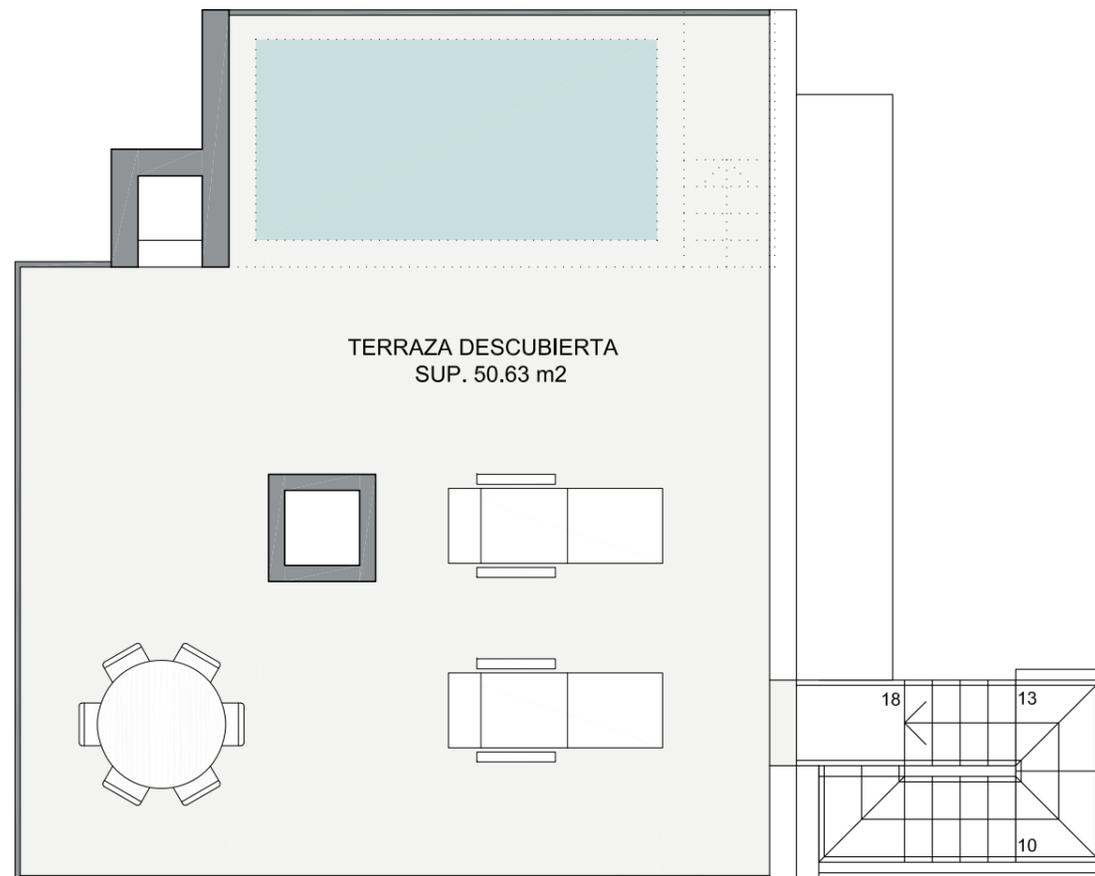
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m ²	77,50 m ²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m ²	107,45 m ²

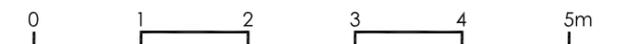


PLANTA

A.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 3
PORTAL 6
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

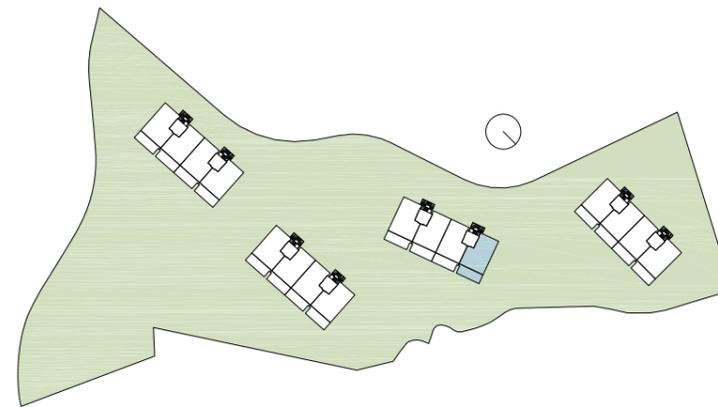
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

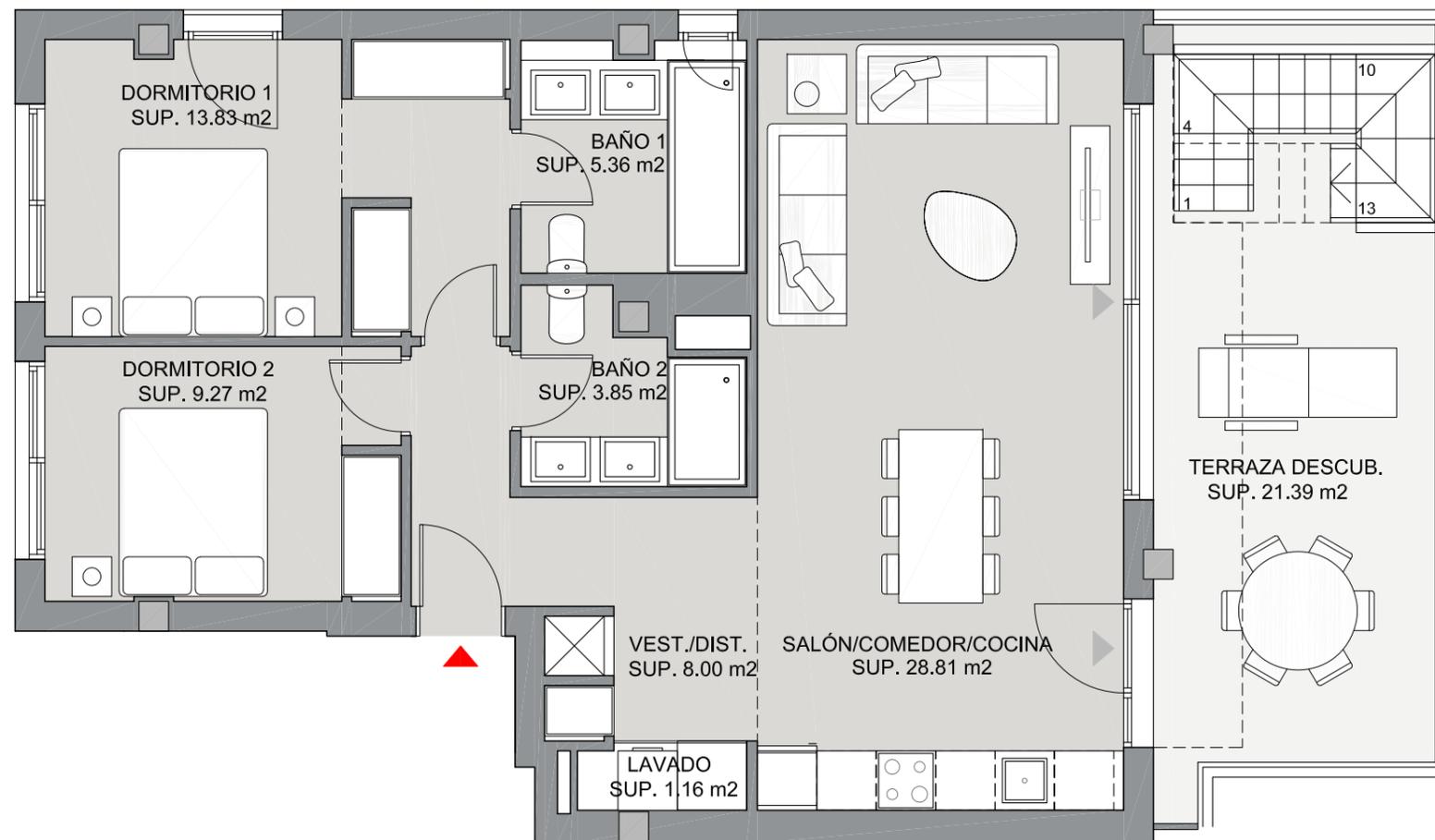
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²

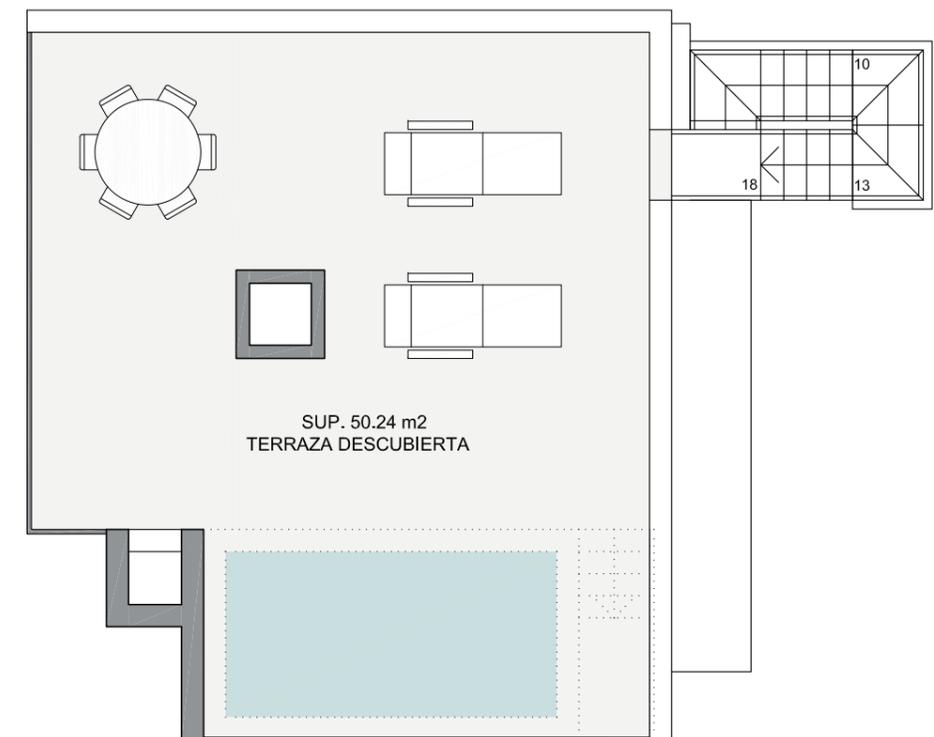


PLANTA

B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 3
PORTAL 6
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

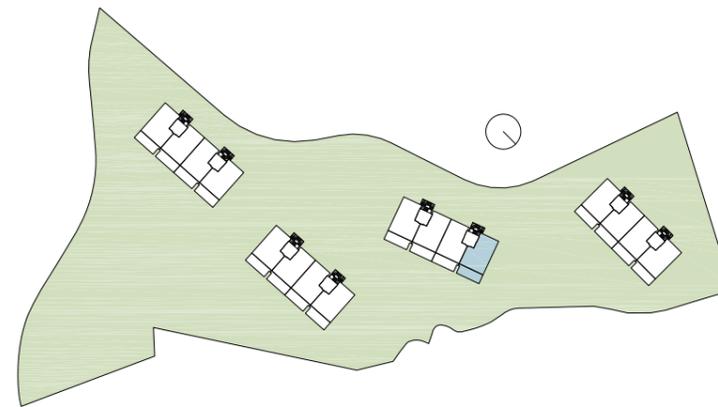


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

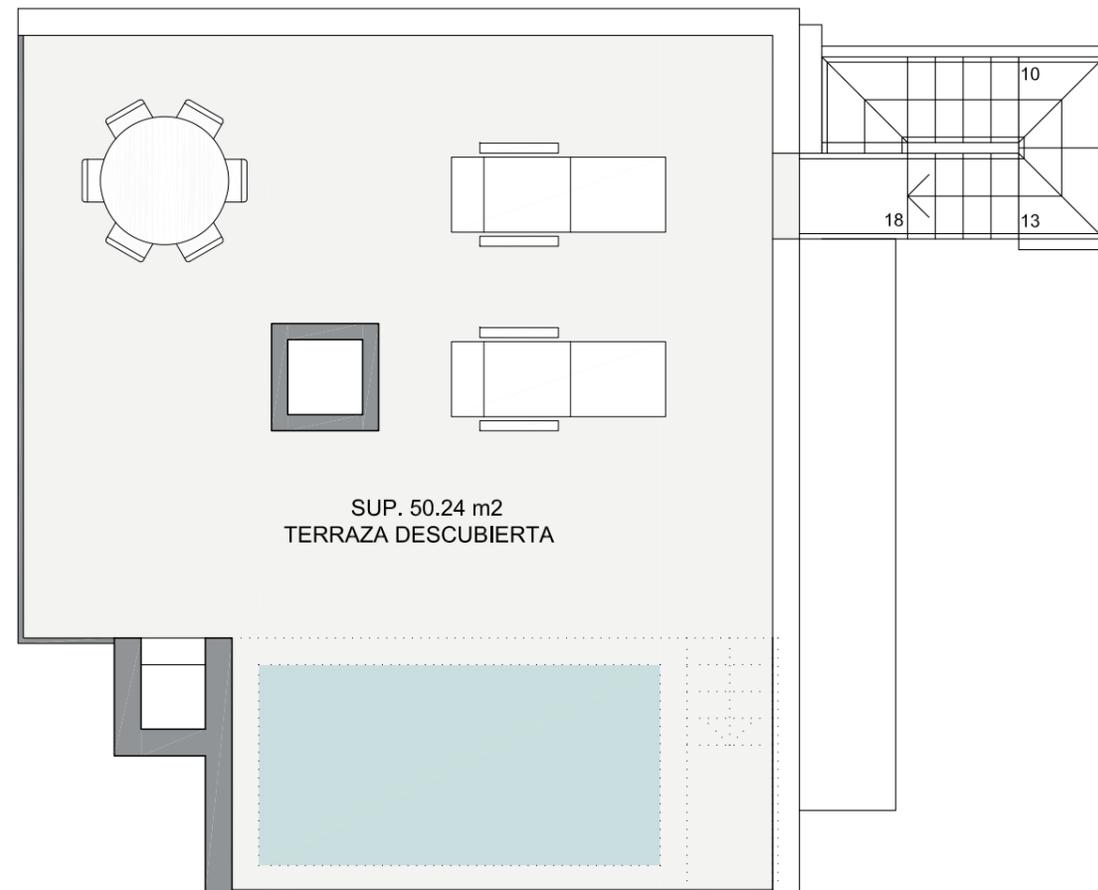
B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 3
PORTAL 6
LETRA B

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

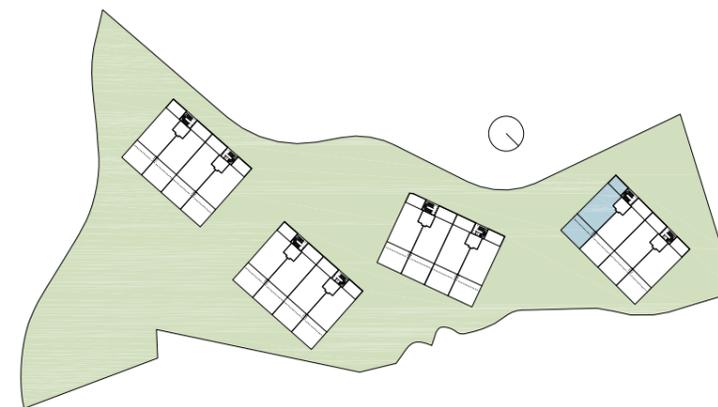
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

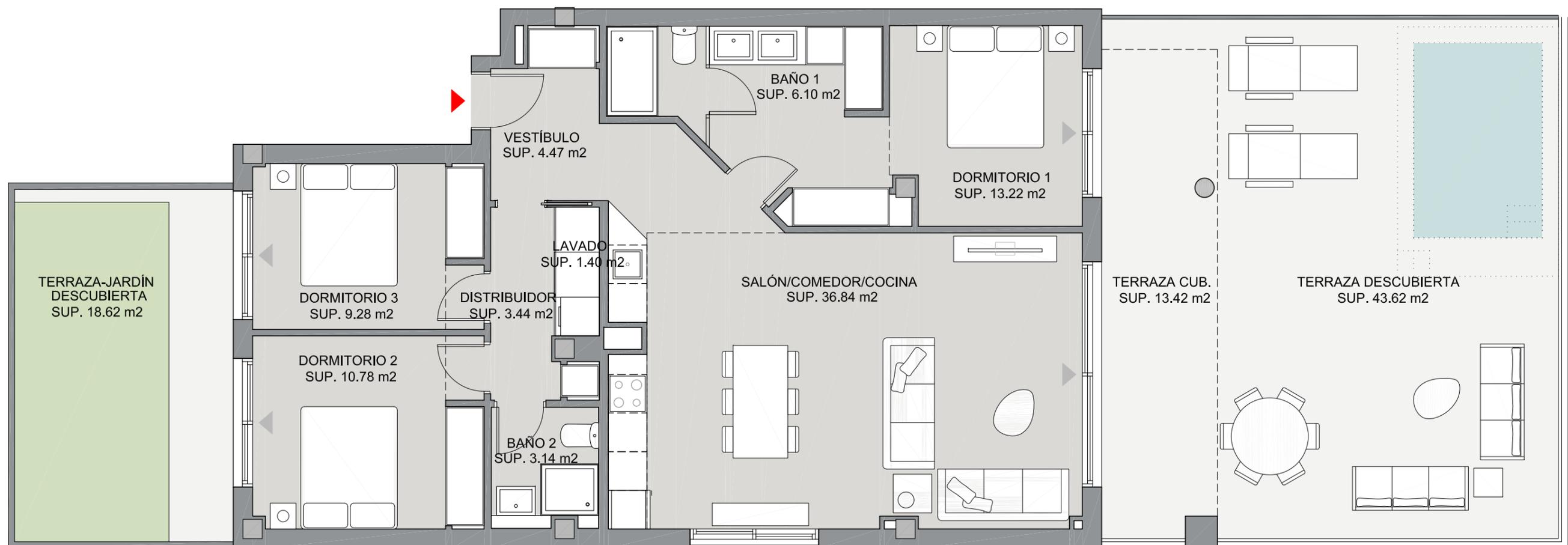
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	18,62 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	164,33 m ²	97,54 m ²
Superficie construida sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construida terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construida terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construida terraza desc. dorm.	19,86 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	202,22 m ²	134,80 m ²



PLANTA

A.3.1.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 4
PORTAL 7
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

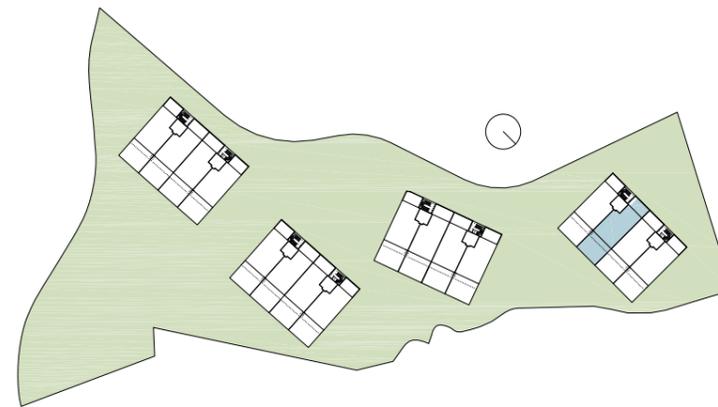


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

SUPERFICIES APROXIMADAS

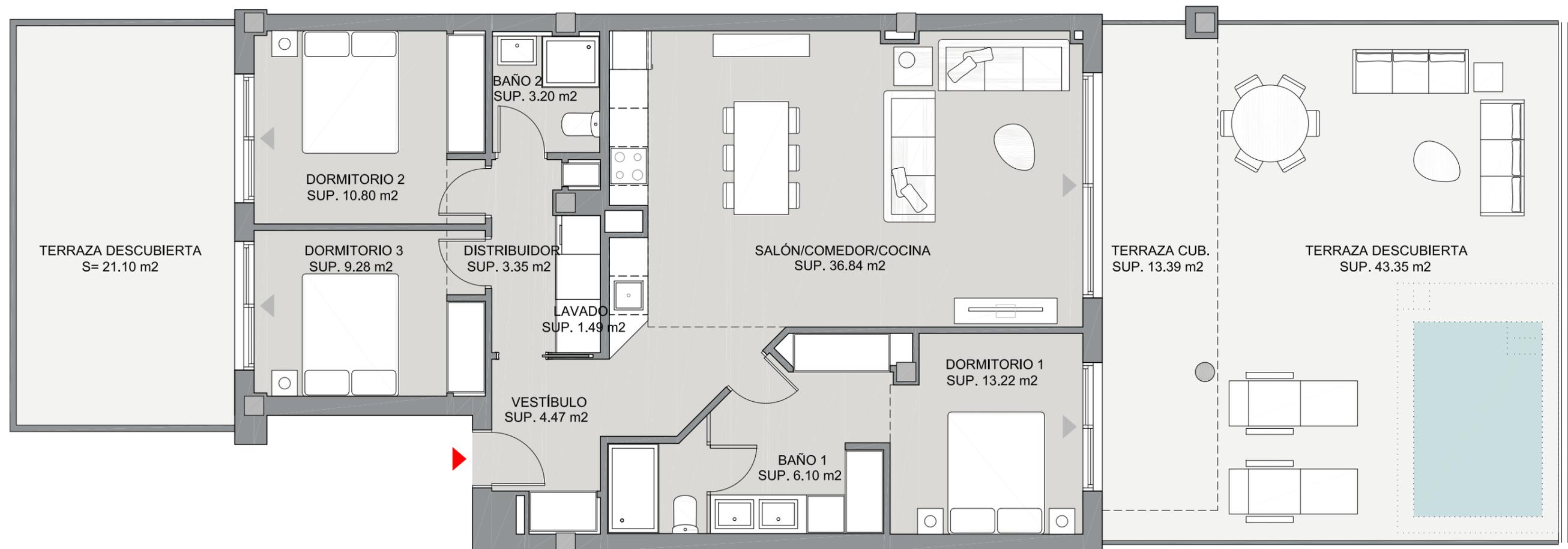
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m ²	97,63 m ²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m ²	131,80 m ²



PLANTA

B.3.2.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 4
PORTAL 7
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

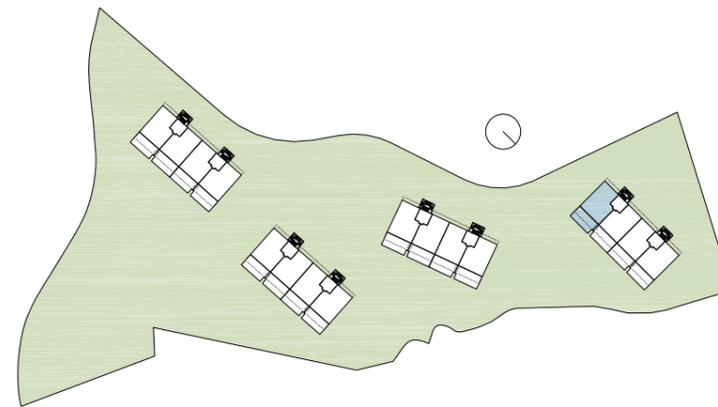
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

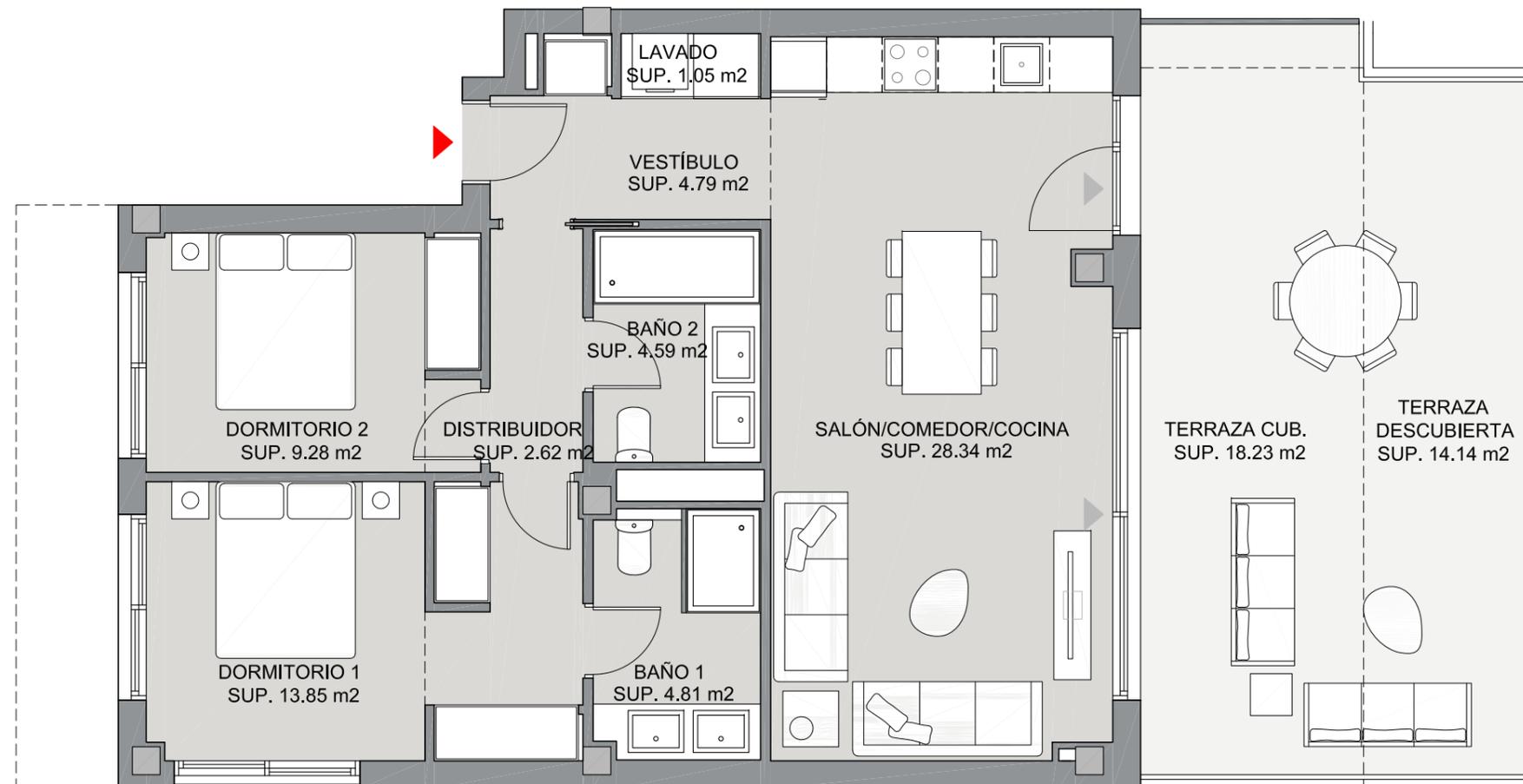
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m ²	76,26 m ²
Superficie construida sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construida terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construida terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m ²	107,79 m ²



PLANTA

A.2.3.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 4
PORTAL 7
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

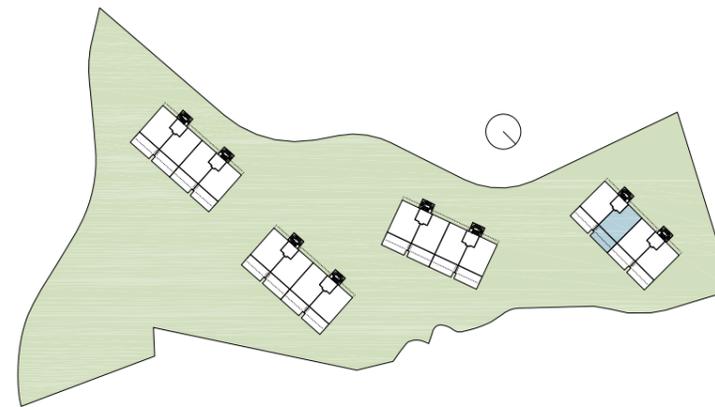
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

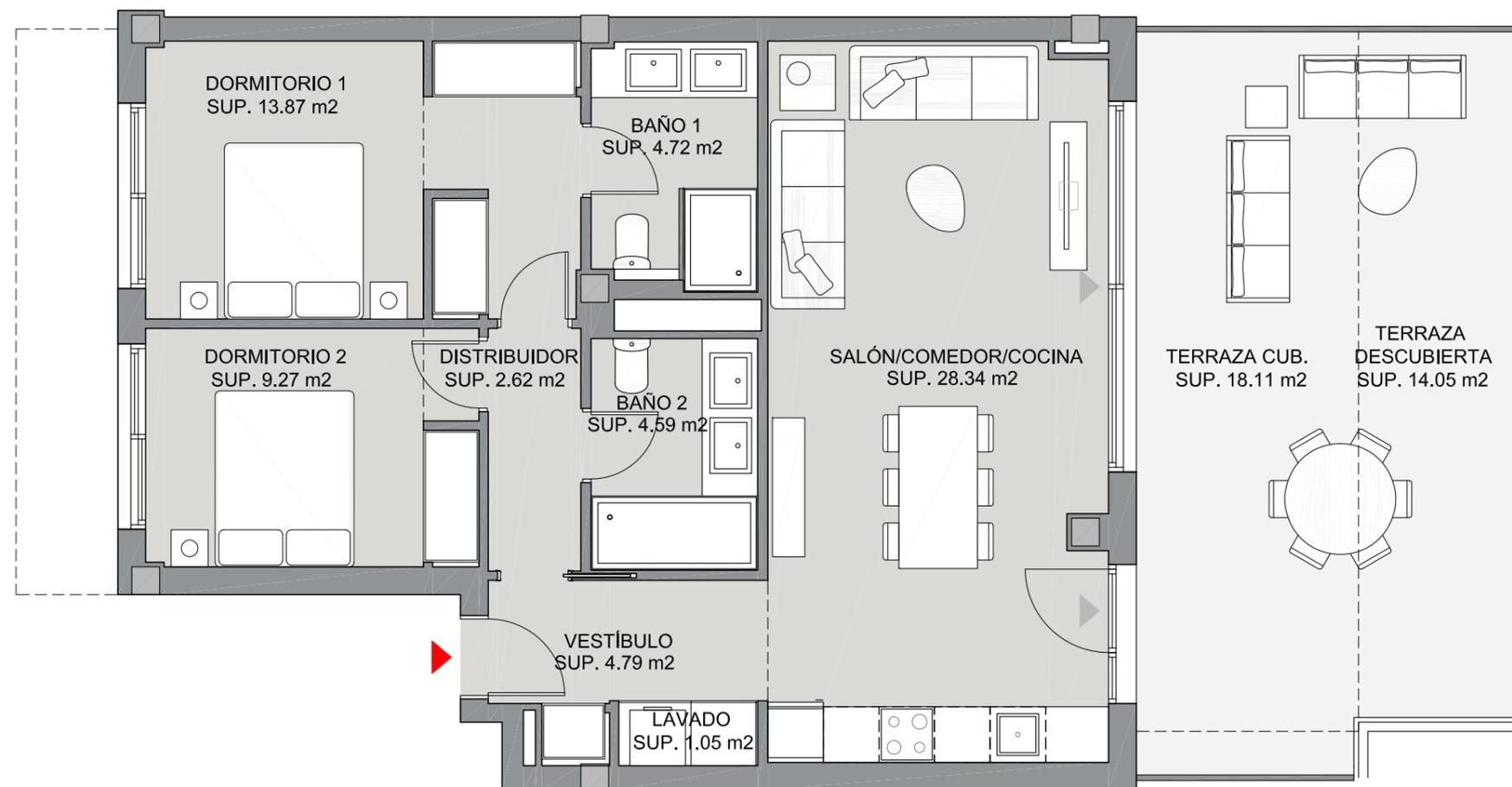
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m ²	76,18 m ²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m ²	105,34 m ²



B.2.4.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 4
PORTAL 7
LETRA B

PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

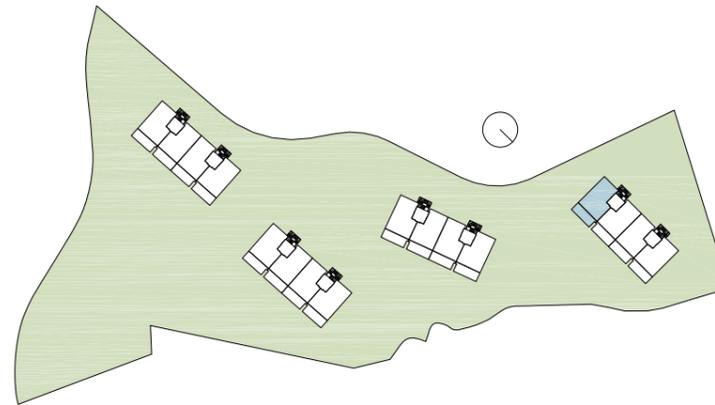
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

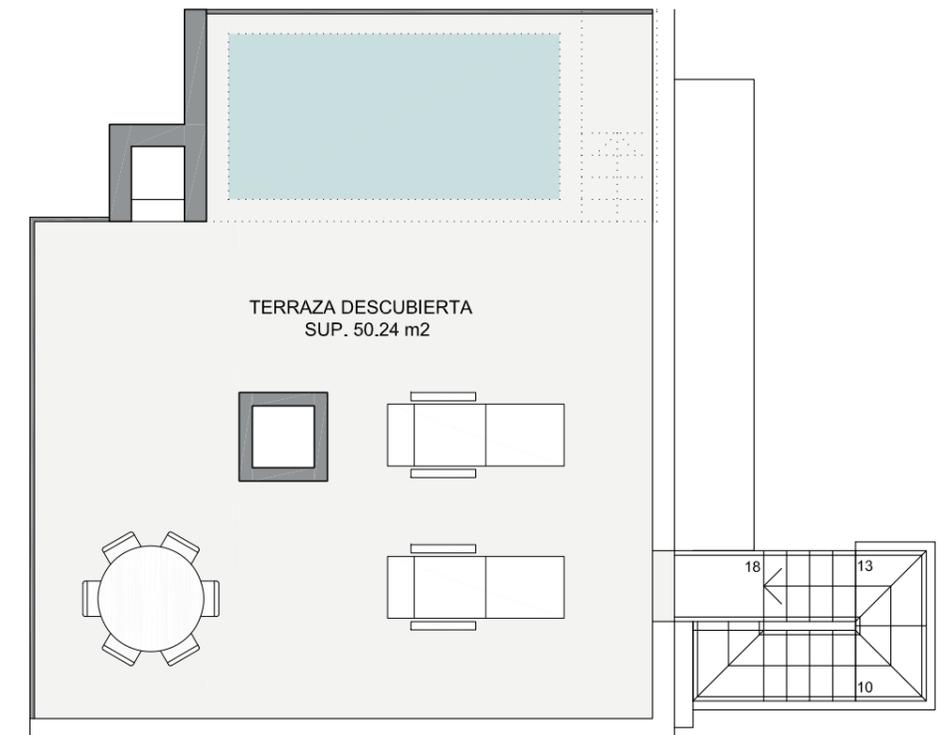
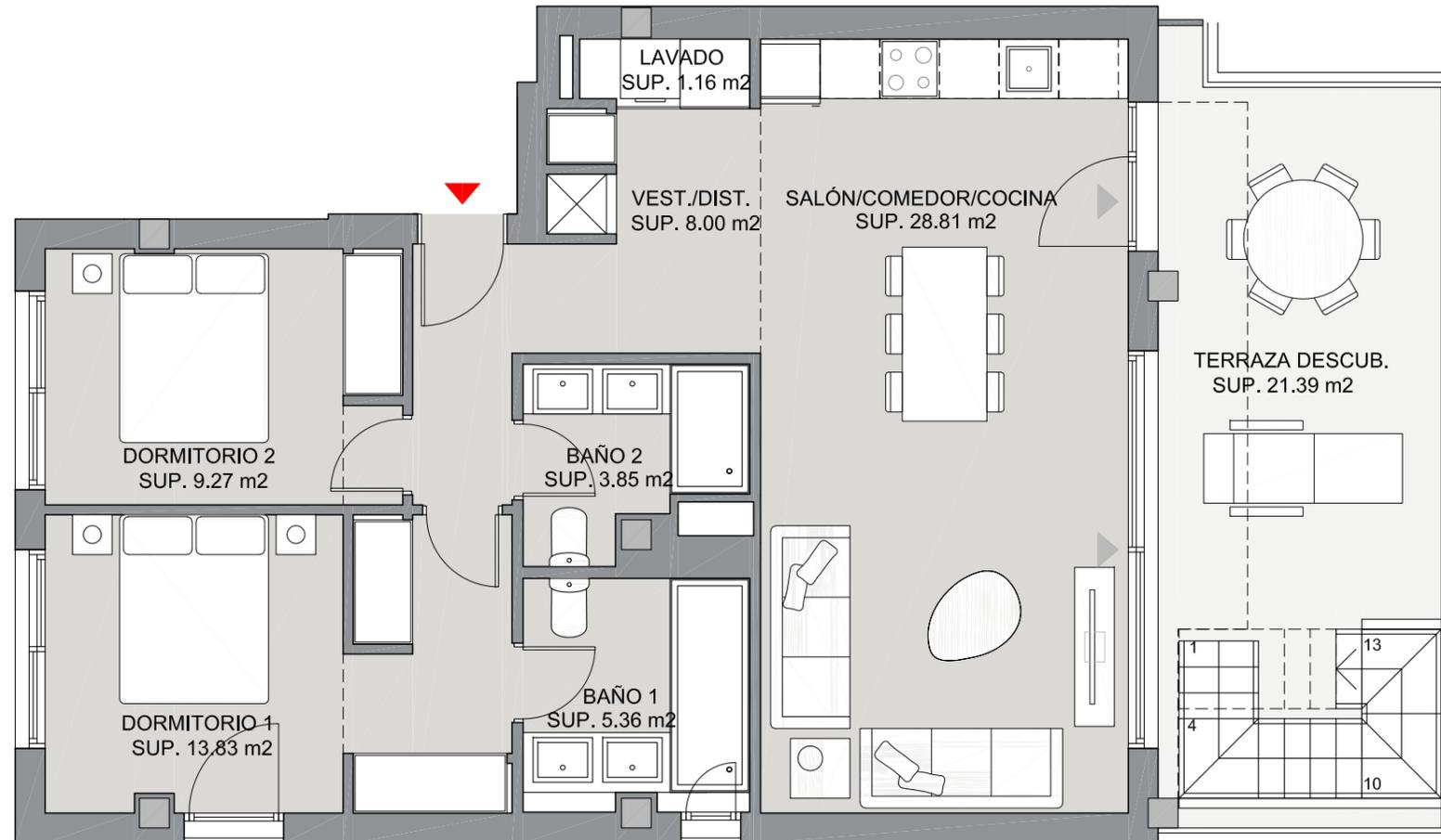
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²



PLANTA

A.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 4
PORTAL 7
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

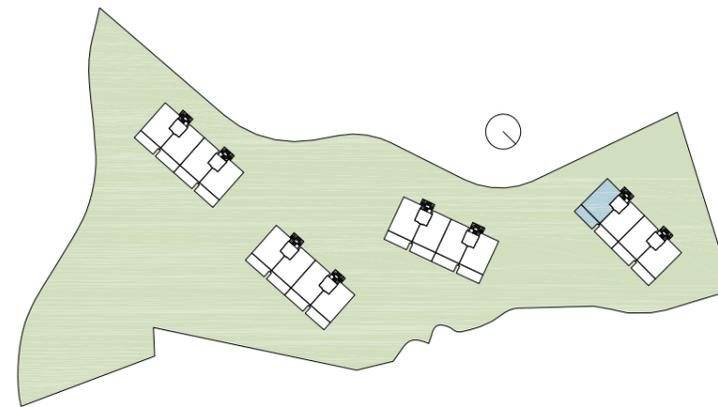


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

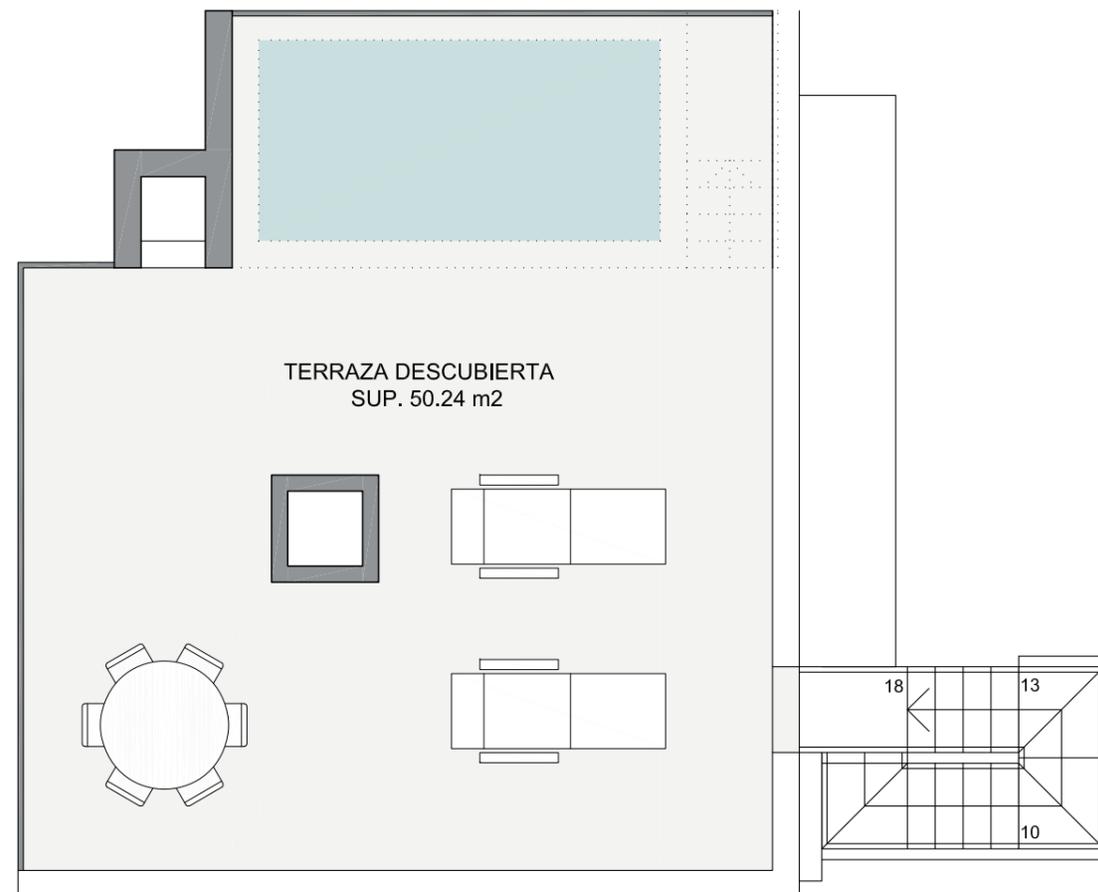
A.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 4
PORTAL 7
LETRA A

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



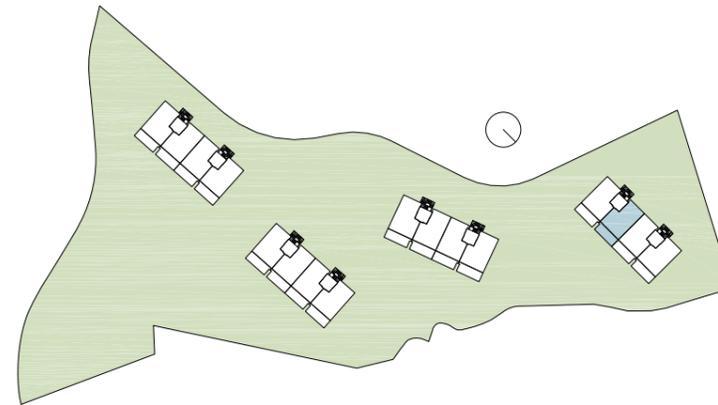
Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



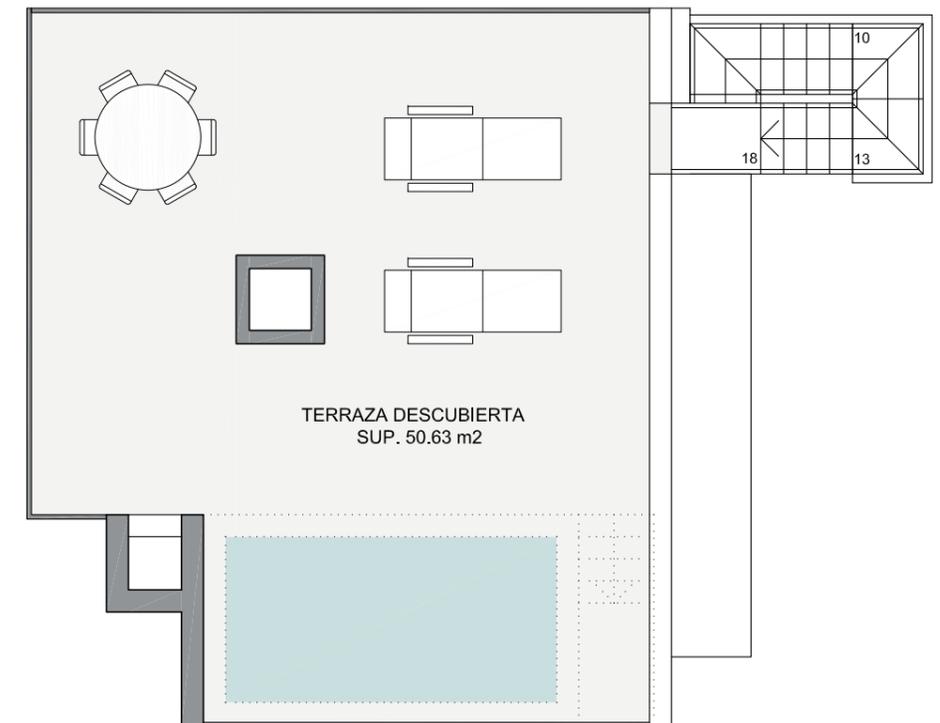
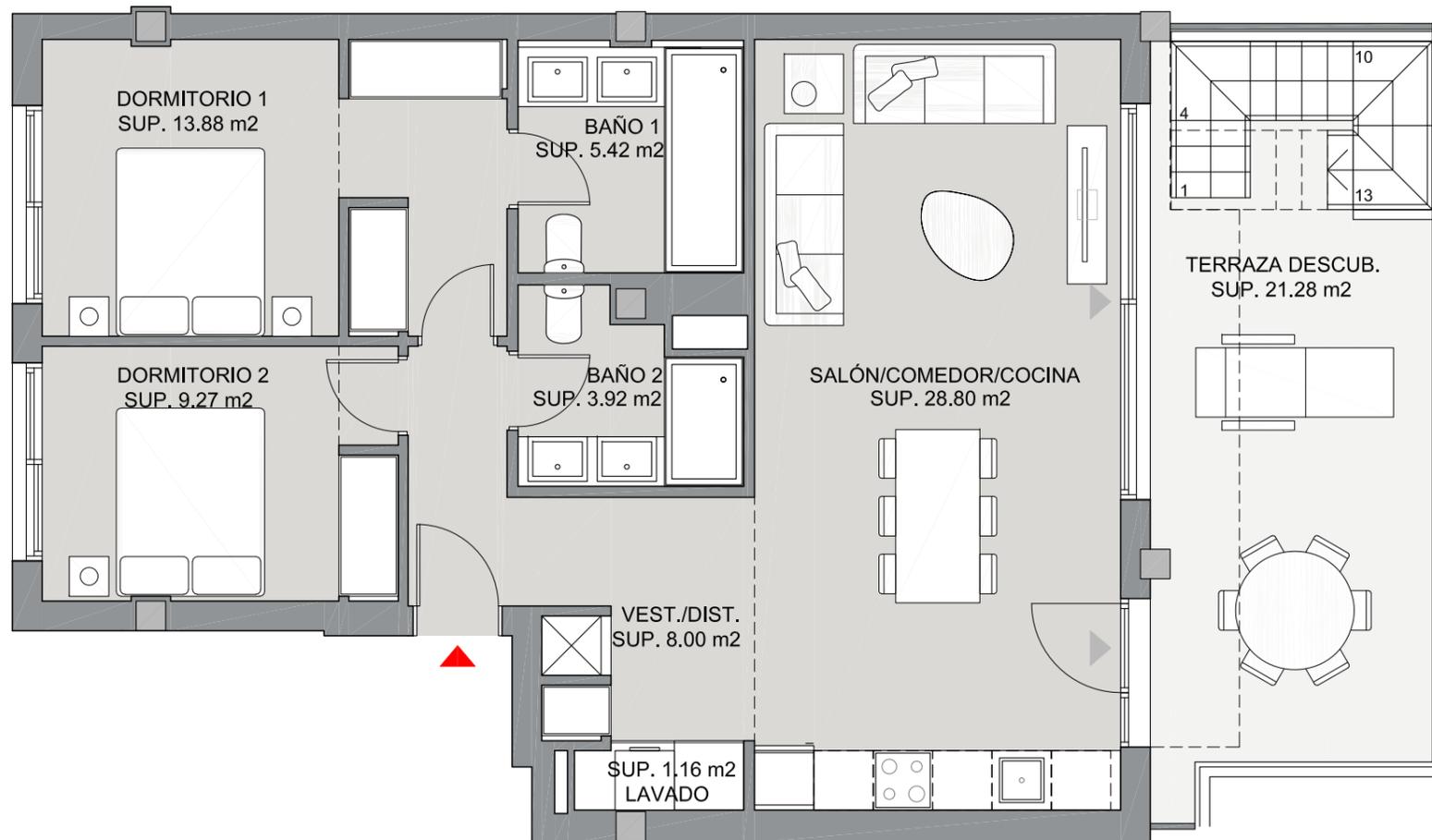
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construida sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construida terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construida (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



PLANTA

B.2.6.2° PLANTA SEGUNDA EDIFICIO 4 PORTAL 7 LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

SUPERFICIES APROXIMADAS

Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior

Superficie útil de terraza descubierta

Total superficie útil
(Incluye interior y terrazas)

Superficie construída sin terraza

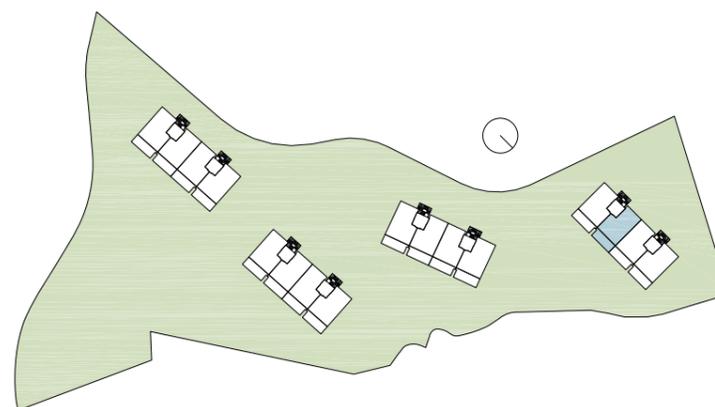
Superficie construída terraza desc.

Total Superficie construída
(Incluye terrazas y p.p.z.c.)

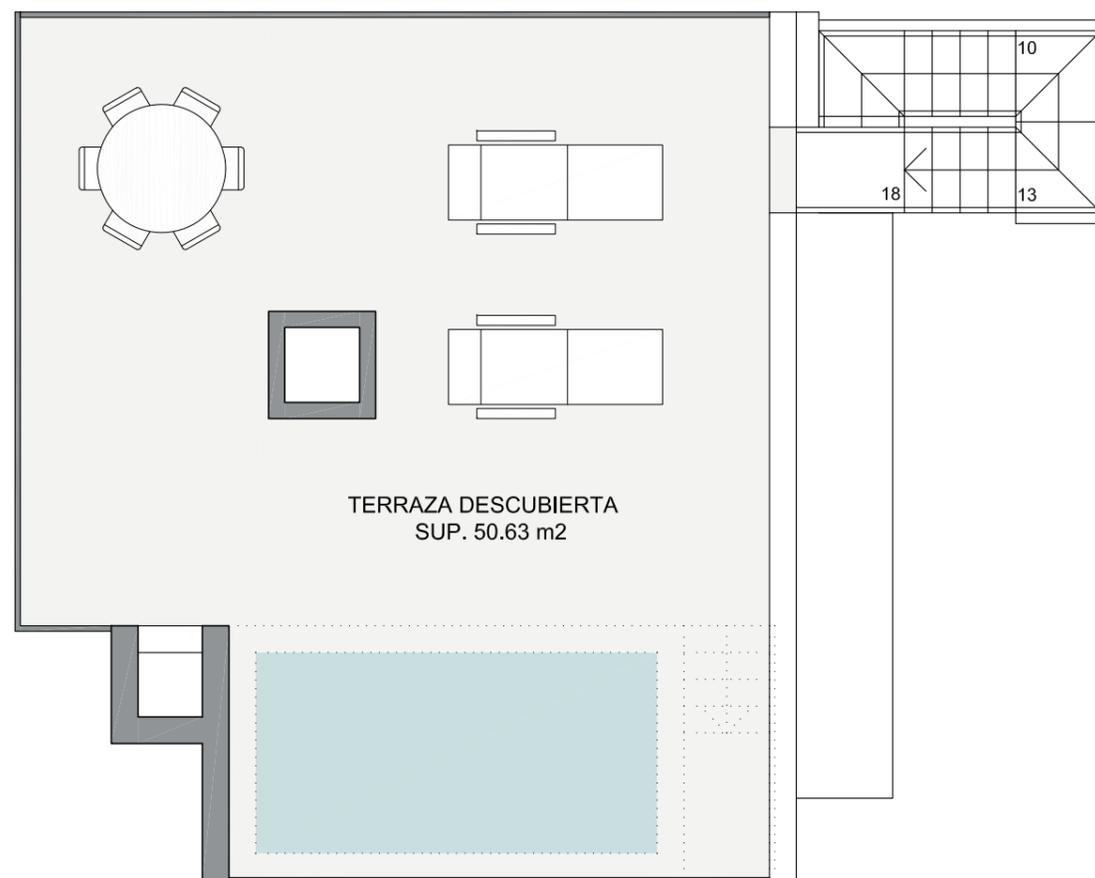


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

B.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 4
PORTAL 7
LETRA B



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

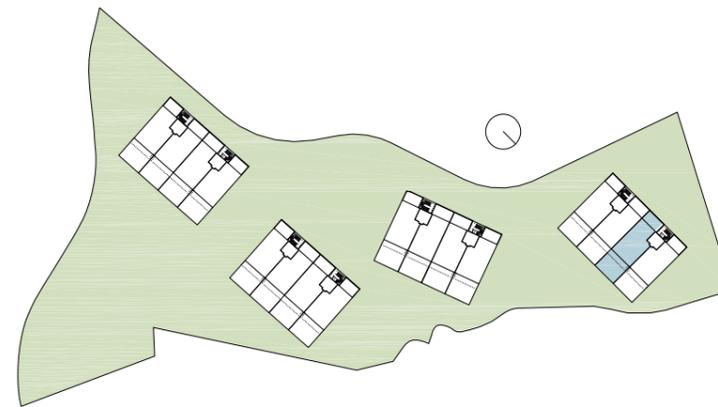
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUPERFICIES APROXIMADAS

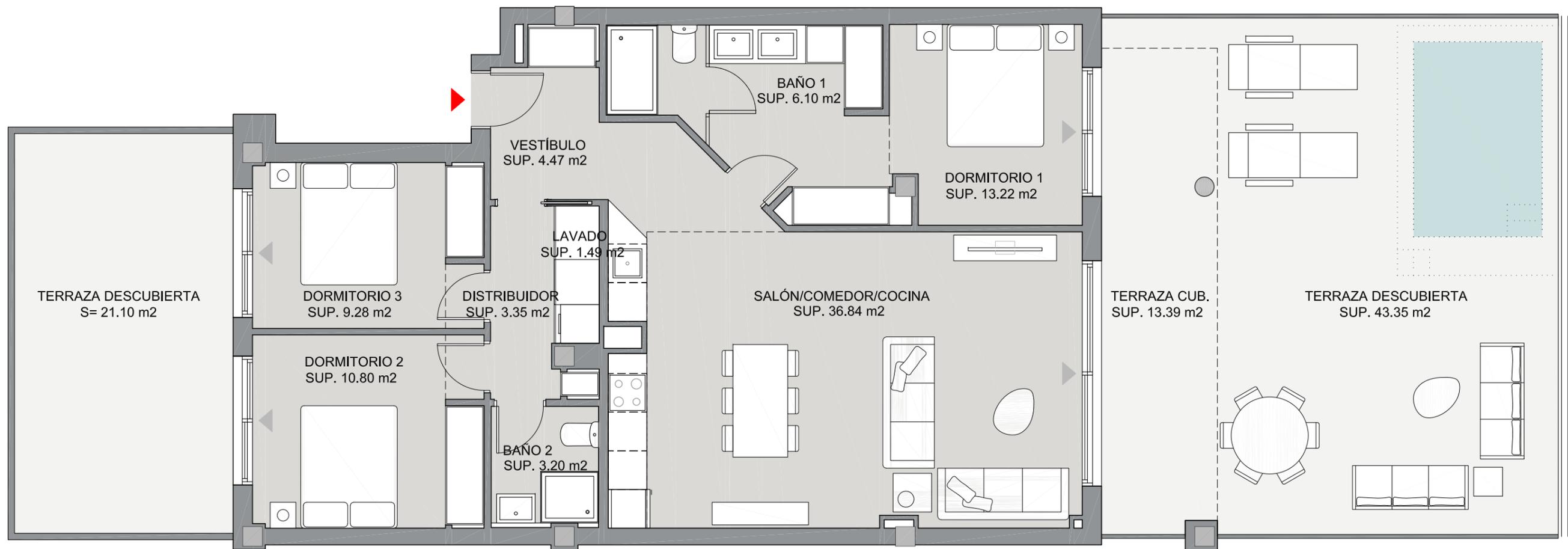
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,75 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,39 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,35 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	21,10 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	166,59 m ²	97,63 m ²
Superficie construída sin terraza	119,82 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,64 m ²	
Superficie construída terraza desc.	44,94 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	22,24 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	200,64 m ²	131,80 m ²



PLANTA

A.3.2.B° PLANTA BAJA EDIFICIO 4 PORTAL 8 LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

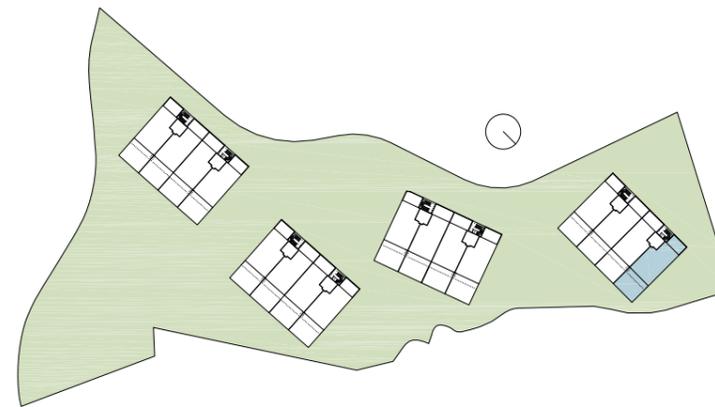


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

SUPERFICIES APROXIMADAS

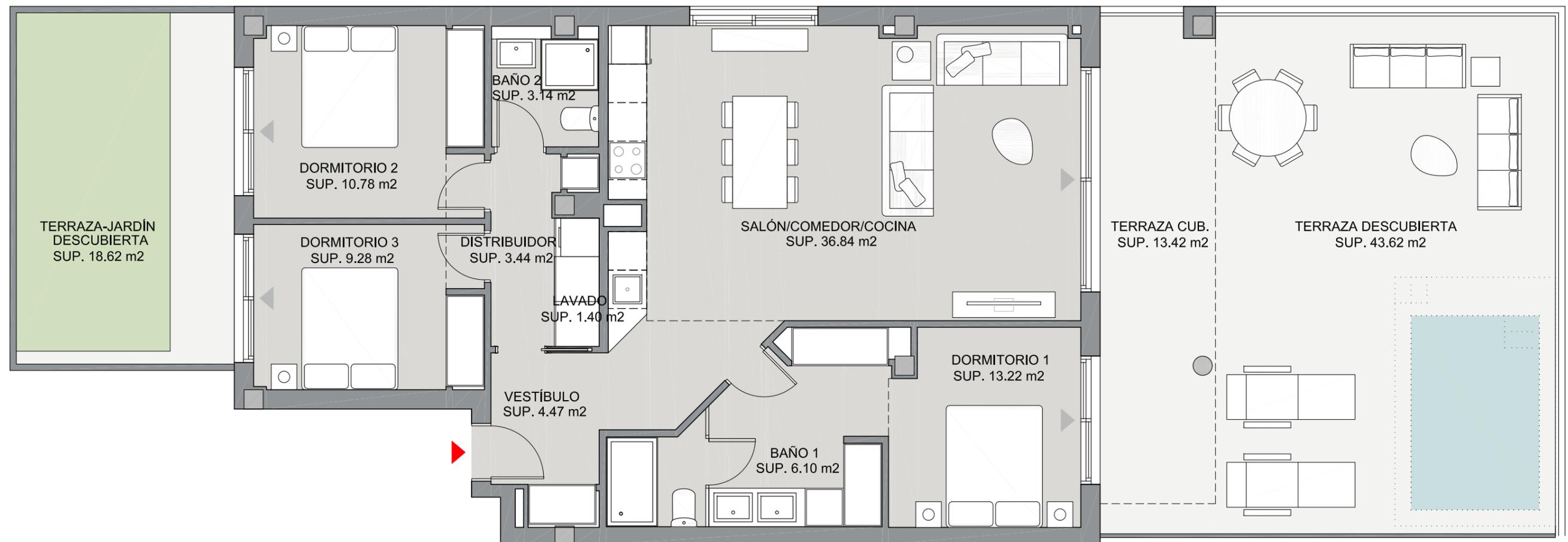
Sup. de proyecto Decreto 218/2005

Superficie útil interior	88,67 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	13,42 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	43,62 m ²	
Superficie útil de terraza desc. dorm.	18,62 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	164,33 m ²	97,54 m ²
Superficie construída sin terraza	122,55 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	13,95 m ²	
Superficie construída terraza desc.	45,86 m ²	
Superficie construída terraza desc. dorm.	19,86 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	202,22 m ²	134,80 m ²



PLANTA

B.3.1.B°
PLANTA BAJA
EDIFICIO 4
PORTAL 8
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

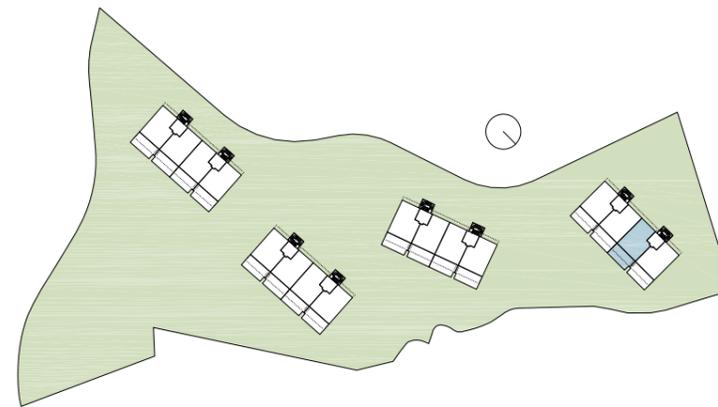
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

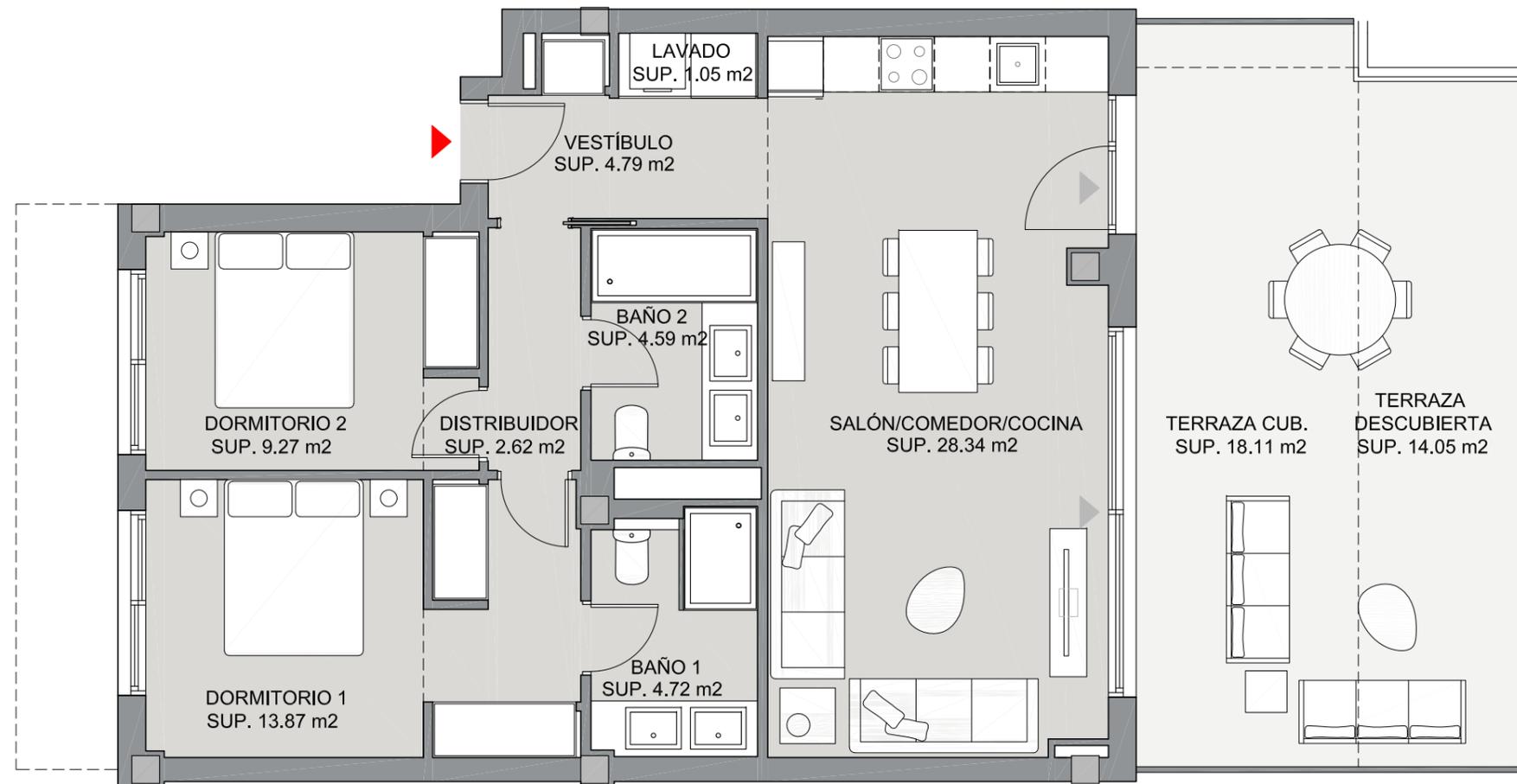
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,25 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,11 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,05 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,41 m²	76,18 m²
Superficie construída sin terraza	95,76 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,19 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,65 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	129,60 m²	105,34 m²



PLANTA

A.2.4.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 4
PORTAL 8
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

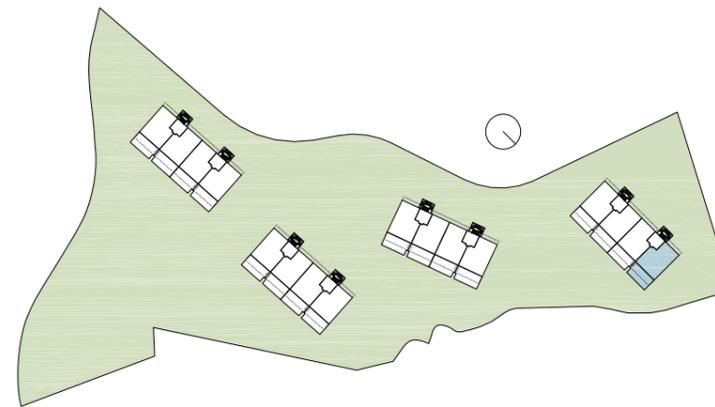
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

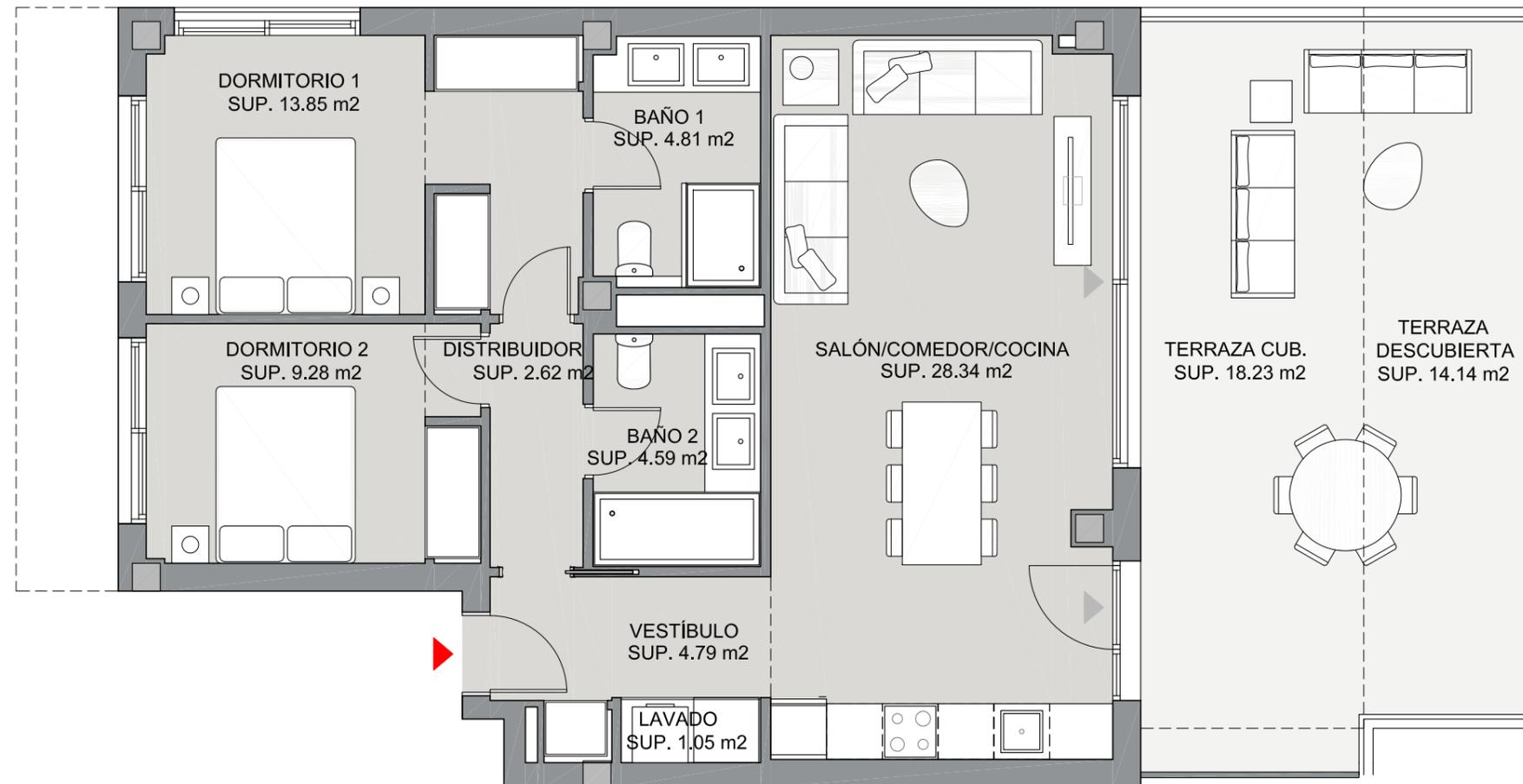
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	69,33 m ²	
Superficie útil de terraza cubierta	18,23 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	14,14 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	101,70 m ²	76,26 m ²
Superficie construída sin terraza	97,99 m ²	
Superficie construída terraza cubierta	18,60 m ²	
Superficie construída terraza desc.	15,98 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	132,57 m ²	107,79 m ²



PLANTA

B.2.3.1°
PLANTA PRIMERA
EDIFICIO 4
PORTAL 8
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



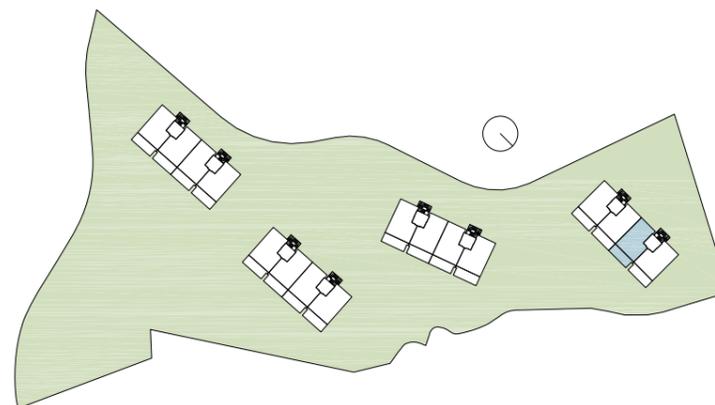
Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



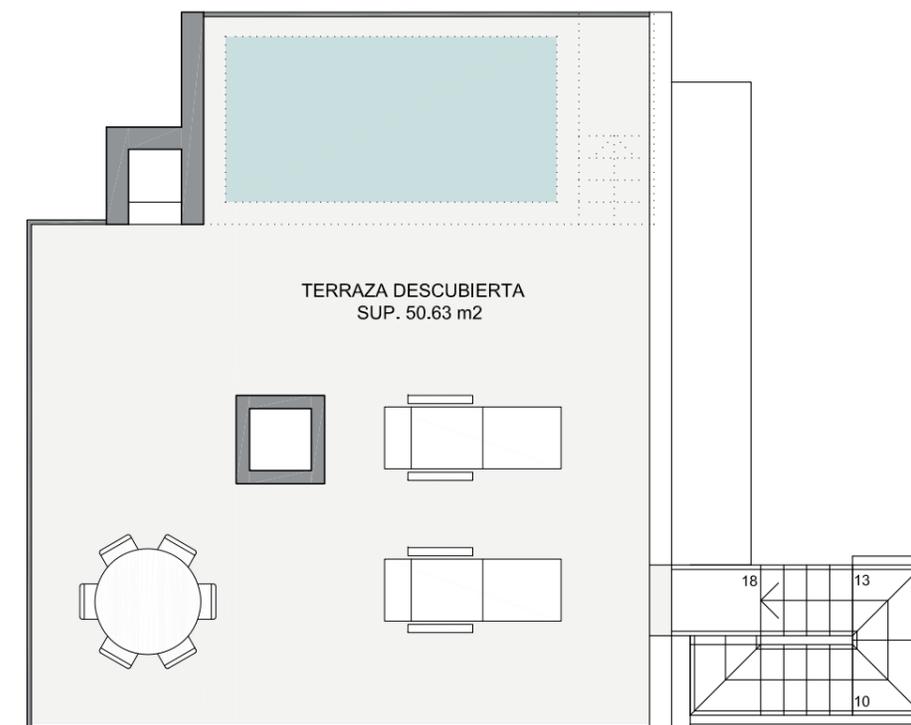
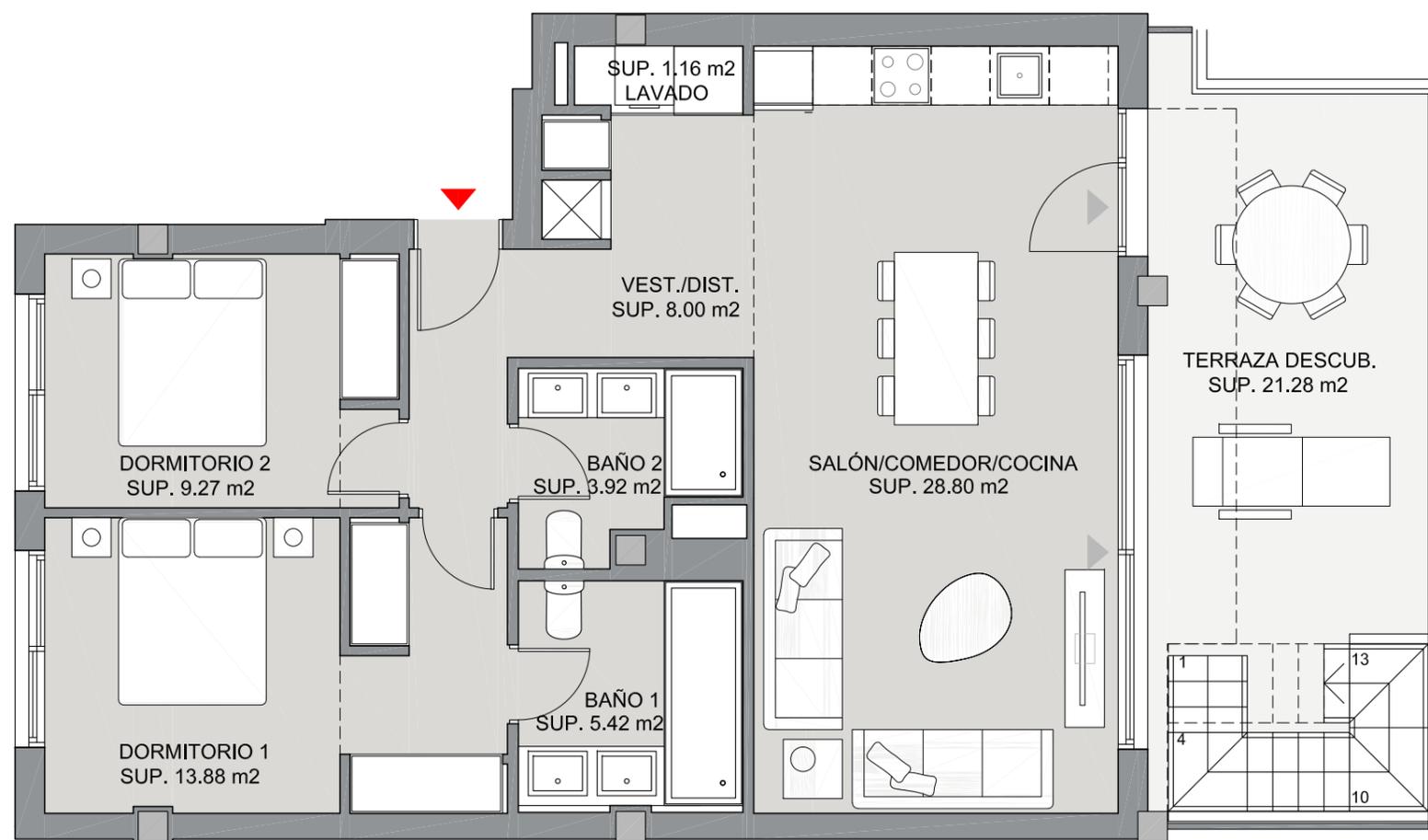
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m²	77,50 m²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m²	107,45 m²



A.2.6.2° PLANTA SEGUNDA EDIFICIO 4 PORTAL 8 LETRA A

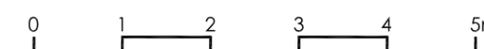
PLANTA



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA

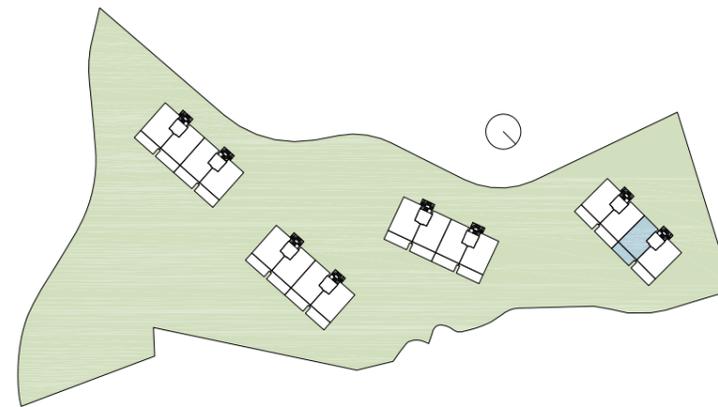




SUNRISE GOLF
RESIDENCES

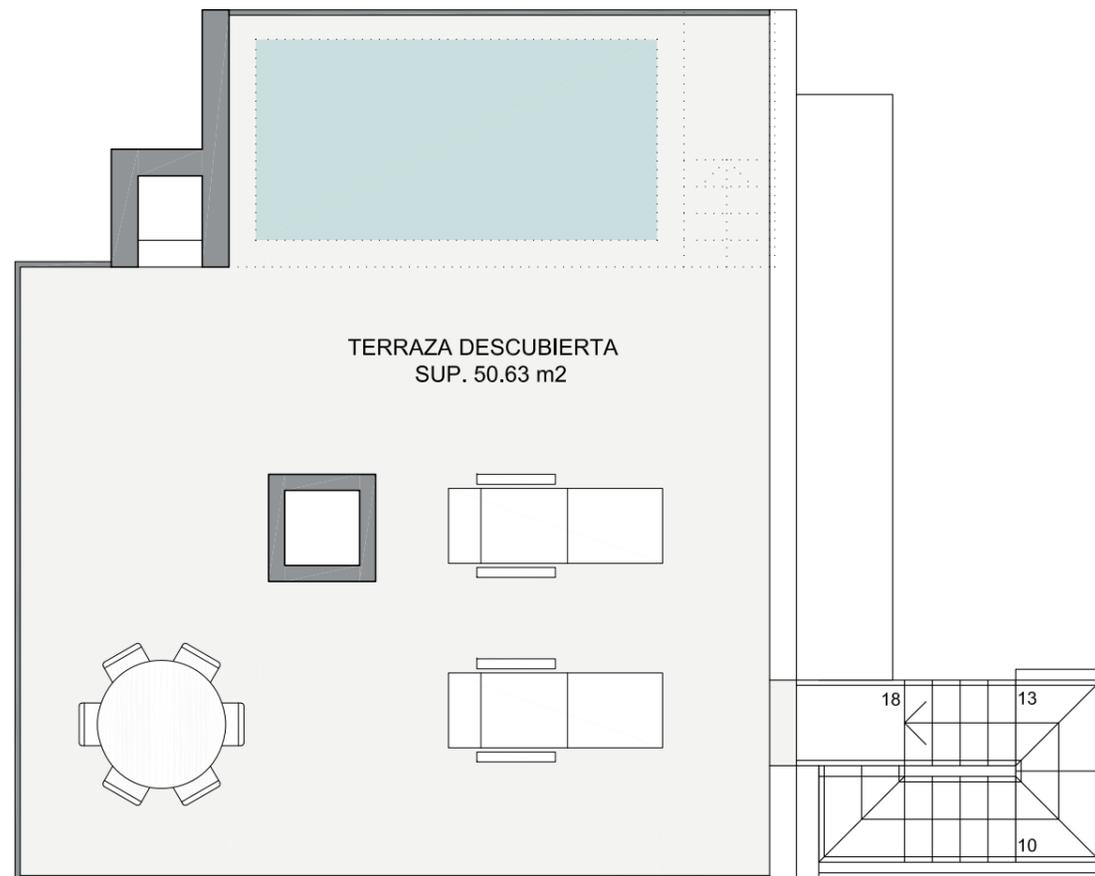
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,45 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,91 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	142,36 m ²	77,50 m ²
Superficie construída sin terraza	97,68 m ²	
Superficie construída terraza desc.	78,33 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	176,01 m ²	107,45 m ²



PLANTA

A.2.6.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 4
PORTAL 8
LETRA A



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

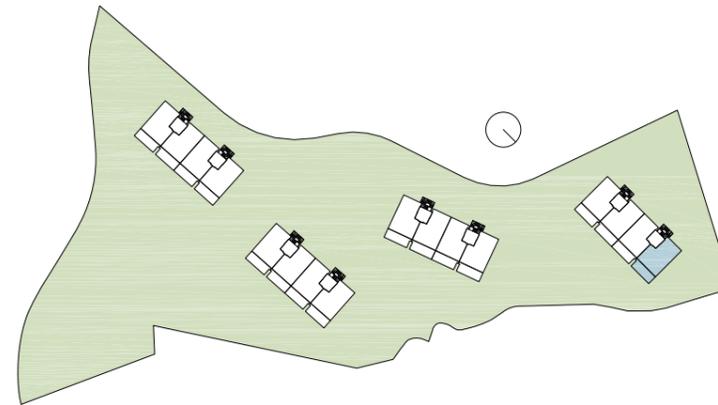
El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



SUNRISE GOLF
RESIDENCES

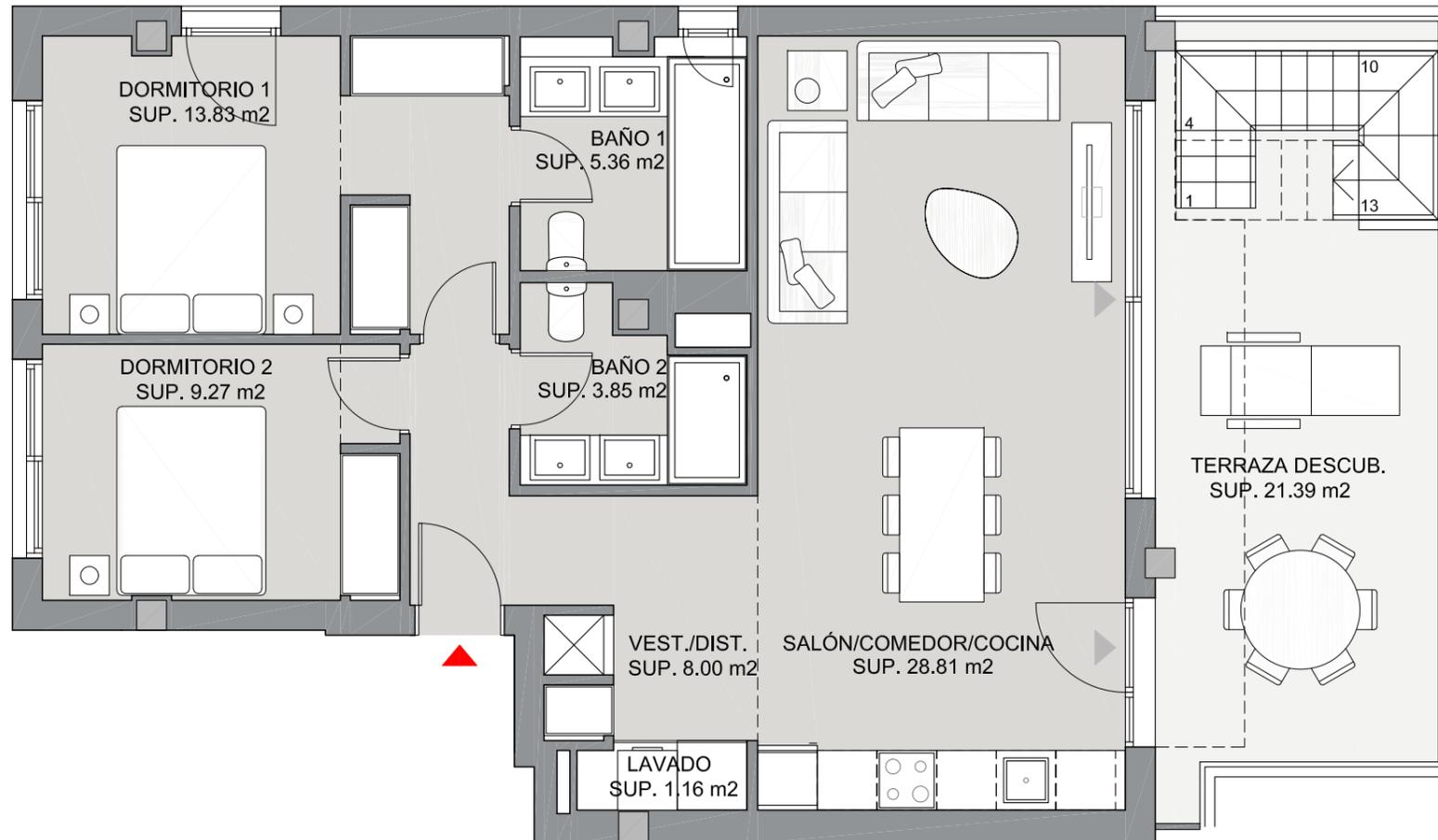
SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m²	77,31 m²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m²	110,00 m²

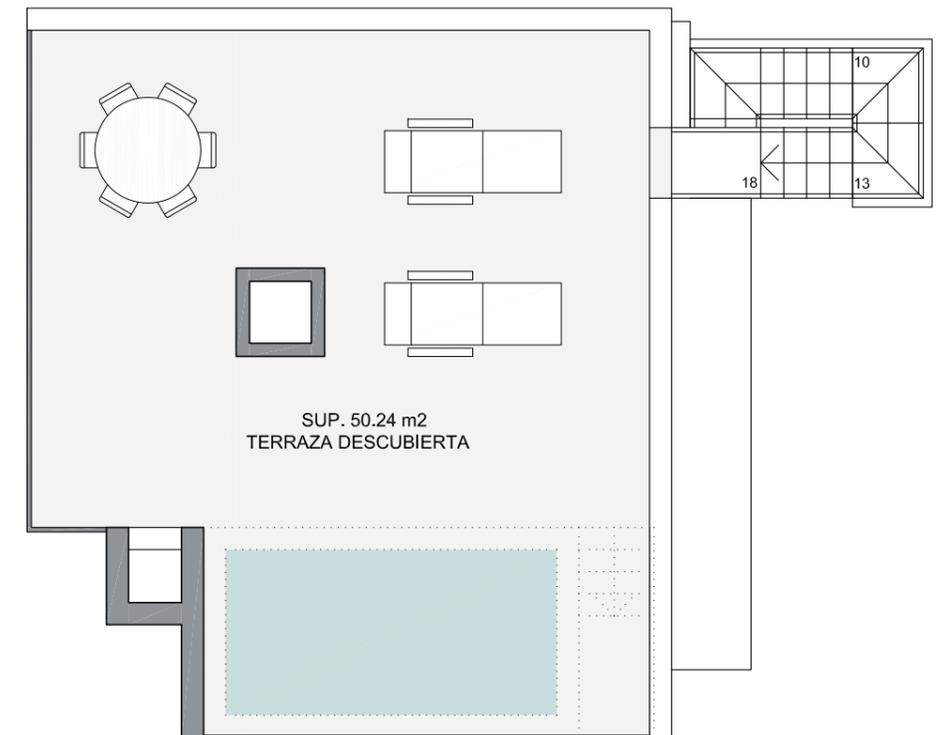


PLANTA

B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 4
PORTAL 8
LETRA B



ESCALA GRÁFICA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

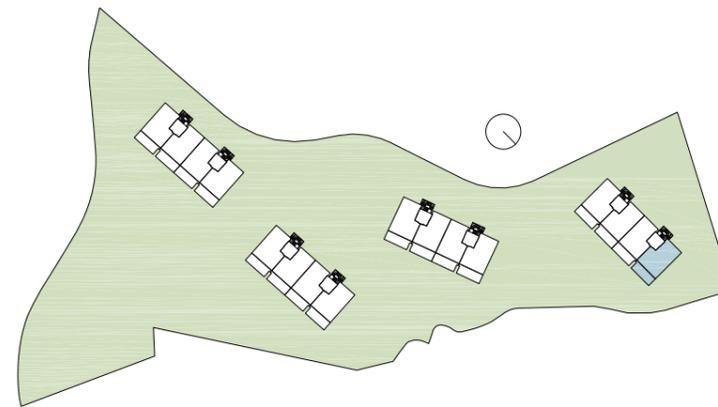


SUNRISE GOLF
RESIDENCES

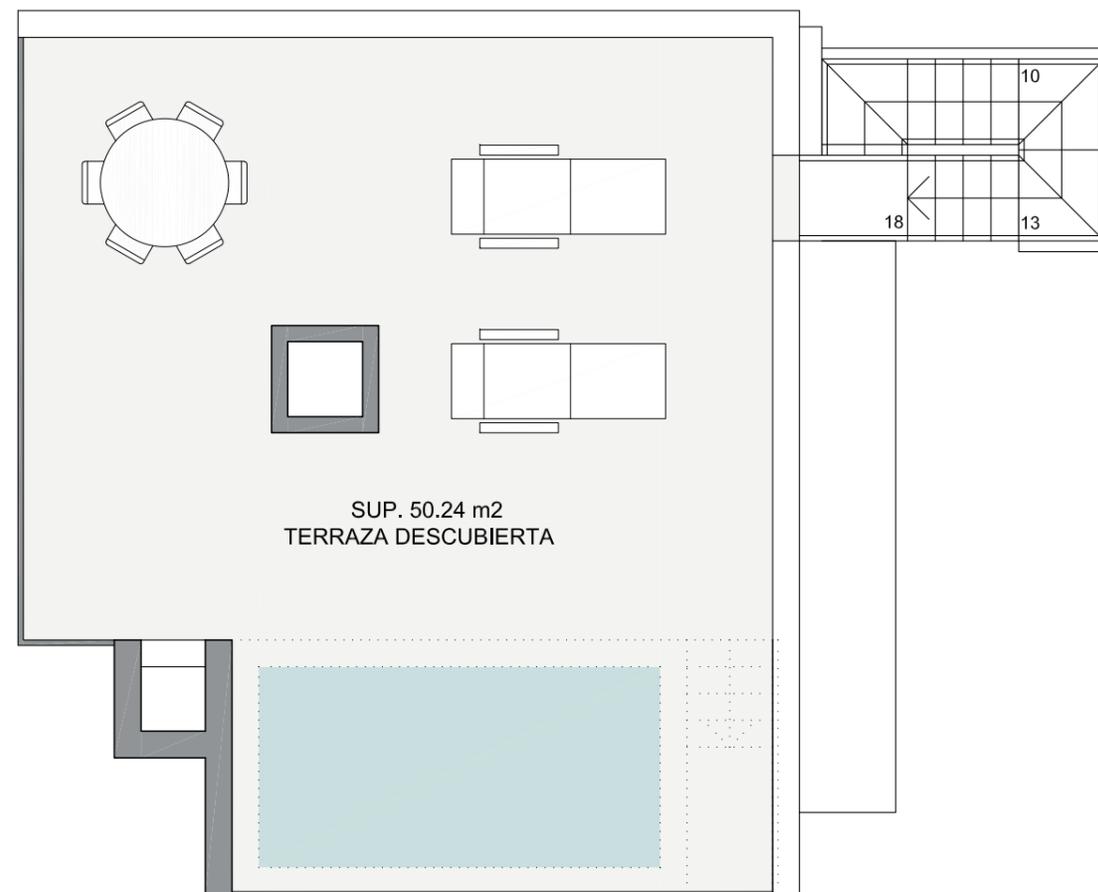
B.2.5.2°
PLANTA SEGUNDA
EDIFICIO 4
PORTAL 8
LETRA B

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior	70,28 m ²	
Superficie útil de terraza descubierta	71,63 m ²	
Total superficie útil (Incluye interior y terrazas)	141,91 m ²	77,31 m ²
Superficie construída sin terraza	100,00 m ²	
Superficie construída terraza desc.	80,08 m ²	
Total Superficie construída (Incluye terrazas y p.p.z.c.)	180,08 m ²	110,00 m ²



PLANTA



ESCALA GRÁFICA



Versión 26/05/2025

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.